

الاقتصادية

آخر أخبار الاقتصاد المحلية والعالمية زوروا موقعنا على www.alanba.com.kw/Business

المؤشر السعري
6211.2
بتغير قدره
-1.7
%0.03



مايك غرانت أبدى موافقة مبدئية على الانضمام إليها

«دار الاستثمار» بصدد تأسيس لجنة جديدة للتفاوض مع الدائنين خلال أسبوع

التجارية التي تضمنها الحكم الصادر من المحكمة والذي ينص على ان تركز جميع أنشطة وأعمال شركة دار الاستثمار على تحسين قيمة أصولها لتلبية الحدود الزمنية لتسديد جميع التزاماتها المالية والذي أرفق مع الخطة مع المحافظة على حقوق مساهمي شركة دار الاستثمار على المدى البعيد. وتتضمن الإجراءات التجارية تجميد توزيع الأرباح للمساهمين وعدم دخول الشركة في أي استثمارات جديدة وتجميد عمليات الاقتراض.

والتي ستشكل الرصد المستحق إلى هذه المجموعة بالإضافة إلى مبلغ يساوي الأرباح السنوية المقررة من قبل المحكمة خلال فترة زمنية مدتها ثمانية سنوات ونصف السنة. ولفتت المصادر إلى ان اللجنة الجديدة المزمع تأسيسها تأتي في إطار جهود الشركة للعودة إلى وضعها السابق قبل ان تتأثر بتداعيات الأزمة المالية التي ظهرت في منتصف 2008، حيث ستلتزم الشركة طوال فترة تنفيذ الخطة وفقاً لتصرحات أدلى بها رئيس مجلس الإدارة عدنان المسلم في وقت سابق بمجموعة من القيود

غضون أسبوع من الآن لتبأشر مهام عملها في أقرب وقت ممكن تزامنا مع مباشرة تنفيذ الخطة التي بدأت في 30 يونيو الماضي، والتي من أبرز ملامحها دفع مبلغ الدفعة الأولى للمستثمرين الأفراد خلال السنة أشهر الأولى، في حين سيتم سداد مبلغ الدفعة الثانية للمؤسسات المالية الصغيرة غير المصرفية خلال ستة من تاريخ بدء الخطة، أما في السنوات الثانية والثالثة والرابعة والخامسة فستكون هناك دفعات دورية للمجموعة المتبقية من البنوك والمستثمرين، تليها الدفعة النهائية قبل 30 يونيو 2017

خطة إعادة الهيكلة التي وافقت المحكمة عليها والتي تتضمن الوفاء بجميع الالتزامات المالية للبنوك والمستثمرين. وكشفت المصادر مع ضابط فتمت باب التفاوض مع ضابط إعادة الهيكلة المالية للخطة «مايك غرانت» الذي ترأس من قبل اللجنة المشكلة من الدائنين، وذلك بهدف المشاركة في أعمال اللجنة الجديدة، مشيرة إلى ان «غرانت» أبدى موافقته المبدئية وترحيبه بالانضمام إلى اللجنة الجديدة. وتوقعت المصادر الانتهاء من عملية تأسيس اللجنة الجديدة في



لاختيار المؤهلين منهم للانضمام إلى الخطة. وتكرت المصادر ان كل المتقدمين بطلبات قد وافقوا على شروط الخطة الجديدة التي تم تقديمها للمحكمة في مايو الماضي، والتي بموجبها تستطيع الشركة تنفيذ

الشركة لـ «الأنباء» ان «الدار» حصلت على رغبات كثيرة حتى الآن من الدائنين للانضمام إلى خطة إعادة هيكلة ديون الشركة تفوق أضعاف الأعداد المتوقعة، مبنية ان الشركة تقوم حاليا بدراسة تلك الطلبات تمهيدا

الشركة حصلت على رغبات كثيرة من الدائنين تفوق أضعاف العدد المتوقع وجميعهم وافقوا على شروط الخطة



بينما تواصل شركة دار الاستثمار جهودها الرامية إلى إعادة الهيكلة إلى الطريق الصحيح بعد الحصول على الحكم الصادر عن محكمة الاستئناف الخاصة بإعادة هيكلة الشركات الاستثمارية بموجب قانون تعزيز الاستقرار المالي، فإن الشركة بصدد اتخاذ خطوة جديدة في هذا المسار تعزز من خلالها مبدأ الشفافية التامة في تنفيذ الخطة التي تمت الموافقة عليها أخيراً من قبل المحكمة تتمثل في تأسيس لجنة جديدة للتفاوض مع الدائنين. وقالت مصادر مقربة من

ارتفعت بنسبة 4 أضعاف والأصول زادت 15٪ و 37 فلساً ربحية السهم

الزبن: 28,8 مليون دينار أرباح «الافكو» في 9 أشهر

افتتح فرعاً جديداً في ولاية جوهور الماليزية «بيتك - ماليزيا»: خطة للانتشار الجغرافي والوصول إلى 14 فرعاً خلال 2011



جميلة جمال الدين مع موظفي الفرع الجديد

في ظل قاعدة العملاء الكبيرة والأخذة في الازدياد بما يوفر فرص نمو كبيرة للخدمات والمنتجات المصرفية الإسلامية، مشيرة في هذا الصدد إلى أن «بيتك - ماليزيا»، الذي يعد أول بنك إسلامي في ماليزيا، يسعى لتلبية الاحتياجات المتنامية على الخدمات والمنتجات الإسلامية. كما أن وجودنا في هذا الولاية يهيئ لنا فرصاً لدعم الاقتصاد فيها لاسيما في قطاعي الصناعة والزراعة.

وقالت جميلة جمال الدين: ان الترحاب الذي يلقاه «بيتك ماليزيا» على المستويين الرسمي والشعبي وكذلك من البنك المركزي الماليزي، والإقبال المتنامي على الخدمات المالية الإسلامية، جميعها عوامل تشجع وتدعم خطط الانتشار الجغرافي في السوق المحلي، وتحت في الوقت ذاته على الاهتمام بجودة الخدمة. وأكدت جميلة الدين أن كافة فروع البنك تعمل في نسق واحد وبجهد متكامل نحو تعزيز معدلات الربحية وتعزيز الصورة الذهنية الإيجابية عن البنك والذي اكتسبها خلال نحو 6 سنوات منذ بدأ العمل فعلياً وأصبح الآن من البنوك الإسلامية الأكثر تميزاً وأهمية في ماليزيا.

قالت الرئيسة التنفيذية لبنت التمويل الكويتي ماليزيا «بيتك - ماليزيا» جميلة جمال الدين، ان «بيتك - ماليزيا» يخطط لوصول بشبكة فروع المحلية إلى 14 فرعاً لتغطي معظم مناطق وولايات ماليزيا وتقدم خدمات متطورة ومتكاملة للعملاء من خلال مواقعها في مراكز تجارية وخدمية حيوية، تنفيذاً لخطة الانتشار الجغرافي وتعزيزاً لشبكة الفروع الحالية. وأشارت جميلة الدين في تصريح صحفي، وقالت جميلة الدين: افتتح أحدث فروعه في مدينة باتو باهات، ليكون ثاني فرع له في ولاية جوهور والعاشر للبنك في ماليزيا. وأوضحت جمال أن الفرع يوفر العديد من الخدمات الحيوية للأفراد ولقطاع الأعمال والهيئات الحكومية أهمها تمويل التعاققات والصفقات التجارية، بالإضافة لخدمات الاستشارات المالية للمؤسسات، واستشارات في الصكوك، وعلى صعيد خدمات التجربة يقدم البنك منتجات جديدة ومبتكرة مثل حساب الذهب والتمويل الشخصي، فضلاً عن العديد من خدمات الخزنة. وذكرت جميلة الدين أن «بيتك - ماليزيا» اختار ولاية جوهور لافتتاح ثاني فروعها،

العملاء، كما نسعى للانتقال إلى مرحلة جديدة نستفيد فيها من النجاح الذي حققته الأفكو عالمياً وإقليمياً. وأشار الزين إلى أن الأفكو نجحت كذلك خلال فترة التسعة أشهر في توفير مصادر التمويل بأسعار جيدة، والتي بلغت نحو 266 مليون دولار من بنوك محلية وعالمية، مما يعزز قدرة الشركة على النمو والتوسع خلال المرحلة المقبلة، ويؤكد الثقة في أدائها وجودة أصولها وخططها للتوسع والنمو في مختلف الأسواق من خلال التعاون مع مصنعي الطائرات الرئيسيين من ناحية والاستعداد والقدرة من ناحية أخرى على تلبية احتياجات شركات الطيران الكبرى بمواعيد تسليم قريبة ومواصفات متقدمة، مسائلًا للمولى عز وجل أن يوفق الشركة ويسدد خطاها ومقدما في ذلك الشكر إلى المساهمين في الشركة وإلى جميع العاملين وإلى العملاء من شركات الطيران لدعمهم المتواصل لنجاح «الأفكو».

للطيران والسذي أقيم في يونيو الماضي بقيمة إجمالية 1,6 مليار دولار، كما وقعت أيضاً خلال هذا المعرض مذكرة تفاهم لشراء عدد 30 طائرة من نوع NEO A320، بقيمة إجمالية 2,7 مليار دولار. وقال ان الشركة استطاعت الوفاء بالتزاماتها نحو عملائها ونجحت في تسليم طائرتين إيرباص A320 متفق عليهما مع الخطوط الجوية العربية السعودية، وثلاث طائرات بوينغ جديدة نوع B737 إلى الخطوط الجوية الإثيوبية، وطائرتين بوينغ جديدة نوع B737 إلى شركة أوكي الصينية. وأضاف الزين أن الأفكو لديها خطة طموح تستهدف الوصول بعدد طائرات الأسطول إلى 100 طائرة خلال الفترة القادمة، وهذا يعني إضافة عملاء جدد من شركات الطيران الكبرى إلى قائمة زبائن الأفكو وكذلك يعني مزيداً من التدفقات المالية والربحية، ولدينا ثقة في قدرة الشركة على تحقيق طموحات المساهمين ورضا

متميزة وينسب نمو عالية في جميع المؤشرات المالية تقريبا كما أنها تعبر عن أداء الشركة ومنسجمة مع الخطط الموضوعية وتبشر باستمرار النمو في الأرباح ومعظم المؤشرات خلال الفترة المقبلة، مشيراً إلى أن الزيادة المحفوظة في الأرباح خلال هذه الفترة ترجع إلى أن «الأفكو» قد أجرت تعديلات لبعض الاتفاقيات نتج عنها عائد ربحي يفوق بحوالي 20 مليون دينار. وأشار الزين إلى أن «الأفكو» استطاعت خلال الربع الثالث من إبرام اتفاقية مع شركة الخطوط الجوية التاييلندية لتأجيرهم عدد 6 طائرات إيرباص جديدة نوع A350-900 لمدة 12 سنة من تاريخ تسليم هذه الطائرات والذي سيبدأ في عام 2017. كما أن الأفكو قامت أيضاً خلال هذه الفترة بتوقيع اتفاقية مع شركة إيرباص لشراء عدد 6 طائرات جديدة نوع A350-900 XWB وذلك خلال معرض باريس



أحمد الزين

شراء 36 طائرة إيرباص جديدة وتأجير 6 طائرات إلى «التايلندية»

قال رئيس مجلس الإدارة والرئيس التنفيذي لشركة الأفكو لتمويل شراء وتأجير الطائرات أحمد عبدالله الزين إن الشركة حققت بفضل من الله سبحانه وتعالى، أرباحاً صافية خلال فترة التسعة أشهر من السنة المالية الحالية التي بدأت في الأول من أكتوبر الماضي بلغت 28,8 مليون دينار مقارنة بـ 7,8 ملايين دينار عن نفس الفترة من العام الماضي بزيادة 4 أضعاف، فيما بلغت ربحية السهم 36,98 فلساً مقارنة بـ 9,95 فلساً بزيادة قدرها 4 أضعاف تقريبا وبلغ إجمالي الإيرادات خلال هذه الفترة 39,1 مليون دينار مقارنة بـ 28,8 مليون دينار بنسبة زيادة 36٪، وقد زادت أصول الشركة بنسبة 15٪ لتصل إلى 552,7 مليون دينار، كما زادت حقوق المساهمين بنسبة 21٪ لتصل إلى 124 مليون دينار. وأضاف الزين في تصريح صحافي عقب اجتماع مجلس إدارة الأفكو أن الأرباح جاءت

الحميدي: صناديق الاستثمار تواجه تحديات كبيرة بسبب قانون هيئة أسواق المال



البورصة تنتظر آخر المستجدات حول تطبيق قانون هيئة أسواق المال

القبود يمكن تطبيقها دون أن تنعكس سلباً على الصناديق منها إمكانية أن ينص الصندوق في نظامه الأساسي على حد أعلى يمكن امتلاكه من بعض الأسهم طبقاً لطبيعة عمله. وقال إن أحد الحلول يكمن في بقاء القاعدة القانونية كما هي لتسري على الصناديق العامة مع وضع استثناءات لأنواع من الصناديق مثل صناديق المؤشر والتخصصية وغيرها. وانتقد الحميدي قصر المادة الزمنية التي منحها القانون لصناديق الاستثمار القائمة لكي تقوم بتعديل أوضاعها طبقاً لأحكامه، وطبقاً لقانون هيئة أسواق المال فإن هذه المادة تبلغ ستة أشهر من تاريخ نشر اللائحة التنفيذية التي نشرت في الجريدة الرسمية في 13 مارس ما يعني انتهاء المادة في 13 سبتمبر. وأضاف: ان على هذه الصناديق ان تقوم بتغييرات جذرية في نظامها الأساسي وقد تضطر لتغيير مراقب الحسابات

رويتزن: قال مدير الصناديق الاستثمارية المحلية والعربية بشركة الاستثمارات الوطنية حمد الحميدي إن تحديات جمة تواجه صناديق الاستثمار في الكويت بسبب قانون هيئة أسواق المال الذي بدأ تطبيقه في مارس الماضي. وأوضح الحميدي الذي تدير شركته ستة صناديق أن قانون هيئة أسواق المال إيجابي في مجمله «وكننا نحتاجه وهو شيء صحتي» لكن جزءاً من المشكلة يكمن في صعوبة الفترة التي جرى تطبيقه فيها وما يعترى سوق الكويت فيها من هبوط. وقال إن من أهم التحديات في القانون الجديد فرض لائحته التنفيذية على صناديق الاستثمار وعدم إمكانية تملك الصندوق لنسبة في سهم واحد بما يزيد على 10٪ من قيمة أصول الصندوق، كما ينص القانون على وجوب عدم تجاوز استثمارات صندوق الاستثمار في أوراق مالية صادرة من مصدر واحد بنسبة 10٪ من صافي قيمة أصول هذا الصندوق. وأضاف الحميدي إن هذه القاعدة «جيدة جداً للصناديق العامة التي تستثمر في إجمالي المؤشر التي تتنوع حركة مؤشر ما وتتطابق استثماراتها مع مكونات هذا المؤشر الذي لا بد ان تزيد بعض أسهمه على 10٪ من إجمالي استثمارات الصندوق.

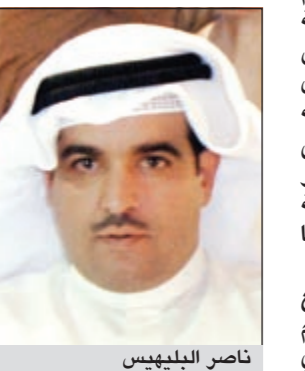
وأكد ان هذه القاعدة لا تتناسب أيضاً مع الصناديق التي تتخصص في قطاع معين كقطاع

إجمالي استثماراتها بالمملكة يبلغ 23 مليون دينار «إسكان» المشتركة تبدأ بتسويق مشروع المدينة المنورة

مشروع عقاري وهذا يتضح في مشروع المدينة حيث المساحات الواسعة لكل قطعة سكنية ومساحات الشوارع تجدها 40/30.

اعده الشركة بحيث يكون متكاملًا من ناحية الشوارع والمساحات والحدائق والمدارس والمساحات الخضراء التي تميز المشروع ويقع المشروع على طريقتين رئيسيتين هما طريق الرياض - القصيم - المدينة وطريق حائل - المدينة ومن المميزات التي يتمتع بها المشروع هي ميزة التملك الكامل للخليجين والكويتيين مع وجود أكثر من نظام للدفع كلها تتميز بالسهولة والتسهيلات فالسوق السعودي سوق كبير وبه من الإمكانيات الكثير التي تجعله من الأسواق الناجحة على مستوى المنطقة فهو لم يتأثر بسبب الأزمة الاقتصادية الأخيرة بل ظل قويا ومحافظة على استثماراته.

أكد رئيس مجلس إدارة شركة إسكان المشتركة ناصر البلهيس ان الشركة بصدد رفع استثماراتها العقارية في الخليج بشكل عام ومن ضمنها السعودية التي تستثمر فيها الشركة بالفعل 23 مليون دينار، حيث انتهت الشركة أخيراً من مشروع المدينة المنورة الذي تبلغ مساحته 3,500 مليون متر وبدأت في تسويقه على عملائها، ويعتبر مشروع المدينة المنورة مشروعاً متكامل الخدمات والمرافق في السعودية وينقسم إلى سكني وتجاري ويتكون المشروع من 815 قطعة مساحة كل قطعة نحو 600 متر مربع ومن مميزات المشروع انه يبعد عن الحرم النبوي نحو 35 كيلومتراً اي بنحو 20 دقيقة فقط وقريب أيضاً من المدينة الجامعية الجديدة، والمشروع



ناصر البلهيس