



# وزارة المالية

شؤون أملاك الدولة - إدارة عقارات أملاك الدولة

## إعلان رقم (2) من (2) عن بيع قسائم المزاد العلني

يسر وزارة المالية - إدارة عقارات أملاك الدولة - أن تعلن عن رغبتها في بيع قسائم ملك الدولة في منطقة الفحيحيل ضمن القطعة رقم (1) عن طريق المزاد العلني، وذلك على النحو التالي:

### أولاً: شروط المزاد العلني والوصف المساحي لقسائم الدولة:

1 - يبدأ الثمن الأساسي لقسائم الدولة في منطقة الفحيحيل ضمن القطعة رقم (1) من المخطط رقم (م/27028) سكن خاص على النحو التالي:

رقم القسيمة	المساحة م <sup>2</sup>	السعر الابتدائي
89	600	168.600/-
90	600	159.800/-
91	600	159.800/-
92	600	159.800/-
93	600	165.000/-
94	600	167.000/-
95	600	157.800/-
96	600	157.800/-
97	600	157.800/-
98	600	164.000/-
109	600	155.000/-
110	600	155.000/-
111	600	148.800/-
112	600	147.800/-
113	600	148.800/-
114	600	147.800/-
115	600	148.800/-
118	600	147.800/-
119	600	148.800/-
120	600	167.600/-
121	600	170.000/-
263	750	184.750/-
265	750	184.750/-
267	750	184.750/-
269	750	211.250/-
264	750	186.000/-
266	750	186.000/-
268	750	186.000/-
270	750	211.250/-
279	750	212.500/-
280	750	212.000/-

2 - أن يكون المتقدم كويتي الجنسية.

3 - على من يرغب في الدخول في المزاد أن يدفع تأميناً وقدره (-/1000) دينار (فقط / ألف دينار كويتي لا غير)، بموجب شيك مصدق في خزينة وزارة المالية، وذلك قبل يوم المزاد وأن يسلم الموظف المختص صورة عن إيصال سداد هذا التأمين قبل دخول المزاد.

4 - على من يرغب الدخول في المزاد أن يوقع إقراراً يفيد بأنه عاين العقار معاينة تامة نافية للجهالة وأنه عالم بموقع العقار ومساحته وحدوده وشروط استخدامه ونوع استغلاله وسعر الأساس ووافق على ذلك.

5 - على من يرغب الدخول في المزاد أن يقر بأنه اطلع على شروط المزاد وأحكامه ووافق عليها.

6 - لا يجوز لمن زائد أن يتخلى عن المزاد إلا إذا زائد عليه مشترك آخر.

7 - يدفع الراسي عليه المزاد في ذات الجلسة تأميناً قدره (10%) بموجب شيك من كامل ثمن العقار الذي رسا عليه المزاد وذلك للوفاء بالتزاماته، وإذا امتنع عن ذلك يصادر تأمين دخول المزاد ويجوز إعادة القسيمة للمزاد من جديد.

8 - يجب على الراسي عليه المزاد أن يدفع كامل ثمن العقار خلال (30 يوماً) على الأكثر من تاريخ رسو المزاد عليه، بعد خصم مبلغ تأمين دخول المزاد وتأمين الوفاء بالتزامات المشار إليهما أعلاه من ثمن العقار ويعتبر عدم دفع كامل الثمن خلال المدة المحددة بمثابة عدول عن الشراء يسقط به الحق في مبلغ التأمين للوفاء بالتزامات ويجوز (للجنة المزاد) في هذه الحالة إرساء المزاد على المتزايد الذي يلي الراسي عليه المزاد في الترتيب على أن ترجع وزارة المالية على الراسي عليه المزاد بالفرق بين السعر الذي رسا به المزاد والسعر الذي جاء تالياً له في الترتيب إلا إذا رأت اللجنة إلغاء المزاد.

9 - إذا أحل الراسي عليه المزاد بأحد شروط المزاد المشار إليها أعلاه جاز لوزارة المالية اعتبار البيع مفسوخاً واستعادة القسيمة دون الحاجة إلى تنبيه أو إنذار أو اتخاذ أي إجراء قضائي. ويعاد للراسي عليه المزاد في هذه الحالة ما نسبته (90%) من ثمن القسيمة.

10 - يحق للجنة المزاد أن تلغي المزاد إذا لم يتقدم أحد للاشتراك فيه ويجوز إلغاء المزاد إذا كان المتقدم شخصاً واحداً.

11 - يتحمل الراسي عليه المزاد رسوم نقل وتسجيل العقار.

12 - يتحمل الراسي عليه المزاد رسوم نشر الإعلان.

13 - على كل من يرغب في المزايدة الحضور شخصياً أو من ينوب عنه نيابة قانونية، وإتمام المزايدة والتوقيع على كل ما يلزم من المستندات التي تخص المزاد والالتزام بما ينتهي إليه المزاد.

ثانياً: سوف يتم عقد المزاد العلني في وزارة المالية - في مجمع الوزارات - بلوك رقم (12) - الدور الأرضي - قاعة السينما، وفق المواعيد التالية:

● يوم الأربعاء الموافق 6/7/2011 في تمام الساعة 9 صباحاً.

● يوم الخميس الموافق 7/7/2011 في تمام الساعة 9 صباحاً.

● يوم السبت الموافق 9/7/2011 في تمام الساعة 9 صباحاً.

ملاحظة هامة: يحظر على جميع الشركات والمؤسسات الفردية المشاركة في المزاد على القسائم المخصصة لأغراض السكن الخاص عملاً بأحكام القانون رقم (8 لسنة 2008) والقانون رقم (9 لسنة 2008).

www.mof.gov.kw  
للاستفسار الاتصال على الهواتف التالية: 22481257 / 22481235 / 22481283

مجمع الوزارات - بلوك (11) الدور الأرضي  
وزارة المالية - شؤون أملاك الدولة - إدارة عقارات أملاك الدولة

## حمل هيئة الزراعة المسؤولة الكاملة لتصريح رسمي صدر من شخص «غير مختص» الرقبة: الفرضة هي المنفذ الوحيد لبيع الخضار والفاكهة بالجملة وفتح نقاط أخرى تعد سافر على سلطة البلدية

المختص في الهيئة بتفنيده ما ورد على لسان بستكي في تصريح رسمي لا ليس فيه ولا غموض، وذلك لإيضاح الحقيقة وإبطال ما صدر على لسانها، وإلا فإن لنا موقفاً قانونياً مع هيئة الزراعة وتغطية هذا الموضوع بإسهاب أمام الجهات المعنية باعتباره أمراً خطيراً يجب الوقوف عليه والتحقيق فيه.

وقال الرقبة: إن صاحبة التصريح لا تفرق بين التسويق والإدارة، حيث إن شركة «وافر» ليست «مسوقاً» وإنما تدير سوق الفرضة والمزاد وفق قانون مشروع حسب نظام «بي أو تي» من قبل المجلس البلدي ومجلس الوزراء، في حين أن هناك أكثر من 45 من الشركات المسوقة ومنها المنتجات الزراعية، لافتاً إلى أن عهد التدوير والاستيلاء على المال العام من خلال أخذ الدعم الحكومي بوجه غير مشروع بصكوك توزع هنا وهناك، قد ولي إلى غير رجعة. وأضاف أن الحكومة عندما فكرت في إنشاء سوق متكامل بكل المقاييس لبيع الخضار والفاكهة من حيث المبنى والتنظيم والجودة العالمية والتجهيز بنظام المكتبة، إنما كانت ترمي إلى السيطرة والتحكم بما يصرف من دعم للمزارع بناء على إنتاجه وربطها مباشرة بالسوق مع الهيئة العامة للزراعة من حيث العدد والوزن، دعماً لخطة التنموية لبرنامج عملها وليس للتلاعب بمالها، حيث إن الفرضة هي سوق الجملة الوحيد لبيع الخضار والفاكهة على مستوى الشرق الأوسط الذي أشاد به الجميع من قريب وبعيد وأولهم صاحبة التصريح «المزاد» التي وثقت في محضر الاجتماع بين الشركة واتحاد المزارعين بتاريخ 19 مايو 2011 وبمباركة شركة «وافر» تبنى طلب اتحاد المزارعين بأن يقوم بنقل إنتاج المزارعين المحلي إلى سوق الفرضة، متسائلاً: أين محضر الاجتماع ذاك من هذا التصريح؟

حسب وصفها. وفي اتصال هاتفي مع مدير عام شركة «وافر» المعنية بإدارة سوق «الفرضة» الذي كان يتابع مجريات المزاد في هذه الساعة المبكرة، نفى م.علي الرقبة علمه المسبق بأي تفاصيل معتبراً أن هذا التصريح جاء على لسان شخص غير مختص وغير معني بهذا الأمر، وهو نائبة المدير العام للشؤون الإدارية والمالية والتي فحرت هذه «القبيلة» وسافرت إلى خارج البلاد، محملاً إياها مسؤولية أي تبعات ستنتج بناء على اعتماد هذا المقترح. واعتبر الرقبة أن هذا المقترح إنما هو تعد سافر على سلطة البلدية التي هي تملك أين تخصص سوقاً للجملة وآخر للجزئة وهي التي تحدد أين يباع المنتج المحلي، مطالباً المسؤول



م.علي الرقبة



م.علي الرقبة

حسب وصفها. وفي اتصال هاتفي مع مدير عام شركة «وافر» المعنية بإدارة سوق «الفرضة» الذي كان يتابع مجريات المزاد في هذه الساعة المبكرة، نفى م.علي الرقبة علمه المسبق بأي تفاصيل معتبراً أن هذا التصريح جاء على لسان شخص غير مختص وغير معني بهذا الأمر، وهو نائبة المدير العام للشؤون الإدارية والمالية والتي فحرت هذه «القبيلة» وسافرت إلى خارج البلاد، محملاً إياها مسؤولية أي تبعات ستنتج بناء على اعتماد هذا المقترح. واعتبر الرقبة أن هذا المقترح إنما هو تعد سافر على سلطة البلدية التي هي تملك أين تخصص سوقاً للجملة وآخر للجزئة وهي التي تحدد أين يباع المنتج المحلي، مطالباً المسؤول



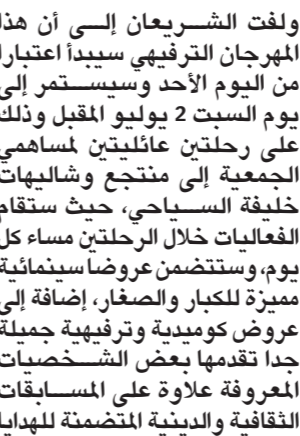
مكتب الهيئة العامة للزراعة خلال من الموظفين

شاهد مزاد سوق الخضار والفاكهة الجديد في الصليبية «الفرضة»، تخلقا من قبل ما نسبته 75% من «شريطية السوق» عن المزاد مما أدى إلى تدني أسعار المنتجات المحلية إلى حد كبير جداً رغم جهود إدارة السوق لإنقاذ الموقف والحيلولة دون تكبد المزارع خسائر فادحة، وذلك على خلفية تصريح نائبة المدير العام للشؤون المالية والإدارية في الهيئة العامة لشؤون الزراعة والثروة السمكية هنادي بستكي. وكانت «الأنباء» التي تفقدت السوق عقب تصريح بستكي قد رصدت انخفاض عدد المشترين من نحو 200 شريطي إلى 25 فقط، وتدني أسعار المنتجات المحلية إلى درجة حادة جداً لأول مرة منذ إنشاء سوق الفرضة حيث وصلت في بعض الأصفاء إلى 10 فلوس للكرتون بعد أن كان يباع قبل يوم واحد من تصريح بستكي بـ 250 فلوساً على الأقل، وذلك في ظل غياب مربي موظفي هيئة الزراعة عن مكاتبهم في السوق.

وتضمن تصريح بستكي الذي أدلت به قبل سفرها إلى مدينة روما بإيطاليا أن الهيئة بصدد عمل دراسة لمقترح تقدمت به لبيعها العام لتخصيص عدة منافذ تسويقية يوكل إليها استقبال المنتجات الزراعية المحلية وتخصيص الدعم الحكومي دون أدنى تفسير قانوني حسب رأي القائمين على إدارة سوق الفرضة. وأعربت إدارة سوق الخضار والفاكهة المركزي في الصليبية «الفرضة» للصالحين الذين تواجدوا وقت المزاد بعد منتصف الليل، وتأكداً من خلو مكاتب الهيئة من موظفيها، عن استيائها الشديد من تصريح بستكي ومسارعة الهيئة إلى الإدلاء بتصريح «أعوج» لفتح منافذ تسويقية للمنتج المحلي، محملة إياها مسؤولية تدني أسعار منتجات المزارعين الحقيقيين خلال المزاد وذلك على خلفية هذا التصريح اللامسؤول

## «تعاونية خيطان» تطلق «مهرجان رحلة خليفة السياحي الأول»

ولفت الشريهان إلى أن هذا المهرجان الترفيهي سيبدأ اعتباراً من اليوم الأحد وسيستمر إلى يوم السبت 2 يوليو المقبل وذلك على رحلتين عائليتين مساهمي الجمعية إلى منتجج وشاليهات خليفة السياحي، حيث ستقام الفعاليات خلال الرحلتين مساء كل يوم، وستتضمن عروضاً سينمائية مميزة للكبار والصغار، إضافة إلى عروض كوميدية وترفيهية جميلة جداً تقدمها بعض الشخصيات المعروفة علاوة على المسابقات الثقافية والدينية المتضمنة للهدايا

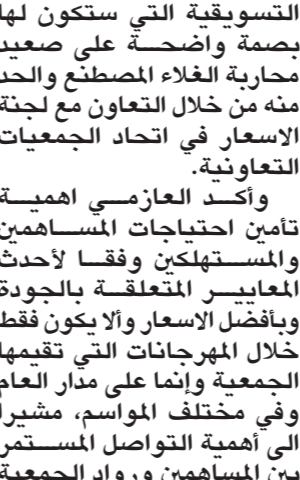


نصار الشريهان

أعلن نائب رئيس مجلس الإدارة ورئيس لجنة الخدمات في جمعية خيطان التعاونية نصار الشريهان أن الجمعية ستطلق للمرة الأولى في تاريخها مهرجاناً ترفيهياً ضخماً لمساهميها ولإبناءها المنطقية تحت عنوان «مهرجان رحلة خليفة السياحي الأول» والذي يتضمن باقة متنوعة من نخبة الأنشطة والبرامج الثقافية والترفيهية إضافة إلى توزيع الجوائز القيمة والهدايا العينية التي ستقدمها كبرى الشركات الداعمة لهذه الفعالية المميزة.

## العازمي: توفير المستلزمات أولوية في «تعاونية بيان»

مؤكداً أننا في مجلس الإدارة سنقف في وجه أي تاجر يحاول استغلال المواطن والمتاجرة بقوته. وأضاف أن لجنة الاسعار ماضية في دراسة السوق التعاوني وتوحيد وتثبيت الاسعار، مشيراً إلى أن إجمالي السلع التي تم توحيدتها حتى الآن زاد على ثمانية آلاف سلعة، وأيضاً تخفيض أسعار بعض السلع، لافتاً إلى أن مجلس الإدارة يسعى دائماً إلى الارتقاء بأداء الجمعية نحو الأفضل ومعالجة أي سلبيات ومضاعفة الإيجابيات.



مرضي العازمي

وعد عضو مجلس الإدارة وممثل جمعية بيان التعاونية لدى اتحاد الجمعيات مرضي العازمي أهالي المنطقة بالعمل مع أعضاء مجلس الإدارة بروح الفريق الواحد لارتقاء مستوى الجمعية ومواصلتها مسيرة نهضتها على جميع الصعد الاجتماعية والتسويقية، إضافة إلى السعي لزيادة نسبة الأرباح وعائدات المشترين على المساهمين الكرام، لافتاً إلى أن الجمعية ستطلق خلال العام الحالي مزيداً من المهرجانات

### موراكس

#### مكافحة الحشرات

**لمكافحة الفئران والصراصير وكافة الحشرات**

**خدمة خاصة لمكافحة الأرضة بالقسائم الجديدة والمنازل**

**خدمة 24 ساعة**

**كلين رايت 9955 4383 - 2481 4900**

● ليلي الشافعي