

## تطوير مشروع منطقة مومباي للتنمية الاقتصادية

## «التمويل الخليجي» يوقع اتفاقية شراكة مع «Wadhwa»

سانجاي تشابرايا: «نحن معجبون بقدرة بيت التمويل الخليجي على ابتكار وتصميم هذه المشاريع. ومن خلال ما تتمتع به مؤسستنا من الخبرة والسمعة العربية، سنحقق قيمة عالية للمساهمين من خلال هذه الشراكة الفريدة، وتتمتع مجموعتنا بقدرة وفيرة لا يضاها من الخبرة المتراكمة الممتدة على مدى 40 عاما في مجال تصميم وإدارة وتسليم المشاريع، ونحن وجميع شركائنا ملتزمون بإضافة المزيد من القيمة إلى هذا السجل الحافل من خلال الاستكمال الناجح لهذه المشاريع العملاقة في مومباي في الموعد المحدد ويزايح محزنة».

تجدر الإشارة إلى أن بيت التمويل الخليجي قد قام خلال عامي 2007 و2008 على التوالي بطرح مشروع مدينة الطاقة ثاني مومباي ومدينة مومباي لتقنية المعلومات والاتصالات لتتبعها على مساحة 1,250 فدان من أراضي التطوير المتميزة في مدينة ثاني مومباي بولاية مهاراشترا الهندية. ويشكل المشروعان المكونين الرئيسيين ضمن منطقة مومباي للتنمية الاقتصادية، وهي مشروع حديث ومتطور متعدد الاستخدامات ويحتل موقعا إستراتيجيا بالقرب من مطار مومباي الدولي، وستوفر هذه المنطقة، التي تلقى الدعم الكامل من قبل حكومة مهاراشترا، بيئة تحتية عالمية المستوى للشركات المحلية والدولية التي تغطي جميع قطاعات الخدمات، تقنية المعلومات والطاقة.



من اليسار إلى اليمين: هشام الريس وعصام جناحي وسانجاي تشابرايا

تعد جذابة في الوقت الراهن حيث أصبح من الصعب تنفيذها في ظل الأزمة المالية العالمية، ومن هذا المنطلق وبناء عليه قمنا بتعديل إستراتيجيتنا بالمشاركة مع مجموعة «Wadhwa» لتطوير المشروع على مراحل، مع إجراء عمليات بيع مباشرة للوحدات، ويتمتع بيت التمويل الخليجي بسجل حافل ونجاح في تصميم المشاريع في الأسواق النامية. مما لا شك فيه أن شراكتنا مع مجموعة «Wadhwa» تجسد إستراتيجيتنا الجديدة والثقة التي توليها الاقتصادات الدولية في قدرتنا على إدارة مشاريعنا». من جانبه، قال العضو المنتدب لمجموعة «Wadhwa»

الشراكة، قال رئيس مجلس الإدارة التنفيذي لبيت التمويل الخليجي عصام يوسف جناحي: «يأتي استكمال مشاريعنا القائمة وتخرج المرضى المستثمرين رأس أولوياتنا في الوقت الحاضر حيث نستهدف في هذا العام وبمشيئة الله إجراء عدد من عمليات التخرج للمستثمرين والقيام ببعض الخطوات والتطورات المهمة والمتعلقة بالمشاريع». وأضاف جناحي: «لقد كانت خطتنا الأولية للمشروع متمثلة في عملية تقسيم الأراضي وبيعها إلى مستثمرين أو مطورين للتكفل بتطويرها، وإن هذه الخطة أو الاستراتيجية لم

أعلن بيت التمويل الخليجي اس عن قيام البنك بتوقيع اتفاقية شراكة مع مجموعة «Wadhwa»، التي تعد من كبرى شركات التطوير العقاري في الهند، وبموجب هذه الاتفاقية، سيقوم الطرفان بتطوير البنية التحتية الرئيسية لمشروع البنك في الهند، وهما مشروع مدينة الطاقة ثاني مومباي ومشروع مدينة مومباي لتقنية المعلومات والاتصالات، وللذان يشار إليهما معا باسم منطقة مومباي للتنمية الاقتصادية. وستتم عملية تطوير هذه المشاريع البنك من اتمام عملية تخرج ناجحة للمستثمرين، في أعقاب استكمال تطوير البنية التحتية، وسيقوم بيت التمويل الخليجي ومجموعة «Wadhwa» بإنشاء وحدات من البيوت المتكاملة المرافق والإسكان الاقتصادي، بالإضافة إلى الفنادق والمجمعات التجارية في موقعي المشروعين اللذين يحتلان موقعا إستراتيجيا على حدود مدينة مومباي، وتأتي هذه الخطوة لتطوير المشروع وهذه الشراكة في أعقاب إعلان البنك مؤخرا عن عودته إلى الرابحة من تحقيق الربح أرباحا صافية خلال الربع الأول من عام 2011 بقيمة 11,9 مليون دولار. وسوف تعتبر هذه تعتبر بمثابة انطلاقة سيستفيد من خلاله المشروع من الخبرة المحلية لمجموعة «Wadhwa» التي تتمتع بخبرة متميزة تربو على 40 عاما في مجال التطوير العقاري في مومباي. وبمناسبة الإعلان عن اتفاقية

## لمساهمته في بناء قطاع الخدمات المالية الإسلامية الرئيس التنفيذي لبنك غايتهاوس يتقلد وسام استحقاق الإمبراطورية البريطانية

رؤية المملكة المتحدة وقد تحولت إلى مركز مالي إسلامي بارز بفضل الجهود التي بذلت على مدى السنوات العشر الماضية، وعلى الرغم من أننا لم نصل بعد إلى المستويات التي ارتقت إليها دول مجلس التعاون وماليزيا، إلا أننا أصبحنا نملك الخبرات والبنية التحتية المالية لاستكمال الخدمات التي تقدمها الدول المجاورة في منطقتنا، كما أن هذا الوسام سيحفز جيلا جديدا من المتخصصين والخبراء المولدين في المملكة المتحدة على الرقي بقطاع الخدمات المالية الإسلامية في بريطانيا وتنميته إقليميا وعالميا». ويشغل ريتشارد توماس العديد من المناصب منها رئيس مجموعة عمل الخدمات المالية الإسلامية في «ذا سيتي يو كاي»، وهي الهيئة الرسمية الخاصة التي تمثل قطاع الخدمات المالية في المملكة المتحدة، ويقوم من خلالها بتقديم الدعم المستمر لتشجيع تنمية الخدمات المالية الإسلامية محليا وعالميا، كما يشغل أيضا منصب الممثل الخاص للوكوت من جانبه، أعرب ريتشارد توماس عن «عميق امتنانه لجلالة الملكة إليزابيث الثانية والحكومة البريطانية وتقديم بالشكر لرئيس وأعضاء مجلس إدارة بنك غايتهاوس على دعمهم النبيلة وعلى ما يقدمونه من دعم لبنك غايتهاوس وله شخصيا». وأضاف توماس: «يسعدني

المملكة المتحدة. وفي هذا الإطار تقدم رئيس مجلس إدارة البنك فهد بودي بالتهنئة لريتشارد توماس باسم مساهمي وأعضاء مجلس إدارة بنك غايتهاوس على هذا الاعتراف من الحكومة البريطانية بالجهود الباهرة التي بذلها في سبيل تنمية وتعزيز الروابط التجارية والاقتصادية بين المملكة المتحدة ودول مجلس التعاون الخليجي وخاصة الكويت. وقال بودي: «إن شرف نيل هذا الوسام يأتي تويجا لإسهامات السيد توماس على مدى السنوات الثلاثين الماضية وريادته في تنمية قطاع الخدمات المالية الإسلامية وتطوير المنتجات والخدمات المصرفية المتوافقة مع أحكام الشريعة الإسلامية ومبادئها، والتي تتجلى في تطوير بنك غايتهاوس وتحويله إلى مؤسسة مالية إسلامية رائدة في السوق اللندنية، ونحن جميعا سعداء بشرف حصوله على هذا الوسام وتنمى له المزيد من التالف والنجاح». من جانبه، أعرب ريتشارد توماس عن «عميق امتنانه لجلالة الملكة إليزابيث الثانية والحكومة البريطانية وتقديم بالشكر لرئيس وأعضاء مجلس إدارة بنك غايتهاوس على دعمهم النبيلة وعلى ما يقدمونه من دعم لبنك غايتهاوس وله شخصيا». وأضاف توماس: «يسعدني

في حفل خاص أقيم في قصر باكينغهام، منحت الملكة إليزابيث الثانية الرئيس التنفيذي لبنك غايتهاوس ريتشارد توماس، وهو بنك استثماري يعمل ضمن أحكام الشريعة الإسلامية ومقره العاصمة البريطانية لندن الذي تملكه شركة بيت الأوراق المالية الكويتية، وسام الاستحقاق من الدرجة الممتازة بترتبة ضابط في الإمبراطورية البريطانية. وقد قامت ملكة بريطانيا بتقليده هذا الوسام الرفيع تويجا عن الحكومة البريطانية تقديرا لإنجازاته المهنية المتميزة ومساهمته في بناء قطاع الخدمات المالية الإسلامية في



ريتشارد غيثاوس

## «أجيليتي» تفوز بجائزة «الشركة اللوجيستية لـ 2011»

عن «أجيليتي»، قال الدخيل: «تتشرف أجيليتي بتسلم هذه الجائزة، كما تتشرف بكونها رائدة في مجالها بالكويت، لأن دورنا تنبع من هذا البلد فإن هذا التكريم يعني لنا الكثير حيث يؤكد جهودنا في توصيل أفضل خدمة لعملائنا، وبإيماننا بدورنا أن نشكر اريبيان بزئس على هذه الجائزة». يذكر أن جوائز «أريبيان بزئس» تحتفل بأفضل المنجزات على المستوى الفردي وصعيد الشركات، وكم وفر رائد الخدمات اللوجيستية في الكويت تم تقديم الجائزة لأجيليتي نظرا للمجموعة الكبيرة والمتنوعة من الحلول اللوجيستية التي تقدمها في مجال عملها.



دخيل الدخيل متسلما الجائزة نيابة عن «أجيليتي»

أعلنت شركة أجيليتي عن فوزها بجائزة «الشركة اللوجيستية للعام 2011» من قبل مجلة «أريبيان بزئس» ذاتة الصوت. وقالت الشركة ان هذه الجائزة التي حصلت عليها «أجيليتي»، جاءت تقديرا للنجاحات والإنجازات التي حققتها الشركة، وتوحيها وتكريما لمكانتها كمزود رائد للخدمات اللوجيستية في الكويت. وقد قام بتسلم الجائزة مدير المبيعات في الشرق الأوسط وأفريقيا لدى «أجيليتي» دخيل الدخيل، وذلك خلال حفل توزيع جوائز الانجاز الأعمال العربي الذي أقيم مؤخرا في الكويت. وعقب تسلمه الجائزة نيابة

## عموميتها وزعت 100 فلس للسهم «أصباغ همبل» تربح 501,5 ألف دينار

انه بالرغم من انخفاض قيمة الأرباح للعام 2010 إلا أن المبيعات قد ارتفعت بمقدار 327 ألف دينار للعام 2010 مقارنة بمبيعاتها 2009. وأضاف السحيمي خلال عومية الشركة العادية التي عقدت أمس أن ارتفاع قيمة بعض المصاريف الإدارية للسنة 2010 بمقدار 129,8 ألف دينار مقارنة بالعام 2009 وانخفاض الإيرادات الأخرى بمقدار 20 ألف دينار أثر على نسبة الأرباح السنوية للشركة. وأشار إلى أن إدارة الشركة بذلت جهودا مهمة من أجل ترتيب أوضاعها المالية ومواجهة ارتفاع تكاليف المواد الخام واعتماد برامج تمويلية متوازنة لتخفيض تكاليف التمويل. وذكر السحيمي أن الأوضاع الاقتصادية في البلاد تمثل العائق الكبير في انخفاض أو زيادة إيرادات الشركة والاستفادة من مختلف المشاريع الجديدة، مؤكدا على أهمية دعم

أكد نائب رئيس مجلس إدارة شركة أصباغ همبل (الكويت) عصام السحيمي أن الشركة حققت ربحا قدره 501,5 ألف دينار وذلك عن السنة المالية 2010 مقارنة بربح قدره 610,1 آلاف دينار العام 2009، مشيرا إلى

أكد نائب رئيس مجلس إدارة شركة أصباغ همبل (الكويت) عصام السحيمي أن الشركة حققت ربحا قدره 501,5 ألف دينار وذلك عن السنة المالية 2010 مقارنة بربح قدره 610,1 آلاف دينار العام 2009، مشيرا إلى



عصام السحيمي

## بتكلفة 5 مليارات دولار

## العتيقي: الانتهاء من دراسة «الأوليفينات 3» في أكتوبر المقبل

غير المصاحب بحلول عام 2015 إضافة إلى الغاز المصاحب لإنتاج النفط. وحول تأثير ارتفاع أسعار النفط في الوقت الراهن على صناعة البتروكيماويات وعلى أعمال الشركة قال إن صناعة البتروكيماويات تؤثر عليها أسعار النفط في بعض الدول التي تستخدم مادة النافثا وغيرها من المنتجات المستخرجة من النفط ككلمم لتلك الصناعة، مشيرا إلى ان الوضع في الكويت مختلف لانها تستخدم الغاز ككلمم وليست النافثا ومن المعروف أن استخدام الغاز يعطي ميزة تنافسية مقارنة بالنافثا ما يجعل أسعار منتجاتها النهائية مقبولة وتلقى إقبالا من قبل العملاء. وبين أن عملاء الشركة معظمهم في منطقة شرق آسيا خصوصا الصين والهند وهما من المناطق المهمة والتي تشهد نموا مضطربا في عدد السكان وبالتالي زيادة احتياجها لمنتجات البتروكيماويات.

وأفاد بأنه تم بالفعل تشغيل مصنع البولي بروبيلين بكامل طاقته في أواخر شهر إبريل الماضي، مبينا أنه كان متوقفا بسبب إجراء الصيانة الدورية له المرتبطة بصيانة المصافي في شركة البترول الوطنية والتي تعد مصدر اللقيم للمصنع. وفيما يخص زيادة طاقة المصنع الإنتاجية أشار إلى انها تبلغ في الوقت الحالي 150 ألف طن سنويا مشيرا إلى انها كانت في بداية إنشائه 100 ألف طن ثم زادت إلى 120 ألف طن مع تشغيل شركة امكويت للبتروكيماويات ووصلت إلى حجمها الحالي بعد تشغيل الشركة الكويتية للأوليفينات، مشيرا إلى ان المصنع لا يستوعب أي زيادة في الوقت الحالي. وألج إلى ان الغاز والذي يشكل اللقيم الأولي هو المعوق الرئيسي أمام صناعة البتروكيماويات إلا أن هذا الأمر سيتم تداركه في القريب مع اتجاه الكويت إلى إنتاج كميات من الغاز الحر

الكويت والتي تستخدم أحد مشتقات الغاز المصاحب والذي يعطي ميزة تنافسية مقارنة بالبولي الأخرى التي تستخدم ككلمم مادة النافثا المستخرجة من النفط المرتبطة بأسعاره المرتفعة ما يعد في صالح صناعة البتروكيماويات في الكويت. وحول أهم إنجازات قطاع الأوليفينات بالشركة خلال العام المالي الماضي ذكر ان منها البدء بتنفيذ خطة إعادة الهيكلة للقطاع متوقعا الانتهاء منها خلال العام الحالي، إضافة إلى البدء بإعداد دراسة الجدوى الفنية لمشروع الأوليفينات الثالث ويتوقع الانتهاء منها بحلول شهر أكتوبر المقبل. وعن التكلفة التقديرية للمشروع وهل ستكون شركة إيكويت هي المشغل له قال العتيقي انه يتوقع أن تبلغ التكلفة التقديرية للمشروع نحو خمسة مليارات دولار ولم يتم حتى الآن تحديد من سيكون مشغل المشروع.



يوسف العتيقي

توقع نائب العضو المنتدب للأوليفينات في شركة صناعة الكيماويات البترولية يوسف العتيقي الانتهاء من دراسة مشروع الأوليفينات الثالث بحلول أكتوبر المقبل وبتكلفة تقديرية نحو خمسة مليارات دولار. وأشاد العتيقي في لقاء مع مجلة «كيميا» الصادرة عن الشركة بنجاح مشروع الأوليفينات الأول والثاني، مشيرا إلى أن مشروع مصفاة التكرير بالتكامل مع مجمع البتروكيماويات والصين تم الانتهاء من دراسته والحصول على موافقات النهائية من السلطات الصينية. وأضاف انه جار العمل حاليا على إعداد الدراسات الهندسية الخاصة بمشروع الصين متوقعا أن يتم تشغيله بحلول العام 2015 أو 2016 وبكلفة تصل إلى نحو عشرة مليارات دولار. وأشار العتيقي إلى أن ارتفاع أسعار النفط لا يؤثر سلبا على صناعة البتروكيماويات في

## .. وتختتم ندوة تعريفية عن «فيوجن بريستيج»



لقطة جماعية للمشاركين بالندوة ويتوسطهم م.معزز بالله كامل

التسويق الاقليمي لشركة أصباغ همبل م.معزز بالله كامل، والتي تضمنت تطبيقات عملية لنشر مواصفات المنتج الجديد وميزاته، وذلك على مدار يومين خلال الفترة من 30 إلى 31 مايو الماضي بمرکز التدريب في مقر الشركة بمنطقة الشويخ الصناعية. ويعد منتج «فيوجن بريستيج» الجديد من شركة «أصباغ همبل» تعبيرا عن الأفكار الجديدة التي تجمع بين مكونات ذات تكنولوجيا عالية ولغة جديدة في الألوان.

اختتمت شركة «أصباغ همبل» بنجاح الندوة التعريفية وورش العمل التي نظمتها للضياف والمقاولين حول منتجي الجديد «فيوجن بريستيج»، الذي يندرج ضمن عائلة «همبل فيوجن»، وهو عبارة عن صبغ بتأثيرات خاصة يضيف لمسة جمالية على الجدران، ويمكنه عكس الإضاءة بشكل خافت ودرجات مختلفة مما يعطي انعكاسات خلابة. وقد قام بتقديم الندوة التعريفية، مدير

اختتمت شركة «أصباغ همبل» بنجاح الندوة التعريفية وورش العمل التي نظمتها للضياف والمقاولين حول منتجي الجديد «فيوجن بريستيج»، الذي يندرج ضمن عائلة «همبل فيوجن»، وهو عبارة عن صبغ بتأثيرات خاصة يضيف لمسة جمالية على الجدران، ويمكنه عكس الإضاءة بشكل خافت ودرجات مختلفة مما يعطي انعكاسات خلابة. وقد قام بتقديم الندوة التعريفية، مدير

## وزير بوسني يؤكد عزم بلاده فتح القطاع الصناعي المحلي للكويتيين

والكويتية. من جهته أكد السفير الكويتي خلف عزه اعداد برنامج يهدف إلى تحقيق تواصل مستمر بين رجال الأعمال الكويتيين والبوسنيين بهدف استغلال الفرص المتاحة في القطاع الصناعي البوسني مبرعا عن ثقته في تمكن كلا الطرفين من تشكيل أرضية مشتركة للتعاون الثنائي.

الشعبي والحكومي في البوسنة والهرسك. واعتبر أن دعائم التعاون المشترك بين القيادة الكويتية والبوسنية ساهمت بشكل مباشر في خلق جو مريح ما حقق تألقا بين رجال الأعمال البوسنيين والكويتيين مشيرا إلى العديد من الإمثلة الناجحة في الاستثمار المشترك بين الشركات البوسنية

تحديثه وجعله أكثر قدرة على المنافسة خاصة في مجال الصناعات الميكانيكية والصناعات المتعلقة بإنتاج الطاقة المتجددة. وكشف الوزير ترهول للسفير خلف عن وجود العديد من الفرص الاستثمارية الغرية في القطاع الصناعي المحلي التي تشكل فرصة للمستثمرين الكويتيين المتمتعين بمكانة خاصة على الصعيدين

الصناعي في البوسنة والهرسك الذي كان يشغل الشريان الرئيسي للاقتصاد المحلي بدأ يشهد بعض الانتعاش ما يعيد هذا القطاع إلى سابق عهده كما كان في عهد يوغسلافيا السابقة. وأوضح ان تأثير القطاع الصناعي بالحرب ساهم في خلق الحاجة إلى فتح هذا القطاع للمستثمر الاجنبي ما ساعد على

سراييفو - كونا: أكد وزير الصناعة والطاقة في فيدرالية البوسنة والهرسك اربال ترهول عزمه فتح آفاق جديدة لتعاون ثنائي مع الكويت خاصة في المجال الصناعي الذي وصفه بـ«القطاع الواعد». وقال الوزير ترهول في لقاء مع سفير الكويت محمد فاضل خلف في سراييفو امس ان القطاع