

محفظة قروض البنك انخفضت 4,5٪ إلى 74,3 مليون دينار

## «الشال» 13٪ نسبة ارتفاع مؤشر العائد على حقوق مساهمي «المتحد» بنهاية مارس



### 311,5 مليون دينار إجمالي قيمة بيوعات العقود والوكالات العقارية خلال مايو الماضي

نلاحظ ارتفاع معدل قيمة الصفقة الواحدة حيث بلغ الأول نحو 381,4 ألف دينار فيما بلغ الثاني نحو 290,1 ألف دينار أي إن معدل الصفقة العقارية قد ارتفع خلال هذه الفترة بما نسبته 31,4٪. ويتفصيل أكبر ارتفع معدل قيمة صفقة بيوعات السكن الاستثمارية خلال ما مضى من السنة الحالية بنحو 58,4٪ تلاه معدل قيمة بيوعات السكن الخاص بنحو 35,5٪ ثم معدل قيمة بيوعات التجاري بنحو 4,7٪ بينما انخفض معدل قيمة بيوعات المخازن بنحو 44,8٪ مقارنة بإجمالي عام 2010. ولا تفسير لهذا الارتفاع في المعدل سوى ارتفاع أسعار الأصول وتغير تفضيلات المشترين واستعدادهم لشراء عقارات أعلى ثمنًا. وتعتقد بضرورة مراجعة أرقام وزارة العدل لتداولات شهر إبريل والتي توضع أن هناك ارتفاعا كبيرا في قيمة التداولات العقارية بنحو 55,5٪ مقارنة بتداولات مارس 2011 بينما يوجد تراجع في عدد الصفقات العقارية بنحو 41,9٪ للفترة نفسها وهذا يعتبر اتجاهًا استثنائيًا ويحتاج إلى تفسير لا توفره تفاصيل المنشور حتى الآن.

ولو افترضنا استمرار سيولة السوق خلال ما تبقى من السنة - 7 أشهر - عند المستوى نفسه فسوف تبلغ قيمة تداولات السوق العقاري - عقودا ووكالات - نحو 3523,8 مليون دينار أي أعلى بما قيمته 1384 مليون دينار عن مستوى العام الفائت وهذا يعني تسجيلها نسبة ارتفاع ملحوظ تقارب 64,7٪ عما كانت عليه عام 2010 مما قد يعني ارتفاعا كبيرا في سيولة سوق العقار المحلي مقارنة بعام 2010 وذلك بعد انخفاض تلك السيولة في عام 2008 بما نسبته 38,4٪ مقارنة بمثلها لعام 2007 وما نسبته 31,9٪ في عام 2009 مقارنة بما كانت عليه عام 2008 والرسم البياني المرفق يوضح تطور سيولة سوق العقار. وإن استمرت سيولة العقار المحلي بهذا المستوى لبضعة أشهر قائمة فقد يعني ذلك تعافيا مبكرا لكل أنشطة سوق العقار باستثناء نشاط المكاتب الذي سيأتي لبعض الوقت من فائض في العرض وضغط إلى الأدنى على سيولته ومشغوليته ومستوى إيجاراته حيث من المتوقع أن يبدأ بالتعافي بداية السنة القادمة.

### المؤلم أن تعيش الشركات الورقية وتجد الدعم بينما تتعرض الشركات الجادة والنافعة للأذى

الضيق إلى سوق أضيق وذلك في غير صالح مبدأ التخصص وتقسيم العمل، والواقع أنه يرفع تكاليف العمل المهني ويخفض نوعيته. وتعتقد أن بقاء مؤسسة بحثية مستقلة ومهنية مثل «الجمان» ونجاحها في صالح سوق الكويت للأوراق المالية وفي صالح صحة البيئة العامة للاقتصاد المحلي لذلك لا بد من النظر إلى استمرار «الجمان» من زاوية عامة وليست خاصة بالجمان أو ملكيتها ويظل من حق ملاكها أن يتخذوا أي قرار. ولأنها قضية عامة فنحن في «الشال» على استعداد لدعم أي جهد مشترك يقيها ويبقي عليها مستقلة ومهنية ويحافظ على الكم الكبير من المعلومات التي استثمرت «الجمان»، وقتا وجهدا ومالا في جمعها وتحليلها لأننا نعتقد أن ذلك مصلحة الجميع أي ليس فيه خدمة ولا فضل على «الجمان» ويكفي مراجعة عناوين الصحافة الاقتصادية خلال الأشهر القليلة الفائتة لرؤية حجم المعلومات التي نشرت وكان مصدرها «الجمان».

المؤلم في السوق المحلي أن تعيش الشركات الورقية - وربما تجد بعض الدعم - وأن تتعرض الشركات الجادة والنافعة للأذى وهنا نود أن نعيد التأكيد أن البلد بحاجة إلى البحث والتحليل وإلى كل مؤسسة جادة ومستقلة أكثر من أي وقت مضى بغض النظر عن تطابق الآراء مع مثل هذه المؤسسات إذ يظل الاختلاف حقا والتنوع نفعًا.

إجمالي المحفظة إلى نحو 1594,8 مليون دينار (62,8٪ من إجمالي الموجودات) مقابل 1610 مليون دينار (65,6٪ من إجمالي الموجودات) في نهاية عام 2010. كما انخفضت أيضا محفظة القروض عند المقارنة بمستواها للفترة نفسها من عام 2010 بنحو 74,3 مليون دينار أو ما نسبته 4,5٪ حيث كانت قد بلغت نحو 729,5 مليون دينار وهي قيمة أدنى بما نسبته 29,5٪ عن مثيلتها في إبريل 2011 والتي بلغت نحو 442 مليون دينار (أعلى قيمة تداول شهري خلال عام 2011).

وتعتبر بيوعات شهر مايو من العام الحالي ثاني أعلى قيمة تداول شهري خلال ما مضى من عام 2011 وتوزعت تداولات مايو ما بين 299,7 مليون دينار عقودا و11,8 مليون دينار وكالات. وحققت بيوعات السكن الخاص في مايو 2011 ارتفاعا بلغت قيمته 21,6٪ مقارنة بما كانت عليه خلال شهر إبريل 2011 إذ بلغت قيمة بيع عقوده ووكالاته نحو 191 مليون دينار بينما ارتفعت المساهمة النسبية لقيمة هذه البيوع إلى 61,3٪ من جملة قيمة البيوع مقارنة بـ 55,1٪ في إبريل 2011. وتراجعت قيمة بيوعات السكن الاستثماري بما نسبته 38,4٪ عن مثيلتها في إبريل 2011 لتبلغ نحو 91,8 مليون دينار مقارنة بنحو 149,1 مليون دينار في شهر إبريل 2010 وانخفضت مساهمة هذا النشاط في سيولة سوق العقار إلى نحو 29,5٪ مقارنة بنحو 33,7٪ في إبريل 2011.

وبلغت قيمة بيوعات النشاط التجاري نحو 27,8 مليون دينار مقارنة بنحو 49,1 مليون دينار منخفضة ما نسبته 43,4٪ عن مثيلتها لشهر إبريل وتسجيل مساهمة أدنى في سيولة سوق العقار بلغت نحو 8,9٪ مقارنة بنحو 11,1٪ في شهر إبريل. وبلغت تداولات الخمسة شهور الأولى من العام الحالي نحو 1468,3 مليون دينار وهي أعلى بما نسبته 48٪ عن مثيلتها للخمسة شهور الأولى من عام 2010 حيث بلغت آنذاك نحو 992,1 مليون دينار.

وعند مقارنة تداولات شهر مايو من العام الحالي بتداولات الشهر نفسه من العام الفائت نلاحظ أيضا أن الأولى مرتفعة قياسا إلى الثانية بنسبة تقارب 13,6٪ حيث بلغت بيوعات شهر مايو من العام الحالي نحو 311,5 مليون دينار مقارنة بنحو 274,2 مليون دينار في شهر مايو من العام الفائت. وعند مقارنة معدل قيمة الصفقات العقارية خلال الفترة الفائتة من عام 2011 بمثيله المسجل عام 2010

العام الفائت. وتراجع أيضا بند إيرادات وأرباح وعمولات بنحو 471 ألف دينار إلى نحو 2,4 مليون دينار مقارنة بنحو 2,9 مليون دينار للفترة ذاتها من عام 2010. وتراجع بند إيرادات الفوائد والتمويل بنسبة 5,9٪ ليبلغ 24,1 مليون دينار مقارنة بـ 25,6 مليون دينار للفترة نفسها من العام الفائت في حين تراجعت توزيعات المودعين بنحو 11,5٪ وصولا إلى 9,5 ملايين دينار للأشهر الثلاثة المنتهية في العام الحالي مقارنة بـ 10,8 ملايين دينار للفترة نفسها من العام الفائت الأمر الذي أدى إلى تراجع صافي إيرادات التمويل والفوائد بقيمة 269 ألف دينار أي ما نسبته 1,8٪ وصولا إلى 14,5 مليون دينار مقارنة بـ 14,8 مليون دينار للفترة نفسها من عام 2010.

من جهة أخرى ارتفعت جملة مصروفات التشغيل للبنك بما قيمته 1,3 مليون دينار عندما بلغت نحو 7,7 ملايين دينار مقارنة بنحو 6,4 ملايين دينار للفترة ذاتها من عام 2010.

وبلغ مؤشر مضاعف السعر إلى ربحية السهم (P/E) نحو 21,4 مرة بينما بلغ مؤشر مضاعف السعر إلى القيمة الدفترية (P/B) نحو 3,1 مرة وبذلك حافظ البنك على مسار أدائه التصاعدي رغم تداعيات التحول إلى إسلامي وهو أمر طيب.

وبلغ مؤشر مضاعف السعر إلى ربحية السهم (P/E) نحو 21,4 مرة بينما بلغ مؤشر مضاعف السعر إلى القيمة الدفترية (P/B) نحو 3,1 مرة وبذلك حافظ البنك على مسار أدائه التصاعدي رغم تداعيات التحول إلى إسلامي وهو أمر طيب.

وانخفضت محفظة القروض بنسبة بلغت نحو 0,9٪ أي بما يعادل 15,2 مليون دينار ليصل



«الأهلي المتحد» حافظ على أدائه التصاعدي

للفترة ذاتها من عام 2010 وذلك نتيجة ارتفاع تكاليف الموظفين بنحو 430 ألف دينار وارتفع أيضا بند مصروفات تشغيل أخرى بنحو 614 ألف دينار.

وتشير البيانات المالية للبنك إلى أن إجمالي الموجودات قد سجل ارتفاعا بلغ قدره 83,5 مليون دينار ونسبته 3,4٪ ليصل إلى 2537,9 مليون دينار مقابل 2454,3 مليون دينار في نهاية عام 2010 في حين بلغ ارتفاع إجمالي الموجودات نحو 61,7 مليون دينار أي ما نسبته 2,5٪ عند المقارنة بالربع الأول من عام 2010 حين كان قد بلغ 2476,1 مليون دينار. ونتيجة تحول البنك إلى بنك إسلامي فقد تم تسهيل الموجودات الحكومية (سندات وأذونات) بالكامل بعد ربع السنة الأول من عام 2010 حين بلغت 132,2 مليون دينار (5,3٪ من إجمالي الموجودات) فسي نهاية مارس 2010.

وانخفضت محفظة القروض بنسبة بلغت نحو 0,9٪ أي بما يعادل 15,2 مليون دينار ليصل

للفترة ذاتها من عام 2010 وذلك نتيجة ارتفاع تكاليف الموظفين بنحو 430 ألف دينار وارتفع أيضا بند مصروفات تشغيل أخرى بنحو 614 ألف دينار.

وتشير البيانات المالية للبنك إلى أن إجمالي الموجودات قد سجل ارتفاعا بلغ قدره 83,5 مليون دينار ونسبته 3,4٪ ليصل إلى 2537,9 مليون دينار مقابل 2454,3 مليون دينار في نهاية عام 2010 في حين بلغ ارتفاع إجمالي الموجودات نحو 61,7 مليون دينار أي ما نسبته 2,5٪ عند المقارنة بالربع الأول من عام 2010 حين كان قد بلغ 2476,1 مليون دينار. ونتيجة تحول البنك إلى بنك إسلامي فقد تم تسهيل الموجودات الحكومية (سندات وأذونات) بالكامل بعد ربع السنة الأول من عام 2010 حين بلغت 132,2 مليون دينار (5,3٪ من إجمالي الموجودات) فسي نهاية مارس 2010.

وانخفضت محفظة القروض بنسبة بلغت نحو 0,9٪ أي بما يعادل 15,2 مليون دينار ليصل

### مضاعف السعر إلى

### ربحية السهم بلغ

### 21,4 مرة ومؤشر

### مضاعف السعر

### إلى القيمة الدفترية

### سجل 3,1 مرات

### مضاعف السعر إلى

### ربحية السهم بلغ

### 21,4 مرة ومؤشر

### مضاعف السعر

### إلى القيمة الدفترية

### سجل 3,1 مرات

### مضاعف السعر إلى

### ربحية السهم بلغ

### 21,4 مرة ومؤشر

### مضاعف السعر

### إلى القيمة الدفترية

### سجل 3,1 مرات

### مضاعف السعر إلى

### ربحية السهم بلغ

### 21,4 مرة ومؤشر

### مضاعف السعر

### إلى القيمة الدفترية

### سجل 3,1 مرات

### مضاعف السعر إلى

### ربحية السهم بلغ

### 21,4 مرة ومؤشر

### مضاعف السعر

### إلى القيمة الدفترية

### سجل 3,1 مرات

### مضاعف السعر إلى

### ربحية السهم بلغ

### 21,4 مرة ومؤشر

### مضاعف السعر

### إلى القيمة الدفترية

### سجل 3,1 مرات

### مضاعف السعر إلى

### ربحية السهم بلغ

### 21,4 مرة ومؤشر

### مضاعف السعر

### إلى القيمة الدفترية

### سجل 3,1 مرات

### مضاعف السعر إلى

### ربحية السهم بلغ

### 21,4 مرة ومؤشر

### مضاعف السعر

### إلى القيمة الدفترية

### سجل 3,1 مرات

### مضاعف السعر إلى

### ربحية السهم بلغ

### 21,4 مرة ومؤشر

### مضاعف السعر

### إلى القيمة الدفترية

## بورصة الكويت من أكبر الأسواق خسائر في مايو

دولار بعد المرور بأوروبا.

أما دول الإقليم فهي وإن تأثرت سلبا بما يحدث في العالم يظل وضعها هشًا بسبب أحداث الربيع العربي العنيف المستمرة والتي يبدو أن مداها الزمني - وربما ساحتها- إلى إزدياد بالإضافة إلى شوك تحوم حول مراجعة حق قطر في استضافة مسابقة كأس القاري هو الاقتصاد الأعلى نمو في العالم.

وفي المنطقة الموجبة 4 أسواق رئيسية لكل من الولايات المتحدة الأمريكية وكل ذلك جاء مترامسا مع أكبر الكوارث الطبيعية التي أصابت اليابان وأدت إلى التسرب السكاني. ولأنها اقتصادات أصبحت شديدة الترابط مع بعضها بعضا كان لا بد من انتشار العدوى من اليابان مرورًا بالصين وحتى أقصى الغرب الذي مازالت زعيمته عاجزة عن مواجهة بولوغها السقف الأعلى للتمويل أي 14,3 تريليون

الدولار بعد المرور بأوروبا. أما دول الإقليم فهي وإن تأثرت سلبا بما يحدث في العالم يظل وضعها هشًا بسبب أحداث الربيع العربي العنيف المستمرة والتي يبدو أن مداها الزمني - وربما ساحتها- إلى إزدياد بالإضافة إلى شوك تحوم حول مراجعة حق قطر في استضافة مسابقة كأس القاري هو الاقتصاد الأعلى نمو في العالم.

وفي المنطقة السالبة 6 من أسواق الإقليم السبعة بعد أن هبط سوق أبوظبي من المنطقة الموجبة في نهاية إبريل الفائت ومعها أسواق آسيا الثلاثة أي

مؤشرات الأسواق الأخرى جاء المؤشر السعودي رابعا بينما هبط مؤشر الصين بشدة إلى المنطقة السالبة بعد أن احتل الترتيب الثالث مع نهاية إبريل. ولم يكن شهر مايو مطمئنا لأداء الاقتصاد العالمي أيضا فخلاله سرت إشاعات حول انسحاب اليونان من منطقة اليورو وبدأت حركة احتجاجات اسبانيا والبرتغال وبدأت مؤسسات التصنيف الائتماني تتحدث عن احتمال خفض التصنيف السيادي لأكبر وثالث أكبر اقتصادات العالم وكل ذلك جاء مترامسا مع أكبر الكوارث الطبيعية التي أصابت اليابان وأدت إلى التسرب السكاني. ولأنها اقتصادات أصبحت شديدة الترابط مع بعضها بعضا كان لا بد من انتشار العدوى من اليابان مرورًا بالصين وحتى أقصى الغرب الذي مازالت زعيمته عاجزة عن مواجهة بولوغها السقف الأعلى للتمويل أي 14,3 تريليون

الدولار بعد المرور بأوروبا. أما دول الإقليم فهي وإن تأثرت سلبا بما يحدث في العالم يظل وضعها هشًا بسبب أحداث الربيع العربي العنيف المستمرة والتي يبدو أن مداها الزمني - وربما ساحتها- إلى إزدياد بالإضافة إلى شوك تحوم حول مراجعة حق قطر في استضافة مسابقة كأس القاري هو الاقتصاد الأعلى نمو في العالم.

وفي المنطقة السالبة 6 من أسواق الإقليم السبعة بعد أن هبط سوق أبوظبي من المنطقة الموجبة في نهاية إبريل الفائت ومعها أسواق آسيا الثلاثة أي

### توقعات بأن تكون

### تداولات يونيو

### للأسواق المالية

### متذبذبة وحادة

### استكمالاً للتطورات

### السياسية

### توقعات بأن تكون

### تداولات يونيو

### للأسواق المالية

### متذبذبة وحادة

### استكمالاً للتطورات

### السياسية

### توقعات بأن تكون

### تداولات يونيو

### للأسواق المالية

### متذبذبة وحادة

### استكمالاً للتطورات

### السياسية

### توقعات بأن تكون

### تداولات يونيو

### للأسواق المالية

### متذبذبة وحادة

### استكمالاً للتطورات

### السياسية

### توقعات بأن تكون

### تداولات يونيو

### للأسواق المالية

### متذبذبة وحادة

### استكمالاً للتطورات

### السياسية

### توقعات بأن تكون

### تداولات يونيو

### للأسواق المالية

### متذبذبة وحادة

### استكمالاً للتطورات

## «الأولى للوساطة»: بقاء المشهد السياسي متوتراً على عمق قلق المستثمرين

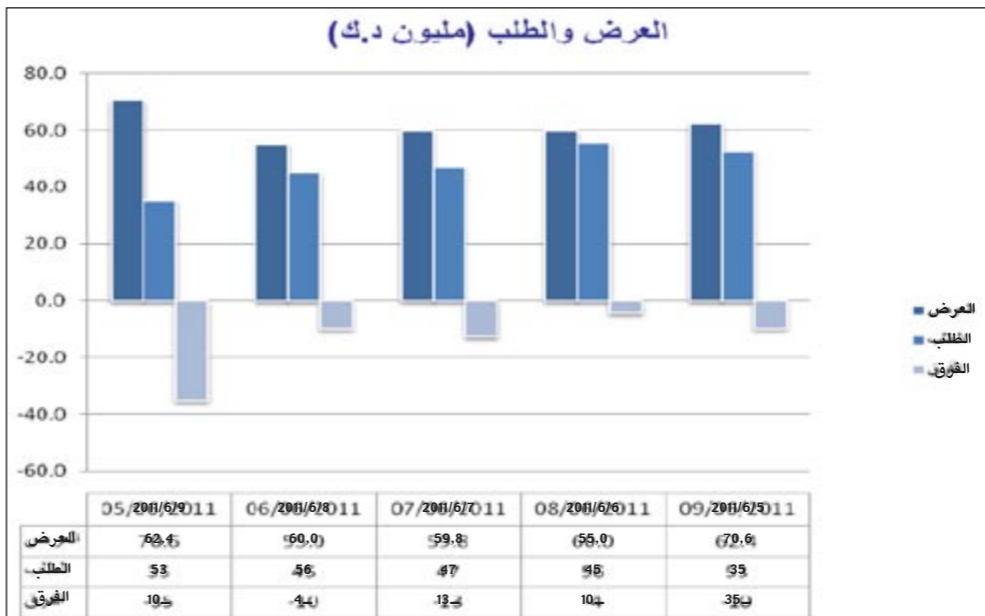
الارتفاعات بواقع 20٪ ليغلق عند 0,250 فلس، جاء بعده سهم «طيران الجزيرة» مرتفعا بواقع 12,90٪ فيما جاء سهم «مشاعر» في المرتبة الثالثة مرتفعا 10,81٪. وفي المقابل تصدر التراجعات سهم «رمال» بخسارة نحو 13,79٪ حيث أغلق عند 0,250 فلس، تلاه سهم «المعان» متخليا عن 12,12٪ حيث أقلف عند 0,116 ثم سهم «برقان لحفر الأبار» بخسارة مقدارها 12,05٪ حيث أقلف عند 0,365. ولفت التقرير إلى أنه فيما يتعلق بمعامل انتشار السوق فقد بلغ عدد الأسهم المرتفعة في تعاملات الأسبوع الماضي 48 سهما، فيما بلغ عدد الأسهم المتراجعة 65 سهما، فيما استقر 104 أسهم من دون تغيير أما الأسهم الموقوفة عن التداول وغير المتداولة فبلغت 75 سهما.

وقد شهدت الإقالات اليومية الأسبوع الماضي تفاوتاً بين قيمة العرض والطلب والتي وصلت أقصاها في نهاية الأسبوع العام حيث بلغت 35 مليون دينار فيما وصل العرض إلى أعلى مستوى في ذات الجلسة عندما بلغ 70,6 مليون دينار بينما سجل أدنى طلب في اليوم ذاته حيث بلغ 35 مليون دينار.

على لسان رئيس مجلس الإدارة العضو المنتدب في شركة الخليج للكيالات بدر ناصر الخرافي في تصريحات صحافية بأن المفاوضات لاتزال مستمرة بين تحالف بتلك والمملكة القابضة وإدارة الشركة لبيع حصتها في زين السعودية البالغة 25٪، فيما بين أنه لا توجد صفقة بخصوص بيع حصة 46٪ من أسهم الشركة. وقال التقرير إن عودة صاحب السمو الأمير إلى الكويت بعد إجراء فحوصات طبية دورية ناجحة يوم الخميس الماضي دفعت السوق إلى التجاوب بشكل إيجابي، حيث استفاد بعض المستثمرين بدخول السوق مجددا بقصد المضاربة والبيع السريع. وقد أنهى تداولات الأسبوع الأول من يونيو الجاري على تراجع، حيث أغلق المؤشر السعري عند مستوى 6306,70 نقطة متخليا عن 0,50٪ عن إغلاق الأسبوع السابق الذي بلغ 6338,70 نقطة، في حين أنهى المؤشر الوزني تداولات هذا الأسبوع عند مستوى 439,47 نقطة مرتفعا بنحو 0,08٪ مقارنة بإغلاق الأسبوع السابق عند 439,1 نقطة. وعلى صعيد الأسهم فقد تصدر سهم «الصلبوخ التجارية» قائمة

الإحباط التي تضرب الكثير من المستثمرين، وقراراتهم، والتي ساهمت في تعويض البورصة لبعض خسائرها، والتي جاء في مقدمتها القرض المشترك الذي يقود تحالفه بنكا الكويت الوطني وبوبيان، وفي القطاع الخدمي كانت الأخبار الإيجابية بقيادة «زين» و«أجيليتي» إضافة إلى الإعلان عن قرض التمويل الذي حصل عليه تحالف «عقارات الكويت» و«أيفا» بـ 315 مليون دولار، وهو ما حمل مؤشرات إيجابية على قدرة الجماع الرئيسية على إدارة أزمتهما التمويلية بكفاءة عالية. ولأحظ التقرير أن حالة التهاكس التي مر بها السوق خلال جلسات الأسبوع الماضي بشكل متفاوت، رغم التداولات الحذرة والجو العام للسوق جاءت مدعومة بتحركات من المحافظين الوطنية والعقارية، التي أثرت الدخول إلى السوق وسط مستويات الأسعار التي يمكن اعتبارها رابحة ووسط عزوف الكثير من المتداولين ليومين متتاليين، ليكون يوم الأربعاء منشواً لطيفا وسط إشاعات ترددت حول مستقبل صفقة «زين» وانتظار قرارات الكثير من مجالس الإدارات، حيث جاء التوضيح في اليوم التالي

حيث كان التوجه العام في التركيز على الأسهم التشغيلية مضمونة العوائد، خصوصا أن البعض بدأ يتحضر لانطلاق قطار النتائج المالية نصف السنوية، رغم عدم وجود أي مؤشرات حتى الآن يمكن أن يبني عليها أن تكون بنفس كفاءة الربع الأول، باستثناء بعض الوحدات وتحديدا المصرفية. وأوضح التقرير أن افتقاد المحفزات الداعمة للسوق وسط بقاء المخاوف من اتساع دائرة الخلاف الأشكى أنكى عمليات البيع أكثر، خصوصا في ظل تردد إشاعات خلال تداولات الأسبوع الماضي بشأن تخفي نائب رئيس الوزراء للشؤون الاقتصادية وزير الدولة للإسكان والتنمية الشيخ أحمد الفهد، لكن ما أن نفي الخبر في اليوم التالي حتى استعاد السوق صعوده مدعوما بالذكي، ولكن عودة الحديث عن الاستقالة مقرونة باستقالة الحكومة أعادت موجة البيع مجددا في نهاية الأسبوع وسط ترقب اجتماع عقد للأسرة الحاكمة قبل إغلاقه بساعة عجلت بعمليات جني الأرباح والخروج المؤقت من السوق من قبل البعض. وأشار التقرير إلى أنه ثمة أخبارا إيجابية كسرت سببا حالة



فيها خسائر اليومين السابقين، وتمكن المؤشر الوزني من تعويض خسائر الأسبوع المنصرم وحافظ عليها بعكس السعري التي أثرت فيه عمليات جني الأرباح. والتربح لما يمكن أن تكشف عنه الأيام المقبلة من تطورات سياسية عمقت أكثر مخاوف المستثمرين من زيادة عملياتهم في السوق،

«عمالقة السوق» (أجيليتي، زين، البنك الوطني وبوبيان) وشجع بخبر أسس الكثيرين وشجع الكثير للدخول للسوق مجددا بقصد المضاربة والبيع السريع، لاسيما مع عودة صاحب السمو الأمير إلى الوطن سالما معافي ومع الأخبار الإيجابية والمتزايدة، فكانت تداولات نهاية الأسبوع رائعة بدأت بارتفاع للمؤشر السعري عوض