

تقرير البورصة اليومي

# الأسهم البنكية والرخيصة تقود السوق للارتفاع وعمليات جني الأرباح تحد من المكاسب



(قاسم باشا)

اللون الأخضر عاد الى شاشات التداول بعد غياب

↑

أرقام ومؤشرات

27.5

نقطة ارتفاع المؤشر السعري بنسبة 0.43% وارتفع المؤشر الوزني 2.71 نقطة بنسبة 0.60%.

148.5

مليون سهم تم تداولها بقيمة 24.1 مليون دينار.

6

شركات استحوذت أسهمها على 52.2% من القيمة الاجمالية، واستحوذ سهم بيتك على 3.6 ملايين دينار تمثل نحو 14.9% من القيمة الاجمالية.

6

قطاعات ارتفعت مؤشراتنا في جلسة الامس تصدرها قطاع الخدمات وذلك بواقع 101.7 نقطة، تلاه قطاع البنوك بمقدار 92.9 نقطة، تلاه قطاع العقارات بمقدار 20.5 نقطة، وتلاه قطاع غير الكويتي بواقع 11 نقطة.

الاستثمارية نسبياً من خلال نشاط عدد من الاسهم في مقدمتها اسهم الاهلية والسلام واكتتاب وجوليل والاستثمارات الوطنية التي شهدت تحسناً في ادائها بعد التحسن الذي طرأ على اداء سهم زين، وشهد سهم الديرة ارتفاعاً وتداولات نشطة رغم اعلان خسائر الشركة في الربع الأول، واستمر التراجع من سهم الامتياز لليوم الثاني على التوالي بهدف جني الأرباح خاصة بعد الارتفاعات الكبيرة التي شهدتها الاسهم في ختام الاسبوع الماضي.

نشاط كبير شهدته أسهم الشركات العقارية في جلسة الامس، اذ ارتفع نحو 13 سهماً من اسهم هذا القطاع جراء عمليات تجميع واضحة شملت الاسهم التي تراجعت خاصة اول من امس، وظهر نشاط سهم عقارات الكويت منذ البداية على اثر الارتفاع الجيدة التي أعلنت عنها الشركة في الربع الأول، وتداولات قوية تجاوزت الـ 20,4 مليون سهم ارفع سهم الشركة بمقدار 3 فلوس، وشهد سهم المنتجات ضمن مجموعة

ايضا نشاطاً ملحوظاً ارتفع على اثره بالحد الأعلى بمقدار 2,5 فلوس، واستأنف سهم المباني نشاطه بتداول اكثر من 1,5 مليون سهم ارتفع على اثرها بمقدار 10 فلوس، وحظي سهم ابيار بنشاط كبير امس ولكنه اغلق عند مستواه السابق، فيما ارتفع سهم منازل بعد تداول اكثر من 8 ملايين سهم، وشهدت اسهم الشركات الصناعية تحسناً نسبياً وكان في مقدمة الاسهم التي تحسن ادائها سهم بورتلاند الذي ارتفع 60 فلوس بعد سلسلة من التراجعات شهدها على مدار الجلسات الاخيرة منذ الإعلان عن نتائج مخيبة للآمال في الربع الأول، وتحسن اداء سهم الصناعات وارتفع بواقع 5 فلوس بعد تداولات محدودة، فيما تراجع سهم الانابيب بواقع 8 فلوس بعد تداولات محدودة ايضا، واستقر سهم الكابلات عند مستوى اغلاقه السابق.

• شرف حمدي

ضابقا بقوة مؤشري السوق، واستحوذ قطاع البنوك على 23,8% من اجمالي السيولة في جلسة تعاملات الامس، وشهدت أسهم القطاع تداولات محدودة نسبياً، تصدرها سهم بيتك من خلال تداول اكثر من 3,6 ملايين سهم بقيمة 3,6 ملايين دينار، غير انه استقر عند مستوى اغلاقه السابق، فيما شهد سهم الاهلي ارتفاعاً منذ بداية التداول بمقدار 30 فلوس رغم تدني كميات التداول، كما ارتفع سهم المتحد بواقع 10 فلوس بكميات تداول محدودة ايضا، فيما شهد سهم بركان عمليات بيع بهدف جني الأرباح تراجع على اثرها السهم بواقع 10 فلوس، وتراجع كذلك سهم الخليج بنفس المقدار بعد تداولات محدودة، وارتفع سهم الوطني 20 فلوس بعد تداول 340 الف سهم فقط بقيمة 415 الف دينار، فيما استقر سهم التجاري وتحسن اداء قطاع الشركات

وتصدر قطاع الخدمات لليوم الثاني على التوالي النشاط من حيث القيمة، اذ تم تداول 52,6 مليون سهم نفذت من خلال 1383 صفقة قيمتها 9,9 ملايين دينار، وجاء قطاع البنوك في المركز الثاني من حيث القيمة، اذ تم تداول 7,3 ملايين سهم نفذت من خلال 355 صفقة قيمتها 5,7 ملايين دينار، وجاء قطاع العقارات في المركز الثالث من حيث القيمة، اذ تم تداول 51,1 مليون سهم نفذت من خلال 540 صفقة قيمتها 3,6 ملايين دينار، وجاء قطاع الاستثمار في المركز الرابع من حيث القيمة، اذ تم تداول 24,7 مليون سهم نفذت من خلال 403 صفقة قيمتها 2,09 ملايين دينار.

آلية التداول

شهد القطاع المصرفي تماكسا ملحوظاً في جلسة الامس مقارنة مع جلسة اول من امس التي تراجع فيها القطاع بشكل كبير وكان

نسبته 0,43% مقارنة مع جلسة اول من امس، كما ارتفع المؤشر الوزني بمقدار 2,71 نقطة لخلق عذنى مستوى 451,43 نقطة بارتفاع نسبته 0,60% مقارنة مع جلسة اول من امس. وبلغ اجمالي الاسهم المتداولة 148,5 مليون سهم نفذت من خلال 3102 صفقة قيمتها 24,1 مليون سهم التي تم ايقافها وازافتها الى قائمة الشركات الموقوفة عن التداول، وتركزت عمليات الشراء حول الاسهم الرخيصة لاهداف مضاربة، كما شملت عدد محدوداً من الاسهم القيادية ولكن بكميات محدودة للغاية مما أدى إلى انخفاض معدلات السيولة بأكثر من 55% مقارنة مع جلسة تداولات اول من امس.

المؤشرات العامة

حقق المؤشر العام للبورصة ارتفاعاً بواقع 27,5 نقطة ليبلغ عند مستوى 6468,5 نقطة بارتفاع

ضعف التداول على الأسهم الدينارية وراه انخفاض معدلات السيولة بأكثر من 55%



وشهدت ايضا مجموعة الاربطة عمليات تداول ملحوظة على اسهم الشركة الام وسهم لوجستيك وذلك بعد الارتفاعات التي شهدتها هذه الاسهم في جلسة اول من امس منذ الاعلان عن فوز الشركة بعقد الهبتي لفت 7 مع الجيش الاميركي ضمن تحالف ثلاثي بقيمة 875 مليون دولار، وتأثر سهم هذه المجموعة جراء النتائج المالية التي أعلنت عنها محققة خسائر تجاوزت الـ 4,6 ملايين دينار في الربع الأول.

وبدا جليا منذ بداية جلسة الامس ان السوق استمتع امتصاص تأثيرات الأحداث

## إعلانات البورصة

### «وثاق» تخسر 101 ألف دينار في الربع الأول

اعتمد مجلس ادارة شركة وثاق للتأمين التكافلي البيانات المالية المرحلية للشركة للفترة المنتهية في 31 مارس 2011 حيث جاءت نتائج أعمال الشركة لتحقيق خسارة بلغت 101 ألف دينار ما يعادل 0,93 فلس للسهم مقارنة مع خسارة بلغت 787 ألف دينار ما يعادل 7,17 فلوس للسهم للفترة المقارنة من العام الماضي.

### عمومية «الخطوط الوطنية» المؤجلة في 30 الجاري

أعلن سوق الكويت للأوراق المالية ان الجمعية العمومية العادية وغير العادية المؤجلة لشركة الخطوط الوطنية الكويتية ستعقد في 30 مايو الجاري في مقر الشركة حيث سيتم خلالها مناقشة توصية مجلس الادارة عن السنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2010 بعدم توزيع أرباح وزيادة رأسمال الشركة من 50 مليون دينار إلى 65 مليون دينار بنسبة 30% عن طريق طرح 150 مليون سهم بقيمة اسمية 100 فلس ودون علاوة اصدار بغرض إعادة هيكلة الشركة وتخصيص للمساهمين المسجلين بسجلات الشركة بتاريخ اليوم السابق لاستدعاء زيادة رأس المال ويجوز دخول مساهمين جدد بعد انتهاء الفترة القانونية وذلك بعد صدور المرسوم الاميري بالموافقة على تلك الزيادة وتكون على نفقات على ان تكون الدفعة الأولى بواقع 20% من إجمالي قيمة الزيادة، ونذكر ان الشركة انه ستم مناقشة بنود اخرى على جدول الاعمال، مع العلم بان هذه التوصية تخضع لموافقة الجمعية العمومية والجهات المختصة، تطبيقاً لقرار لجنة السوق رقم 4 لسنة 2007 بشأن مواعيد انعقاد الجمعيات العمومية للشركات المدرجة والذي يتعين بموجبه على هذه الشركات عقد جمعيتها العمومية التالية لانتهاه السنة المالية خلال 45 يوماً من تاريخ موافقة السوق على بياناتها السنوية وحيث ان الشركة بتحديثها تاريخ الجمعية العمومية قد تجاوزت المهلة المحددة بالقرار المذكور فإنه سيتم إيقاف التداول في سهم الشركة اعتباراً من يوم الأحد الموافق 2011/5/22 الى حين انعقاد جمعيتها العمومية.

### 5,7 ملايين دينار ربح «فاناس»

اعتمد مجلس ادارة شركة فاناس القابضة البيانات المالية المرحلية للشركة للفترة المنتهية في 31 مارس 2011 حيث جاءت نتائج أعمال الشركة لتحقيق ربحاً بلغ 5,7 ملايين دينار ما يعادل 9,44 فلوس للسهم مقارنة مع خسارة بلغت 805,3 الاف دينار ما يعادل خسارة للسهم بلغت 1,31 فلوس للسهم للفترة المقارنة من العام الماضي.

### «العربية العقارية» تخسر 670 ألف دينار

أعلنت الشركة العربية العقارية ان مجلس ادارة الشركة اعتمد البيانات المالية المرحلية للشركة للفترة المنتهية في 31 مارس 2011 حيث جاءت نتائج أعمال الشركة لتحقيق خسارة بلغت 670 ألف دينار ما يعادل خسارة للسهم بلغت 1,33 فلوس للسهم مقارنة مع خسائر بلغت 3 ملايين دينار ما يعادل 6,03 فلوس للسهم للفترة المقارنة من العام الماضي.

### 237 ألف دينار خسارة «مراكز»

أعلن سوق الكويت للأوراق المالية ان مجلس ادارة شركة مراكز التجارة العقارية اعتمد البيانات المالية المرحلية للشركة للفترة المنتهية في 31 مارس 2011 حيث جاءت نتائج أعمال الشركة لتحقيق خسارة بلغت 237 ألف دينار ما يعادل 2,27 فلوس للسهم، علماً انه لا توجد فترات مقارنة ولذلك لإدراج الشركة حديثاً.

### «كامكو» تطلب الاستحواذ على أسهم «منافع»

أعلن سوق الكويت للأوراق المالية ان شركة مشاريع الكويت الاستثمارية لإدارة الأصول (كامكو) أفادت بان ملكية الشركة تبلغ 30,52% من رأسمال شركة منافع الاستثمار، واستناداً الى الفصل

## «الراية» توقع اتفاقية تعاون مشترك مع مركز «تنمية المهارات» القطري

أعلنت شركة مجموعة الراية اتفاقية تعاون مشترك مع مركز تنمية المهارات القطري لتصبح مجموعة الراية الممثل الوحيد له في السوق المحلي الكويتي لتسويق منتجاته حصرياً. وقع الاتفاقية العضو المنتدب ورئيس مجلس الادارة لمجموعة الراية عدنان الحداد، ورئيس مجلس الادارة لمركز تنمية المهارات مزمّل عبدالرحمن بلال، ويهذه المناسبة قال رئيس مجلس ادارة مجموعة الراية عدنان الحداد: إن الاتفاقية تتنح للشركة نقل الخبرات والتجارب لمركز تنمية المهارات داخل السوق الكويتي من خلال تنظيم ورش عمل وفعاليات عالية ومؤتمرات ذات طابع مشترك، مشيراً الى ان هذه الفعاليات من شأنها ان تساهم في بناء جيل من الشباب العربي قادر على مواجهة تحديات المستقبل وله القدرة في بناء مجتمعة اقتصادياً واجتماعياً، حيث سيتم بموجب الاتفاقية تدريب الشباب بشكل عملي فيها وتنفيذ برامج تنموية بين الجهتين على مستوى العالم العربي لدعم النزاهة البشري والتطور العلمي وتنمية القدرات المختلفة للشباب. واكد الحداد في تصريح صحافي ان شركة مجموعة الراية تسعى الى التميز والتطور في خدمة المجتمع من خلال توسيع نشاطها، منوها الى انه من ضمن الفعاليات التي سوف تقوم بها الشركة في المستقبل كخونة لهذا المشروع تقديم برنامج تنموي كبير يخدم جميع فئات المجتمع بشكل عملي ومهني، وذلك بالاستئثار مع مركز تنمية المهارات، حيث سيتم تسويقية في الكويت اولاً للاستفادة منه وبعد ذلك يتم تطبيقه في باقي الدول العربية مثل مصر التي تتمتع بسوق عمل واسع وتمتيز وقوي.

## إعلان عن تأهيل شركات متخصصة في إدارة العقارات والتسويق

### لإدارة مشروع مجمع

المرحوم عبدالله عبد اللطيف العثمان التجاري الخيري

ترغب الهيئة العامة لشئون القصر ممثلة في لجنة اوصياء ادارة وتنمية ثلث المرحوم/عبدالله عبداللطيف العثمان في تأهيل شركات متخصصة في مجال إدارة العقارات والتسويق لإدارة مشروع مجمع المرحوم /عبدالله عبداللطيف العثمان التجاري يعولي ملك ثلث المرحوم / عبدالله عبداللطيف العثمان على ان تتوفر في الشركة الشروط التالية:-

- 1- ان تكون شركة كويتية مساهمة مدرجة ومقفلة ويشمل نشاطها على إدارة وتشغيل الرافق والعقارات ومقيداً بالسجل التجاري ومسجلة لدى غرفة تجارة وصناعة الكويت.
- 2- يجب ان لا يقل عدد العقارات/ الرافق المدارة من قبل الشركة أو شركاتها التابعة عن مرفق عقار/ مرفق يختلف الأنواع أو مساحة عقارات / مرفق لا تقل عن (20000 /م).
- 3- يتوجب على الاجراءات المتقدمة لإدارة تقديم عرض فني ومالي يتم من خلاله بيان الاجراءات واليات والخطوات التي سيتم من خلالها إدارة المشروع وتسويقه.
- 4- بيان النتائج المالية للشركة للثلاث سنوات الماضية.
- 5- ان يكون للشركة فريق محترف في تسويق وتاجير مراكز التسويق والعلاقات العامة والدعاية والاعلام ويملك علاقة قوية مع تجار التجزئة.
- 6- ان تحسن فريق متكامل للتسويق يشمل (التسويق - التاجير - الادارة المالية - الصيانة - التحصيل - التابعة القانونية)، وعلى الشركة الدورية للتسويق توفير نظام الي لإدارة الرافق والتشريع وفق أعلى المواصفات العالمية.

وعلى من تتوفر فيه هذه الشروط التقدم بعرضه في خلال فترة لا تتجاوز (٢١ يوماً) من تاريخ نشر هذا الإعلان الى السيد/ رئيس لجنة اوصياء ادارة وتنمية ثلث المرحوم/ عبدالله عبداللطيف العثمان معلوناً على الهيئة العامة لشئون القصر - دوار البركة - الشرق - الدور العادي عشر.

### 475 ألف دينار أرباح «المواساة»

اعتمد مجلس ادارة شركة المواساة للرعاية الصحية البيانات المرحلية للشركة للفترة المنتهية في 31 مارس 2011 حيث جاءت نتائج أعمال الشركة لتحقيق ربحاً بلغ 475 ألف دينار ما يعادل 4,91 فلوس للسهم مقارنة مع ربح بلغ 127 ألف دينار.

### «الامتيازات الخليجية» تخسر 189 ألف دينار

أعلن سوق الكويت للأوراق المالية ان مجلس ادارة شركة الامتيازات الخليجية القابضة قد اعتمد البيانات المالية المرحلية للشركة للفترة المنتهية في 31 مارس 2011 حيث جاءت نتائج أعمال الشركة لتحقيق خسارة بلغت 189 ألف دينار ما يعادل 1,6 فلس للسهم مقارنة مع خسارة بلغت 282 ألف دينار ما يعادل 2,38 فلس للسهم للفترة المقارنة من العام الماضي.

### 2,6 مليون دينار خسارة «كتاب»

اعتمد مجلس ادارة شركة كتاب القابضة البيانات المالية المرحلية للشركة للفترة المنتهية في 31 مارس 2011 حيث جاءت نتائج أعمال الشركة بتحقيق خسارة بلغت 2,6 مليون دينار ما يعادل 5,16 فلوس للسهم مقارنة مع ربح بلغ 335 ألف دينار ما يعادل 0,65 فلس للسهم للفترة المقارنة من العام الماضي.

### تعيين رئيس تنفيذي لـ «استراتيجيا»

أعلنت شركة استراتيجيا للاستثمار عن تعيين مشعل ناصر حبيب رئيساً تنفيذياً للشركة بالإضافة إلى مهامه الحالية كعضو منتدب للشركة.

### تشكيل مجلس إدارة «الدولية للإجارة»

أعلن سوق الكويت للأوراق المالية ان الشركة الدولية للإجارة والاستثمار أفادته بانه بناء على اجتماع الجمعية العمومية العادية المنعقدة في 2011-5-1 والذ تم فيه انتخاب أعضاء مجلس ادارة الشركة تم تشكيل مجلس الإدارة ليصبح على النحو التالي: مشعل عبدالعزيز النمش رئيس مجلس الإدارة وصلاح فهد السعوسي نائب رئيس مجلس الإدارة ومحمد بن حسن القرمازي ممثلاً عن البنك الإسلامي للتنمية ومصام الدين إبراهيم القليوبي ممثلاً عن شركة اعمار البيئية للتجارة العامة والمقاولات وعبدالمحسن محمد العتيقي وطارق عبدالوهاب الدخيل واحمد سليمان العبدالجليل أعضاء بمجلس الإدارة.

### استقالة رئيس مجلس إدارة «بيت الاستثمار الخليجي»

ذكرت شركة بيت الاستثمار الخليجي ان مجلس ادارة الشركة وافق على قبول استقالة فيصل عبدالله الخزام من رئاسة وعضوية مجلس الإدارة.

### 648 ألف دينار خسارة «عمار»

ذكرت شركة عمار للتمويل والإجارة انها حصلت على موافقة بنك الكويت المركزي على بياناتها المالية المرحلية للفترة المنتهية في 31-03-2011 حيث حققت خسارة بلغت 648 ألف دينار بواقع 3,3 فلوس للسهم مقارنة بأرباح بلغت 1,1 مليون دينار بواقع 6 فلوس عن ذات الفترة من 2010.

### «وطنية العقارية»: لا توجد نية للتخارج من «أجيليتي»

ذكرت الشركة الوطنية العقارية ان استثماراتها في شركة أجيليتي للمخازن العمومية تعتبر احد أهم استثمارات الشركة الاستراتيجية والذي لا توجد نية للتخارج منه في الوقت الحالي ولا توجد أي تكليفات رسمية من قبل الشركة لأي مستشار محلي أو أجنبي في هذا الصدد.