الأنباء
الخميس 12 مايو 2011

زيادة عدد الاشتراكات المكتتبة إلى 2,04 مليون دينار

العصفور: 243,4 ألف دينار أرباح «الرتاج للتأمين التكافلي» لـ 2010

أكد رئيس مجلس الإدارة والرئيس التنفيذي في شركة الرتاج للتأمين التكافلي احمد العصفور أن الشركة حققت أرباحا بلغت 243,4 ألف دينار للعام 2010 مقارنة بخسائر تكبدتها في 2009 بلغت 369,9 دينارا مشيرا إلى أن حقوق الملكية في 2010 بلغت 10,6 ملايين دينار، مقابل 9,9 ملايين دينار للعام 2009 اي بزيادة نسبتها 7,2٪.

وكشف العصفور خلال عمومية الشركة العادية التي عقدت أمس بنسبة حضور 100٪ عن ارتفاع النشاط التأميني للشركة خلال 2010، موضحا أنها تمكنت من تحقيق نمو في عدد عملاء الشركة على الرغم من زيادة عدد شركات التأمين التكافلي المحلية وتقلب الأوضاع الاقتصادية عالميا ومحليا.

واضاف العصفور أن الاشتراكات المكتتبة للسنة المالية 2010 بلغت 2,04 مليون دينار مقارنة بما حققته الشركة في السنة المالية 2009 والبالغة 1,6 مليون دينار محققة معدل زيادة قدره 373,3 الف دينار بما نسبته 22٪، لافتا إلى أن هذا الارتفاع يعكس ثقة العملاء المتزايدة بالشركة ومدى جودة الخدمة التي تقدمها.

وبين أن «رتاج للتأمين التكافلي» عكفت خلال 2010 على تحقيق الاهداف والاستراتيجيات التي وضعتها فيما يتعلق بمزاولة نشاطها التأميني وذلك على الرغم من تداعيات الازمة المالية والعالمية وتأثيرها على السوق المحلي.

وقال إن الشركة استطاعت مواجهة الأزمة من خلال تنويع وتوزيع استثماراتها، كما ركزت خلال الفترة الماضية على ادارة المخاطر بصورة سليمة، بالإضافة إلى تنويع أنشطتها التأمينية المختلفة التي تغطي احتياجات العملاء، وهو الأمر الذي دفع اداءها التشغيلي خلال العام الماضي.

واعرب العصفور عن ثقته في أن تحافظ الشركة على نمو أرباح المساهمين واستحداث منتجات تأمينية جديدة تلبي حاجة الفرد والعائلة والمجتمع والتوسع المحلي والاقليمي للشركة، مؤكدا على السعي الدؤوب للشركة من اجل البحث عن الفرص الاستثمارية المميزة التي تحقق اهداف الشركة الإستراتيجية.

وأكد العصفور أن الشركة حققت أداء جيدا فيما يخص استثماراتها وذلك من خلال تطبيق إستراتيجية العائد المرتفع بأقل المخاطر، مبينا أنه خلال 2010 وزعت الشركة استثماراتها من خلال شراء استثمارات عقارية بعائد يبلغ 9٪ سنويا، بالإضافة الى الاستثمار في صكوك بعائد 8,5٪ وذلك انطلاقا من المحافظة على حقوق المساهمين.

وعلى صعيد نتائج حملة الوثائق فقد بلغ صافي العجز من عمليات التأمين لسنة 2010 مبلغ 217,01 الف دينار مقابل عجز 386,6 الف دينار في العام الماضي اي أن هناك انخفاضا مقداره 169,6 الف دينار، وذلك نتيجة زيادة الاشتراكات المكتتبة للشركة بالاضافة لانخفاض المصاريف الإدارية في عام 2010 عنه في عام 2009.

وكان ضمن الحضور في عمومية الشركة اعضاء مجلس الإدارة وعلى رأسهم انور بوخمسين وضياء العصفور ود.صادق ابل ومحمد راشد العلبان، وانور فوزان السابج، وبديح سعد الهاجري وعبد الرحيم العوضي.

وأقرت العمومية بنود جدول أعمالها ومنها تقرير مجلس الإدارة عن السنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2010، وتقرير مدققي الحسابات، وتقرير اللجنة الشرعية، كما ناقشت الحسابات الختامية السنوية.

● عاطف رمضان

جانب من عمومية «الرتاج للتأمين التكافلي»

استقبلت وفدها الرسمي في إطار التعاون مع الشركات التركية

خاجة: «زين الكويت» تطلع «أفيا» التركية على تجربتها المميزة في صناعة الاتصالات

أعلنت شركة زين الكويت عن استقبالها في مقرها الرئيسي وفدا رسميا من شركة «أفيا» (AVEA) للاتصالات، وذلك في إطار تعاونها مع الشركة التركية في مشاركة ومتابعة آخر التطورات في صناعة الاتصالات. وذكرت زين في بيان صحافي أن شركة «AVEA» واحدة من الشركات التي تبحث عن التفوق والنجاح في هذه الصناعة الحيوية، وهي تشارك شركة زين في أهدافها للوصول إلى حدود الابتكار والإبداع. وعبرت الشركة عن سعادتها بهذه الزيارة ورحبت بالوفد التركي الذي أبدى إعجابه بتجربة زين الفريدة في صناعة الاتصالات، وذلك خلال الزيارة التفقدية التي قام بها داخل الشركة.

وأشارت إلى أن العديد من مسؤولي زين ومن الشركة التركية شاركوا في نقاشات عديدة تمحور معظمها حول صناعة الاتصالات وثورة المعلومات، وقد تبادل الطرفان وجهات النظر حول أحدث الحلول والتطبيقات في تكنولوجيا المعلومات.

من ناحيته قال الرئيس التنفيذي للشؤون التكنولوجية في الشركة يعقوب خاجة: «لقد سعدنا بهذه الزيارة، وقد تبادلنا الحديث حول العديد من القضايا التي تواجه صناعة الاتصالات سواء في المنطقة أو في الأسواق العالمية». وتابع خاجة بقوله: «التطور المذهل لصناعة الاتصالات، والذي أخذت وتيرته في التسارع بشكل كبير في منطقة الشرق الأوسط على وجه الخصوص، أثبت أن هذه المنطقة بيئة خصبة لتطور صناعة الاتصالات ونقل المعلومات». وكشف عن أن الوفد التركي اطلع على تجربة «زين» بصورة عامة وسجل إعجابه بمستوى الخدمات التي تقدمها زين، كما أبدى إعجابه بمستوى المعايير التي تتبعها الشركة في نموذجها التشغيلي وحرصها على اقتناء أحدث الأجهزة والأنظمة في تشغيل شبكاتها.

وأشار خاجة إلى أن زين استعرضت أمام الوفد التركي تجربتها الرائعة في كيفية رضا العميل، مشيرا إلى أن الشركة تعتبر هذه المسألة من أهم أولوياتها، بل هي الخط الرئيسي الذي ترسم عليه إستراتيجيتها التشغيلية.

من ناحيته، عبر مستشار الشركة التركية ورئيس الوفد مورات ايرناي عن سعادته وقال: «نحن سعداء بهذه الزيارة والتي سمحت لنا أن نتعرف على شركة عملاقة في قطاع الاتصالات بحجم شركة زين». وأضاف بقوله: «تجربة زين فريدة من نوعها، وهي تعتبر منهجا عمليا ومرجعا مهما للشركات الراغبة في تحقيق النجاح، فما اطلعنا عليه مع مسؤولي الشركة هنا في الكويت قدم لنا صورة رائعة لشركة تدفع خدماتها باستمرار نحو حدود التفوق والإبداع».

يعقوب خاجة

تعكس النهج المتحفظ الذي تتبعه الشركة في تنفيذ إستراتيجيتها

214 ألف دينار أرباح «كامكو» للربع الأول وارتفاع الأصول 1,06٪ إلى 161,7 مليون دينار

أعلنت شركة مشاريع الكويت الاستثمارية لإدارة الأصول «كامكو» عن صافي أرباحها للربع الأول من العام الحالي والتي بلغت 214 ألف دينار وبلغت ربحية السهم 0,90 فلس.

أما إجمالي الإيرادات فقد بلغت 3,26 ملايين دينار مع نهاية الربع الأول، مع وجود إسهام من خلال الدخل الناتج عن التداول والاستثمار والرسوم والعمولات المتزايدة عن الأصول المدارة.

وفيما يتعلق بإجمالي حقوق المساهمين فقد بلغت 88,7 مليون دينار، وارتفعت الأصول في نهاية الربع الأول إلى 161,7 مليون دينار بزيادة بلغت قيمتها 1,06٪، وبلغ العائد علي حقوق المساهمين 0,24٪، فيما بلغ العائد على الأصول 0,13٪.

كما ارتفعت الأصول المدارة لتبلغ نحو 2,21 مليار دينار مقارنة بنحو 2,12 مليار دينار في الربع الأول من 2010 أي بزيادة نسبتها 4,25٪.

وتعليقا على النتائج المالية للشركة في الربع الاول، قال العضو المنتدب والرئيس التنفيذي في «كامكو» سعدون عبدالله علي: «إن الأرباح المحققة تعكس النهج المتحفظ الذي تتبعه كامكو في تنفيذ إستراتيجيتها، حيث ان ما تم تحقيقه في الربع الأول من عام 2011 لم يكن إلا استمرارا للإنجازات المحققة في عام 2010 آخذين بعين الاعتبار المستجدات التي يشهدها العالم والمؤثرة في الاقتصاد العالمي والتي ارتأت جميع إمكانياتنا وخبراتنا الاستثمارية لمواجهة مثل هذه الظروف بخطط موضوعة ودراسات دقيقة لطبيعة الأسواق وتغيراتها واقتناص الفرص فيها لكي نحافظ على معدل النمو المستقر والأداء المتوازن، وهذه المؤشرات المالية للربع الأول من هذا العام تؤكد قوة مكانتنا وثقة عملائنا».

وأضاف: «إننا مستمرون في المحافظة على هذه الرؤية الحريصة والثاقبة تجاه الأسواق الاستثمارية والمالية المحلية والإقليمية والعالمية لنكون قادرين على اختيار أنسب الفرص وتحقيق أفضل العوائد لمساهمينا خلال الفترات المقبلة».

سعدون علي

تتعلق بأراض في الإمارات مقابل مجمعات سكنية استثمارية

«الراية» أنجزت صفقات مبادلة عقارية بـ 5 ملايين دينار

قال رئيس مجلس إدارة شركة الراية العالمية العقارية أنور الغيث على هامش عمومية الشركة، أمس، ان الشركة بدأت تجني ثمار تنفيذ إستراتيجيتها الجديدة التي رسمها مجلس الإدارة في 2009 والمتمثلة في التخارج من بعض الاستثمارات العقارية غير المدرة للدخل من خلال استبدالها بعقارات مدرة للدخل وكذلك الدخول في استثمارات عقارية ذات عوائد مجزية تعزز من حجم الإيرادات التشغيلية لدى الشركة.

وأوضح الغيث أنه تنفيذا لهذا التوجه الإستراتيجي فقد أنجزت الشركة عددا من صفقات المبادلة العقارية لأراض تمتلكها في دولة الإمارات العربية المتحدة مقابل مجمعات سكنية استثمارية تحقق عائدا مجزيا منتظما وذلك بقيمة 5 ملايين دينار وكذلك عمدت «الراية العالمية» إلى اقتناص فرصة شراء عقار استثماري مدر للدخل في دولة الكويت وتحديدا بمنطقة السالمية، كما تعكف الشركة حاليا على دراسة عدد من الفرص العقارية الواعدة في السوق المحلي والأسواق الأخرى وذلك لتعزيز نمو حقوق مساهمي الشركة، وعلى صعيد الاستثمار في المحافظ والصناديق العقارية نجحت الشركة في التخارج من بعض تلك الاستثمارات مما أدى ذلك إلى تعزيز وضع السيولة لدى الشركة.

أنور الغيث مترئسا عمومية الشركة (قاسم باشا)

وفي معرض تعليقه على نتائج السنة المالية 2010 ذكر الغيث أن الشركة قد حققت صافي ربح بقيمة 232,810 دنانير كما زادت الإيرادات بشكل واضح في عام 2010 حيث بلغت 869,735 دينارا فيما بلغت الإيرادات المحققة مبلغ 1,003,527 دينارا كما شهد مجموع أصول «الراية العالمية» ارتفاعا بمبلغ 1,943,518 دينارا وبما يمثل نموا بنحو 7٪ لمجموع الأصول، وقد حافظت الشركة على سياستها المتمثلة في تخفيض وتقليص المصاريف الإدارية حيث انخفضت المصاريف والأعباء الأخرى في حدود نسبة 29٪ مقارنة بالمصاريف المسجلة في العام الماضي.

وأضاف الغيث أن هذه النتائج المرضية ستمثل حافزا قويا لتحقيق المزيد من الأرباح التي ستعود بالنفع على المساهمين بالدرجة الأولى في ظل مرحلة التعافي الاقتصادي المقبلة في الأسواق المحلية ومنطقة الخليج، إذ من المتوقع ان تواصل «الراية العالمية» تحقيق أرباح تشغيلية بوتيرة أعلى في الأعوام القادمة.

● عمر راشد

«زين ـ العراق» تطالب بغداد بتسريع الانتقال إلى تقنية الجيل الثالث

بغداد ـ ا.ف.ب: دعت شركة «زين» للاتصالات العاملة في العراق سلطات بغداد الى تسريع الانتقال بخدمات الانترنت الهاتفية نحو مستوى متقدم، في الوقت الذي تواجه فيه انتقادات في هذا البلد لسوء نوعية أدائها. وقال الرئيس التنفيذي لشركة «زين العراق» عماد مكية في مقابلة مع وكالة فرانس برس «من مصلحة البلاد والمشتركين والحكومة ان تحصل شركات الاتصالات فورا على تقنية الجيل الثالث (3 جي) وبلا تردد». واضاف «اسمحوا للشركات المشغلة بان تكون مبتكرة حتى تقدم خدمة جيدة لزبائنها».

وتسمح تكنولوجيا الجيل الثاني للهواتف بان تجري وتتلقى اتصالات ورسائل قصيرة (أس ام اس) وان تتصفح مواقع على الانترنت، الا ان تكنولوجيا الجيل الثالث تزيد من سعة الشبكة وتسمح للمستخدمين بدخول مواقع اكثر تعقيدا وبسرعة اعلى.

وتعمل معظم الهواتف في الدول الغربية وبعض دول آسيا بتقنية الجيل الثالث، الا ان العديد من دول العالم انتقلت الى تقنية الجيل الرابع التي تسمح لمستخدميها بتحميل ملفات كبيرة ومشاهدة مقاطع ڤيديو بشكل اكبر واسرع. وتبقى الهواتف في العراق مربوطة بتقنية الجيل الثاني، فيما يؤكد مكية ان الانتقال الى تقنية الجيل الثالث سيدر ارباحا اكبر على الحكومة.

ويوضح انه «في العام 2010، دفعنا حوالى 350 مليون دولار على شكل ضرائب ومشاركة لارباحنا ومدفوعات الى الجمارك وما الى ذلك»، مضيفا «لو اننا نعمل بتقنية الجيل الثالث لكنا دفعنا للدولة اكثر من ذلك».

وكان وزير الاتصالات محمد توفيق علاوي اعلن في أبريل أن الحكومة تقوم بمشاورات بشان كيفية الانتقال الى تقنية الجيل الثالث، وحتى البحث في امكانية استخدام تقنية الجيل الرابع وما يستلزمه ذلك.

وأشار الوزير حينها إلى أن تقنية الجيل الرابع «تحتاج الى معدات اكثر تعقيدا، فيما انه يمكن العثور بسهولة على المعدات اللازمة لتشغيل تقنية الجيل الثالث».

وتابع «هناك عدة عوامل يجب اخذها في الاعتبار، لذا فإننا لم نقرر بعد لاننا نطمح إلى اتخاذ القرار الصائب».

وطالب مكية الحكومة باتخاذ قرار سريع حول هذه المسالة، قائلا ان «كل شيء في العراق يعتمد على تقنية الجيل الثاني، فيما ان جيران العراق يستخدمون التقنية الأكثر تطورا ويستثمرون في تقنية الجيل الرابع».

واوضح «ما الذي ننتظره؟ أن تصبح تقنية الجيل الثالث أكثر قدما؟ هذا أمر سيئ جدا».

وقال مكية ردا على سؤال حول ما قد يتغير بالنسبة إلى «زين» في حال الانتقال الى تقنية احدث «ستكون هناك قدرة على الولوج بشكل اكبر إلى الداتا.

فعندما تمتلك تقنية الجيل الثالث ستتحسن الامور بسرعة، وسيكون الهاتف مفتاح غالبية المعاملات».

ومع ذلك، لفت مكية إلى أن الشركة «مستعدة لدفع بضعة ملايين من الدولارات» فقط من اجل الحصول على رخصة استخدام تقنية الجيل الثالث، على اعتبار ان «هذه التكنولوجيا تدخل مرحلة القدم، لذا فانها لا تستحق مئات ملايين الدولارات، بل اقل من ذلك». وينتشر الهاتف الخلوي في العراق حاليا بنسبة 70٪، وتتشارك فيه ثلاث شركات اتصالات هي «زين العراق» التي تقول انها تقود السوق بحوالى 12 مليون مشترك، و«آسياسيل» و«كورك» اللتان تحتلان المركزين الثاني والثالث على التوالي.

ويشكو العراقيون منذ فترة طويلة مما يعتبرونه ضعفا في الخدمات وسوء نوعية مع العلم أن الحكومة العراقية فرضت غرامات على شركات الاتصالات عام 2009.

ودعا ناشطون عراقيون الى مقاطعة شركة «زين» ليوم واحد وذلك عبر اغلاق هواتفهم يوم 21 مايو، احتجاجا على «أدائها السيئ» و«غياب رقابة الدولة» عليها.

وكتبوا على صفحة على موقع «فيسبوك» للتواصل الاجتماعي «لنكن صوتا واحدا ونغلق هواتفنا يوم 21 مايو من أجل أنفسنا ومن اجل ان يعلم الكل إننا اذا توحدنا سنكون قوه لمعاقبة كل من يريد ان يغشنا وكفى سرقة». كما تم إنشاء صفحات مماثلة تتبنى الدعوة ذاتها.

وشدد مكية على أن «زين العراق» تعتمد المعايير الدولية بالنسبة الى نوعية الاتصالات، مشيرا إلى أن اعداد الشكاوى انخفضت بشكل كبير في الأعوام الأخيرة. ووصف المعترضون على أداء «زين» بأنهم يمثلون «قلة قليلة» من بين العدد الهائل لمشتركي الشركة.

وأوضح «احدثنا تغييرات جذرية في عمل الشبكة، وغيرنا أيضا من نوعية التغطية، وكذلك من استيعابنا لهذه الأمور والشكاوى».

«الإبداع» تعالج أزمات المنظمات الإدارية والفنية عبر برنامج تدريبي في 23 الجاري

تواجه الكثير من المنظمات عددا من الازمات تتمثل أبرزها في أزمة القيادة والسيولة وغيرها من المشكلات الادارية والفنية والتي أصبحت تحتاج لمهارات قيادية وادارية متقدمة للخروج بحلول فعالة لعلاج تلك الازمات.

ويسعى خبير التدريب العالمي ورئيس مجلس ادارة شركة الابداع الخليجي للاستشارات والتدريب د.طارق السويدان الى تقديم وجبة متكاملة من المهارات القيادية والادارية المتقدمة في برنامج «مهارات قيادية وادارية متقدمة» والذي ينطلق في الفترة من 23 الى 26 مايو الجاري والذي يركز على اكساب المشاركين المهارة اللازمة لقيادة المؤسسات والمنظمات بطريقة احترافية عالية المستوى.

وأوضح السويدان بمناسبة اطلاق البرنامج أن توقيت تدشين البرنامج يأتي في ظروف بالغة الاهمية والصعوبة للكثير من المنظمات التي تعاني من نقص السيولة وتراجع ايراداتها بشكل ملحوظ وغياب القيادات الادارية الفعالة القادرة على قيادة تلك المنظمات الى بر الامان.

وقال ان التعرف على ملامح القيادة الاخلاقية وأهميتها في تعزيز قدرات القياديين والعاملين بمختلف مستوياتهم في المنظمات يجعل من تطبيقها أمرا مهما لاسيما أن تنفيذ مفهوم القيادة الاخلاقية انتشل اقتصادات الدول من الحضيض الى مصاف الدول المتقدمة ضاربا المثل بنموذج الاقتصاد التركي الذي حقق درجة عالية من التقدم والتطور خلال المرحلة الماضية.

7 أهداف رئيسية

وبدوره، أوضح المدير التنفيذي للشركة عماد أبوزور أن البرنامج يركز على معرفة عملية تحديد أهم المخاطر ومعرفة التغلب عليها، وأهمية القيادة الاخلاقية وضرورتها في الوقت الراهن وكذلك معرفة أصول التخطيط الفعال للمشاريع الناجحة وكيفية بناء استراتيجيات تعزيز القوة والنفوذ.

ولفت أبو زور الى أن هناك 7 أهداف رئيسية يركز البرنامج على تحقيقها وتتمثل في التعرف على صفات القادة الاخلاقيين واكتشاف أساليب تعزيز السلوك الاخلاقي في ثقافة المنظمات والالمام بالقوانين الخمسة الرئيسية للنفوذ والقوة والوقوف على التكتيكات الخبيثة وكيفية مواجهتها والتمكن من تأسيس المشاريع الجديدة وقيادتها بنجاح وتزويد المشاركين بكيفية اعداد خطة ليصبحوا نجوما في مجالهم.

وقال ان محاور البرنامج تركز على 4 محاور رئيسية هي القيادة الاخلاقية والقوة والنفوذ والتخطيط والتأسيس للمشروعات وفن صناعة النجومية.

د.طارق السويدان

عماد أبوزور