

«زين» تكرم شركات ومكاتب التحصيل

أعلنت شركة زين عن تكريم مجموعة من شركات ومكاتب التحصيل التي تتعامل معها، تقديراً لجهودها الكبيرة في زيادة نسبة التحصيل عن فترة الربع الأول من العام الحالي.

وخلال حفل التكريم الذي أقامته الشركة في مقرها الرئيسي قام المدير التنفيذي لقطاع خدمة العملاء أحمد الكندري بتوزيع دروع تذكارية على الجهات التي حققت المراكز الثلاثة الأولى، وهي: مكتب التوجيهي وشركاه، ومكتب المحامي جمال أحمد عبدالله للمحاماة والاستشارات القانونية، وشركة مركز الضمان المالي لتحصيل أموال الغير. وفي كلمته بهذه المناسبة، ثمن الكندري الجهود المبذولة التي قامت بها شركات التحصيل ومكاتب المحاماة التي تتعاون معها الشركة، وقال: «تقدر شركة

زين مدى التفاني في العمل الذي وجدته في عملية تحصيل الديون المستحقة لها، والذي أثمر نتائج إيجابية ممتازة تمثلت في زيادة نسبة تحصيل المبالغ المالية». وأوضح أن هذا التكريم الخاص جاء ليعزز علاقات الشركة مع شركائها في النجاح، مبيناً أن زين تؤمن بأن جميع الجهات المعنية التي تتعامل معها وعلى مختلف تخصصاتهم ونشاطاتهم وأعمالهم هم في الأساس شركاء رئيسيين للشركة.

وأكد الكندري بقوله: «ما من شك أن جهود شركات التحصيل والتي تقوم بمتابعة الحوار مع عملائنا ساهمت بشكل أو بآخر في تحصيل الشركة مبالغ مالية مجدية خلال هذه الفترة».

وأشار إلى أن «زين» حريصة على تكريم جميع الجهات التي تساهم في مسيرة نجاحها، وهي عازمة على مواصلة هذا النهج، مبيناً أن دور جهات التحصيل مهم ومكمل للجهود الكبيرة التي تقوم بها الشركة على جميع المستويات للنهوض بمستوى وجودة الخدمة لعملائها.



الكندري مع ممثلي الشركات المكرمة

«التجاري» يوقع عقد خدمة نقاط البيع مع «إيه جي مارت»

أعلن البنك التجاري يوقيع عقد توريد نقاط البيع للفرع الأول من سلسلة أسواق «إيه جي مارت» في الكويت بالسالمية حيث يشتمل على جميع المستلزمات العائلية، مواد غذائية، ملابس، وأدوات منزلية، والعديد من الأقسام المختلفة. وقد حضر حفل التوقيع مدير عام الخدمات المصرفية للأفراد سيمون كليمنتس، ومدير وحدة مبيعات التجاري عادل مهدي، ومدير عام شركة أسواق «إيه جي مارت» هبة محمد، بالإضافة إلى مدير السوق احمد بركات. وبهذه المناسبة، قال مدير عام الخدمات المصرفية للأفراد سيمون كليمنتس: «إن البنك التجاري يواصل نجاحه في استقطاب أسماء بارزة في السوق المحلي لما يقدمه من خدمة عالية وميزات إضافية على توفير أجهزة نقاط البيع وخاصة خدمة البريد الإلكتروني اليومي للتعاملات التي تمت على الأجهزة، بالإضافة إلى سرعة إيداع المبالغ المحصلة خلال 24 ساعة حتى في أيام العطل والعياد»، مشيراً إلى أن البنك لديه ثاني أكبر حصة في السوق الكويتي في نقاط البيع ويسعى دائماً لدعم التجار وتسهيل أعمالهم التجارية.

أعلن مكتب التميمي ومشاركوه فرع الكويت عن تنظيمه ندوة لمناقشة قانون هيئة أسواق المال واللائحة التنفيذية التي صدرت أخيراً، وذلك يوم 27 أبريل الماضي



سيمون كليمنتس مصافحاً هبة محمد عقب توقيع الاتفاقية

«التميمي» تستضيف ندوة حول هيئة أسواق المال

كل من شريك ومدير فرع المكتب في الكويت اليكس صالح، وشريك ومدير إدارة قانون الشركات والتجارة في مكتب دبي غاري وانس، حيث قام كل منهما بمناقشة مجموعة متنوعة من المسائل المتعلقة بقانون الهيئة الجديد واللائحة التنفيذية التي أصدرتها أخيراً.

في فندق الشيراتون بحضور أكثر من 125 مديراً تنفيذياً ومستشاراً قانونياً من مؤسسات القطاع المالي والاستثماري. وقد تولى تقديم هذه الندوة

Manafae First Fund

للأسهم المحلية والخليجية

صافي قيمة الوحدة كما في 2011/4/30	العائد منذ بداية السنة	العائد منذ التأسيس 2007/6/11
0.706 د.ك	-1.77%	-29.34%

يتم تقييم وحدات الصندوق حسب أعلى سعر أمر شراء مدير الصندوق / شركة منافع للاستثمار

للاستفسار عن الاشتراك والاسترداد يرجى الاتصال على:

22475550

www.manafae.com

بمناسبة تنظيم المؤتمر العاشر لمشاريع الـ «B.O.T» في 5 يونيو المقبل عقاريون يطالبون بسرعة تحرك البنوك لإعادة فتح خطوط الائتمان لمساعدة الاقتصاد على تجاوز آثار الأزمة



حجاج بوخوزور



سليمان البريكان



د.محمد العلوش



قيس الغانم

ومشاريع الـ B.O.T بشكل خاص سيواجه صعوبات كبيرة جدا خلال المرحلة المقبلة بسبب الأزمة المالية والاقتصادية التي تعاني منها الكويت حالياً وهو الأمر الذي يعني توقف تنفيذ هذه المشاريع بشكل عام بسبب حالة التخوف الكبيرة لدى البنوك المحلية من ارتفاع حدة الأزمة الحالية وبالتالي عدم مقدرة الشركة على الوفاء بالتزاماتها المالية في التوقيتات المحددة. وأكد البريكان أن الدولة مطالبة بالإسراع في طرح العديد من المشاريع الأساسية في مجالات البنية التحتية والكهرباء ومحطات توليد الكهرباء والصرف الصحي وتحلية المياه والطرق هذا إلى جانب مشاريع السكك الحديدية.

المستثمر في الوقت الحالي مما يحمل الحكومة مسؤولية كبرى في تشجيع القطاع الخاص وجذبه لإنشاء مشاريع مشتركة، مبيناً أن مساهمة القطاع الخاص أمر ضروري لدفع مشاريع التنمية لاسيما أنه يملك خبرة طويلة ومشاركته تسهف في التخفيف من العبء المالي عن الدولة وبدوره سيوفر فرص عمل وظيفية للمعالجة المحلية وأكرر هنا نحن نتحدث عن مفهوم الشراكة.

وشدد العلوش على أن مشاكل التمويل الحالية ستؤثر على مشاريع الـ B.O.T ونشاط الشركات العقارية خاصة أن المادة رقم 13 من القانون والمتعلقة بالرهن العقاري تنص على عدم جواز رهن الأرض والممتلكات والبناء في المشروع، مما يعني عدم إيجاد التمويل لمصلحة المشروع القابل للرهن لضمان للبنك وهو أحد التحديات التي تواجه المستثمر في الكويت.

وشدد على أن البنوك مطالبة بضرورة التجاوب وتسهيل منح القروض للجهات الراغبة والذي من دونه لن تستطيع الشركات تنفيذ المشاريع التنموية.

العجلة الاقتصادية
من جانبه قال الخبير الاقتصادي حجاج بوخوزور أن البنوك المحلية لتقديم تسهيلات تمويلية للشركات الراغبة في التطوير العقاري بشكل عام ومشاريع الـ B.O.T بشكل خاص، معتبراً أن هذا الإجراء من شأنه أن يعكس على الحركة الاقتصادية للبلاد كما أنه سيكون ابلغ دعم لتلك الشركات في تجاوز آثار الأزمة المالية.

وبين بوخوزور أن ضعف الشروط المرجعية لمشاريع الـ B.O.T فضلاً عن المصالح المحبوبة لبعض الجهات أثرت بشكل قوي وكبير على مسيرة هذه المشاريع كما أن توقف هذه المشاريع من قبل الدولة الآن قد أضر كثيراً بخطط التنمية في البلاد والشركات التي تقوم بتنفيذها بعض هذه المشاريع.

وأكد بوخوزور أن القانون الجديد لمشاريع الـ B.O.T قد جاءت بشكل مبالغ وتمثل حجر عثرة أمام المشاريع الراغبة في تنفيذ مشاريع جديدة، مبيناً أن الحل الأمثل للخروج من المشاكل السابقة يكمن في إنشاء هيئة مستقلة يكون لها من الصلاحيات كل ما هو ممكن لطرح المشاريع الجديدة فضلاً عن استقبال الأفكار والمبادرات الجديدة من الشركات وزيادة مدة الاستثمار عن 25 عاماً حسب ظروف كل مشروع وأخيراً إبرام العقود مع المستخدمين لضمان حقوق الدولة.

وشدد على أن البنوك المحلية والجهات التمويلية بشكل عام مطالبة بدعم الاقتصاد الوطني من خلال تسهيل إجراءات منح القروض وهو ما سيديم من خطط الإصلاح الاقتصادي للبلاد، مبيناً أن الشق التمويلي يعتبر أكبر المعوقات الحالية التي تقف بوجه الشركات العقارية وهو ما يتطلب حلاً سريعاً للخروج من الأزمة المالية والاقتصادية التي تعاني منها البلاد.

الإداري فضلاً عن تعدد الجهات الرسمية التي تتعامل معها الشركات إضافة إلى التضارب في القوانين من جهة إلى أخرى وكذلك قلة الوعي بمثل هذا النوع من المشاريع مما يؤدي إلى تعطيل المشروع ضارباً المثل على ذلك بأن العديد من الشركات استغرقت فترات زمنية طويلة للحصول على الموافقات اللازمة للبدء بتنفيذ المشروع وبمقد زمنية استمرت لفترات تفوق الفترات المتوقعة لإنجاز المشروع نفسه.

ولفت إلى أن حجم المحفظة الائتمانية في البنوك تصل إلى 25 مليار دينار وهو ما يؤكد القطاع المصرفي قادر على تمويل مشاريع التنمية التي سيقوم القطاع الخاص بالتقدم لها، معتبراً أن هذا التمويل هو جزء أساسي لعمل البنوك المحلية وبقوى الأهم الآن وهو طرح المشاريع الجديدة للقطاع الخاص، متمنياً أن تتجاوز البنوك المحلية الهواجس المرتبطة بوقف التمويل وان تعمل على منطلق حس وطني قائم على ضرورة دعم مسيرة الاقتصاد وتسهيل مهام أعمال الشركات الخاصة كما فعلت من قبل عقب تحرير الكويت حيث دعمت من أعمال ومشاريع الشركات لتجاوز آثار تلك المرحلة وهو ما يفترض أن تقوم به حالياً ويكفي الشركات ما تعانته من توقف طرح مشاريع الـ B.O.T بسبب الجهاز الحكومي.

تسهيل منح القروض
من أعمال ومشاريع الشركات لتجاوز آثار تلك المرحلة وهو ما يفترض أن تقوم به حالياً ويكفي الشركات ما تعانته من توقف طرح مشاريع الـ B.O.T بسبب الجهاز الحكومي.

تسهيل منح القروض
من أعمال ومشاريع الشركات لتجاوز آثار تلك المرحلة وهو ما يفترض أن تقوم به حالياً ويكفي الشركات ما تعانته من توقف طرح مشاريع الـ B.O.T بسبب الجهاز الحكومي.

من جانبه، اعتبر رئيس مجلس إدارة الشركة الأولى للاستثمار د.محمد العلوش أن 25 مليار دينار هو ما يفترض أن تقوم به حالياً ويكفي الشركات ما تعانته من توقف طرح مشاريع الـ B.O.T بسبب الجهاز الحكومي.

وحيث حطت الدولة، قال العلوش أننا أمام خطة خمسية جديدة للحكومة تتضمن العديد من المشاريع تصل قيمتها إلى 50 مليار دينار منها حوالي 26 ملياراً للمشاريع الإنشائية بالإضافة إلى 60 مشروعاً بنظام الـ B.O.T وبالتالي فإن القطاع الخاص يمكن أن له أن يسهم فيها حتى ما توافرت التسهيلات وعوامل الجذب أمامه وهو أمر يتطلب من البنوك المحلية ضرورة التجاوب وتسهيل منح القروض للجهات الراغبة في تمويلها لن تستطيع الشركات تنفيذ هذه المشاريع. وأكد أن القطاعات الاقتصادية في الكويت أمام أزمة اقتصادية عالمية ألقت بظلالها على العديد من دول العالم وبالتالي فمثل هذه المشاريع لا تعتبر جاذبة

الغانم: البنوك المحلية مطالبة بتجنب الهواجس المرتبطة بوقف التمويل والعمل من منطلق حس وطني قائم على ضرورة دعم مسيرة الاقتصاد

العلوش: على البنوك ضرورة التجاوب وتسهيل منح القروض للجهات الراغبة في تمويلها لن تستطيع الشركات تنفيذ المشاريع التنموية

البريكان: الأزمة المالية التي تعاني منها الكويت ألقت بظلالها على تنفيذ المشاريع بسبب تخوف البنوك المحلية من ارتفاع حدتها في 2011

بوخوزور: فتح خطوط التمويل من شأنه أن يعكس على الحركة الاقتصادية للبلاد وأبلغ دعم للشركات لمساعدتها على تجاوز آثار الأزمة

«الوطني للاستثمار»: الأسواق الإقليمية شهدت أسبوعاً إيجابياً

أوكراينا وسلوفينيا الأفضل أداءً عالمياً للأسبوع وكانت الصين الأسوأ أداءً. أما منذ بداية العام الحالي، فلاتزال دول أوروبا الشرقية الأفضل عالمياً بقيادة رومانيا التي حققت 42.88٪، تليها بلغاريا والمجر. وفي المقابل ليزال السوق المصري الأسوأ بنزول 28.45٪. من جهة أخرى، ارتفع مؤشر MSCI العالمي منذ بداية العام بنسبة 8.87٪ مدعوماً بأداء MSCI الدول الأوروبية التي حققت 15.3٪. ولم يشهد السوق الكويتي تغييراً كبيراً منذ بداية العام حيث هبط بنسبة 0.02٪ ولا تزال قطر الأفضل أداءً خليجياً بارتفاع 5.29٪.



قال التقرير الاسبوعي لشركة الوطني للاستثمار حول حركة الأسواق العالمية ان الأسواق الإقليمية شهدت أسبوعاً إيجابياً خلال الفترة من 22 إلى 29 أبريل الماضي، حيث ارتفع مؤشر S&P لدول مجلس التعاون بنسبة 2.09٪. وكان مؤشر S&P للمملكة العربية السعودية الأكثر ارتفاعاً في المنطقة بنسبة 2.59٪ يليها الكويت بنسبة 2.09٪، وشهدت أسواق عمان وقطر والبحرين نزولاً طفيفاً لم يتعد الـ 0.24٪. وفي المقابل كان سوق الإمارات العربية المتحدة الأسوأ أداءً إقليمياً بنزول 0.02٪. وواصلت أسواق شرق أوروبا أداءها الإيجابي حيث كانت أسواق

شركة كويت مترو للنقل السريع
Kuwait Metro Rapid Transport Co.

تذكير

باجتماع الجمعية العمومية العادية

نود أن نذكر السادة المساهمين الكرام بموعد اجتماع الجمعية العمومية العادية للشركة، التي ستعقد في تمام الساعة الحادية عشرة من صباح يوم الأربعاء الموافق 2011/5/11 في مقر الشركة الرئيسي الكائن في: الشرق- شارع جابر المبارك - برج الشروق 2 - الدور الحادي عشر. وذلك للنظر في الموضوعات المدرجة على جدول أعمالها.

مجلس الإدارة