



منظر عام لطائرة التدريب قبل عملية نقلها

## بوزن 367 طناً في رحلة تستغرق 3 أيام «أجيليتي» تفوز بعقد لنقل طائرة تدريب لـ «عربي للطاقة» من الكويت إلى السعودية



عمليات تجهيز طائرة التدريب لنقلها من الكويت إلى السعودية

واسعة النطاق وعمليات النقل الثقيل حول العالم، فإن هذا يجعلنا نقدم أفضل الخدمات بأرقى السبل لعملائنا».

وأضاف «أن لدينا حضوراً قوياً في كل من الكويت والمملكة العربية السعودية، ومن خلال خبرتنا الطويلة في المشاريع

فازت شركة «أجيليتي» الموفر الرائد للخدمات اللوجستية بعقد شركة عربي للطاقة والتكنولوجيا في الكويت وذلك لنقل طائرة بوزن 367 طناً من الكويت إلى المملكة العربية السعودية. وكانت الشركة قد طورت حلاً من خلال خبرتها في إدارة المشاريع الكبيرة لإنجاح عملية نقل طائرة تدريب تستخدم للتدريب في عمليات الإخلاء ومحاكاة عمليات مكافحة الحريق حيث تستغرق عملية النقل ثلاثة أيام على مسافة 1850 كيلومتراً. وسخر «أجيليتي» الشحنة بمعدات متخصصة للحفاظ على توازن الحمولة الثقيلة، كما ستستفيد شركة عربي للطاقة التكنولوجية بخاصة متابعة الشحنة الآتية التي تقدمها «أجيليتي». وقال نائب الرئيس الأول للكويت والشرق العربي علي ميكائيل: «إن «أجيليتي» سعيدة بهذا التعاقد من شركة عربي للطاقة والتكنولوجيا».



مبنى رولز- رويس من جهات عدة

## في صفقة بقيمة 52,7 مليون جنيه إسترليني «غايتهاوس» يشتري مرافق التصنيع الأساسية والإمداد اللوجستي لـ «رولز- رويس» في إسكوتلندا

ويواصل العمل على تحقيق إنجازات رائدة وتوفير فرص استثمار عالمية في الأسواق العقارية المختلفة، مشيراً إلى أن النجاح الذي يحققه بنك «غايتهاوس» يتجلى في تطرح الاستثمارات العقارية المحفظة العقارية التي وصلت قيمتها إلى أكثر من 200 مليون جنيه إسترليني خلال الـ 18 شهراً الماضية.

ولفت بودي بالقول: «هذه الأرقام المتمايزة ناتجة عن مشاركة المستثمرين من قاعدة واسعة ومتنوعة، كما يفخر البنك بقبام غالبية هؤلاء المستثمرين بالاستثمار مجدداً في المنتجات الجديدة، مع استمرار البنك في تحقيق عوائد جذابة على استثماراته، ومن أجل تلبية إقبال المستثمرين، تواصل العمل على إيجاد صفقات استثمارية تتفوق سابقاتها في العقارات المكتبية ومجمعات سكن الطلبة الجامعيين».

موقع متميز

ويبين أن العقار يمتاز بموقعه الاستراتيجي المحاذي لمطار غلاسكو الدولي، وتغطي المساحة المبنية 37٪ فقط من الموقع، وبالتالي فإن هناك فرصة كبيرة للتطوير والتوسع في المستقبل. وأضاف: «إننا نشهد حجم طلب كبير على العقارات المؤجرة لمستأجرين معروفين بقوة مركزهم المالي بموجب عقود إيجار لـ 10 سنوات أو أكثر، ونرى أن هذا الطلب سيستمر ويؤدي إلى ارتفاع القيمة الرأسمالية للاستثمار على مدى فترة الاحتفاظ المتوقعة وأن يحقق عوائد مجزية للمستثمرين. وتشير التقارير إلى أن الانتعاش الاقتصادي في المملكة المتحدة قد أدى إلى تحفيز الصادرات في القطاع الصناعي. كما أعلنت الحكومة البريطانية أيضاً مؤخرًا عن تخصيص تمويل لمناطق المملكة المتحدة عمومًا، ومن المتوقع أن يؤدي هذا التمويل إلى إيجاد أكثر من 100 ألف فرصة وظيفية إضافية واستثمارات جديدة تقدر بحوالي 450 مليون جنيه إسترليني.

وأضاف: «إن التوقيت هو كل شيء بالنسبة للمستثمرين. ونحن ندرک أن هناك اهتماماً متنامياً في الفرص الاستثمارية في «الملاذات الآمنة»، وبالتالي تزايدت استفسارات العملاء خلال الآونة الأخيرة عن تلك الفرص، ويتوقع من الله قبل كل شيء ونتيجة لإدراكنا الشامل للأسس التي تقوم عليها السوق في المملكة المتحدة، وبفضل قدرتنا على إيجاد استثمارات ذات عوائد عالية

ويعهد المناسبة، أعرب رئيس مجلس إدارة بنك غايتهاوس فهد بودي عن سعادته بإبرام هذه الصفقة الاستثمارية الممتازة عقد الإيجار لتشكّل جميعها عوامل تؤدي إلى زيادة العوائد على الاستثمار لعملائنا في هذه الصفقة، ونحن فخورون بإتاحة هذه الفرصة الاستثمارية ذات المعيار الذهبي لامتلاك أصول نادرة وذات قيمة عالية في السوق البريطاني».

وقد سارع العديد من عملاء البنك من دول الخليج العربي إلى المساهمة في هذه الفرصة الفريدة التي تمتاز بالنوعية العالية للاستثمار والقدرة على تحقيق عوائد ثابتة. ويهذه المناسبة، أعرب رئيس مجلس إدارة بنك غايتهاوس فهد بودي عن سعادته بإبرام هذه الصفقة الاستثمارية الممتازة عقد الإيجار لتشكّل جميعها عوامل تؤدي إلى زيادة العوائد على الاستثمار لعملائنا في هذه الصفقة، ونحن فخورون بإتاحة هذه الفرصة الاستثمارية ذات المعيار الذهبي لامتلاك أصول نادرة وذات قيمة عالية في السوق البريطاني».

موقع متميز

ويبين أن العقار يمتاز بموقعه الاستراتيجي المحاذي لمطار غلاسكو الدولي، وتغطي المساحة المبنية 37٪ فقط من الموقع، وبالتالي فإن هناك فرصة كبيرة للتطوير والتوسع في المستقبل. وأضاف: «إننا نشهد حجم طلب كبير على العقارات المؤجرة لمستأجرين معروفين بقوة مركزهم المالي بموجب عقود إيجار لـ 10 سنوات أو أكثر، ونرى أن هذا الطلب سيستمر ويؤدي إلى ارتفاع القيمة الرأسمالية للاستثمار على مدى فترة الاحتفاظ المتوقعة وأن يحقق عوائد مجزية للمستثمرين. وتشير التقارير إلى أن الانتعاش الاقتصادي في المملكة المتحدة قد أدى إلى تحفيز الصادرات في القطاع الصناعي. كما أعلنت الحكومة البريطانية أيضاً مؤخرًا عن تخصيص تمويل لمناطق المملكة المتحدة عمومًا، ومن المتوقع أن يؤدي هذا التمويل إلى إيجاد أكثر من 100 ألف فرصة وظيفية إضافية واستثمارات جديدة تقدر بحوالي 450 مليون جنيه إسترليني.

وأضاف: «إن التوقيت هو كل شيء بالنسبة للمستثمرين. ونحن ندرک أن هناك اهتماماً متنامياً في الفرص الاستثمارية في «الملاذات الآمنة»، وبالتالي تزايدت استفسارات العملاء خلال الآونة الأخيرة عن تلك الفرص، ويتوقع من الله قبل كل شيء ونتيجة لإدراكنا الشامل للأسس التي تقوم عليها السوق في المملكة المتحدة، وبفضل قدرتنا على إيجاد استثمارات ذات عوائد عالية



فهد بودي

### توقعات بتحقيق معدل عائد نقدي سنوي بنسبة 8٪

### أو ما مجموعه 4,8 ملايين جنيه إسترليني خلال 3 سنوات

### وقد سارع العديد من عملاء البنك من دول الخليج العربي إلى المساهمة في هذه الفرصة الفريدة التي تمتاز بالنوعية العالية للاستثمار والقدرة على تحقيق عوائد ثابتة.

### ويهذه المناسبة، أعرب رئيس مجلس إدارة بنك غايتهاوس فهد بودي عن سعادته بإبرام هذه الصفقة الاستثمارية الممتازة عقد الإيجار لتشكّل جميعها عوامل تؤدي إلى زيادة العوائد على الاستثمار لعملائنا في هذه الصفقة، ونحن فخورون بإتاحة هذه الفرصة الاستثمارية ذات المعيار الذهبي لامتلاك أصول نادرة وذات قيمة عالية في السوق البريطاني».

### وقد سارع العديد من عملاء البنك من دول الخليج العربي إلى المساهمة في هذه الفرصة الفريدة التي تمتاز بالنوعية العالية للاستثمار والقدرة على تحقيق عوائد ثابتة.

### ويهذه المناسبة، أعرب رئيس مجلس إدارة بنك غايتهاوس فهد بودي عن سعادته بإبرام هذه الصفقة الاستثمارية الممتازة عقد الإيجار لتشكّل جميعها عوامل تؤدي إلى زيادة العوائد على الاستثمار لعملائنا في هذه الصفقة، ونحن فخورون بإتاحة هذه الفرصة الاستثمارية ذات المعيار الذهبي لامتلاك أصول نادرة وذات قيمة عالية في السوق البريطاني».

### وقد سارع العديد من عملاء البنك من دول الخليج العربي إلى المساهمة في هذه الفرصة الفريدة التي تمتاز بالنوعية العالية للاستثمار والقدرة على تحقيق عوائد ثابتة.

### ويهذه المناسبة، أعرب رئيس مجلس إدارة بنك غايتهاوس فهد بودي عن سعادته بإبرام هذه الصفقة الاستثمارية الممتازة عقد الإيجار لتشكّل جميعها عوامل تؤدي إلى زيادة العوائد على الاستثمار لعملائنا في هذه الصفقة، ونحن فخورون بإتاحة هذه الفرصة الاستثمارية ذات المعيار الذهبي لامتلاك أصول نادرة وذات قيمة عالية في السوق البريطاني».

### وقد سارع العديد من عملاء البنك من دول الخليج العربي إلى المساهمة في هذه الفرصة الفريدة التي تمتاز بالنوعية العالية للاستثمار والقدرة على تحقيق عوائد ثابتة.

### ويهذه المناسبة، أعرب رئيس مجلس إدارة بنك غايتهاوس فهد بودي عن سعادته بإبرام هذه الصفقة الاستثمارية الممتازة عقد الإيجار لتشكّل جميعها عوامل تؤدي إلى زيادة العوائد على الاستثمار لعملائنا في هذه الصفقة، ونحن فخورون بإتاحة هذه الفرصة الاستثمارية ذات المعيار الذهبي لامتلاك أصول نادرة وذات قيمة عالية في السوق البريطاني».

### وقد سارع العديد من عملاء البنك من دول الخليج العربي إلى المساهمة في هذه الفرصة الفريدة التي تمتاز بالنوعية العالية للاستثمار والقدرة على تحقيق عوائد ثابتة.

### ويهذه المناسبة، أعرب رئيس مجلس إدارة بنك غايتهاوس فهد بودي عن سعادته بإبرام هذه الصفقة الاستثمارية الممتازة عقد الإيجار لتشكّل جميعها عوامل تؤدي إلى زيادة العوائد على الاستثمار لعملائنا في هذه الصفقة، ونحن فخورون بإتاحة هذه الفرصة الاستثمارية ذات المعيار الذهبي لامتلاك أصول نادرة وذات قيمة عالية في السوق البريطاني».

### وقد سارع العديد من عملاء البنك من دول الخليج العربي إلى المساهمة في هذه الفرصة الفريدة التي تمتاز بالنوعية العالية للاستثمار والقدرة على تحقيق عوائد ثابتة.

### ويهذه المناسبة، أعرب رئيس مجلس إدارة بنك غايتهاوس فهد بودي عن سعادته بإبرام هذه الصفقة الاستثمارية الممتازة عقد الإيجار لتشكّل جميعها عوامل تؤدي إلى زيادة العوائد على الاستثمار لعملائنا في هذه الصفقة، ونحن فخورون بإتاحة هذه الفرصة الاستثمارية ذات المعيار الذهبي لامتلاك أصول نادرة وذات قيمة عالية في السوق البريطاني».

### وقد سارع العديد من عملاء البنك من دول الخليج العربي إلى المساهمة في هذه الفرصة الفريدة التي تمتاز بالنوعية العالية للاستثمار والقدرة على تحقيق عوائد ثابتة.

### ويهذه المناسبة، أعرب رئيس مجلس إدارة بنك غايتهاوس فهد بودي عن سعادته بإبرام هذه الصفقة الاستثمارية الممتازة عقد الإيجار لتشكّل جميعها عوامل تؤدي إلى زيادة العوائد على الاستثمار لعملائنا في هذه الصفقة، ونحن فخورون بإتاحة هذه الفرصة الاستثمارية ذات المعيار الذهبي لامتلاك أصول نادرة وذات قيمة عالية في السوق البريطاني».

### وقد سارع العديد من عملاء البنك من دول الخليج العربي إلى المساهمة في هذه الفرصة الفريدة التي تمتاز بالنوعية العالية للاستثمار والقدرة على تحقيق عوائد ثابتة.

### ويهذه المناسبة، أعرب رئيس مجلس إدارة بنك غايتهاوس فهد بودي عن سعادته بإبرام هذه الصفقة الاستثمارية الممتازة عقد الإيجار لتشكّل جميعها عوامل تؤدي إلى زيادة العوائد على الاستثمار لعملائنا في هذه الصفقة، ونحن فخورون بإتاحة هذه الفرصة الاستثمارية ذات المعيار الذهبي لامتلاك أصول نادرة وذات قيمة عالية في السوق البريطاني».

### وقد سارع العديد من عملاء البنك من دول الخليج العربي إلى المساهمة في هذه الفرصة الفريدة التي تمتاز بالنوعية العالية للاستثمار والقدرة على تحقيق عوائد ثابتة.

### ويهذه المناسبة، أعرب رئيس مجلس إدارة بنك غايتهاوس فهد بودي عن سعادته بإبرام هذه الصفقة الاستثمارية الممتازة عقد الإيجار لتشكّل جميعها عوامل تؤدي إلى زيادة العوائد على الاستثمار لعملائنا في هذه الصفقة، ونحن فخورون بإتاحة هذه الفرصة الاستثمارية ذات المعيار الذهبي لامتلاك أصول نادرة وذات قيمة عالية في السوق البريطاني».

### وقد سارع العديد من عملاء البنك من دول الخليج العربي إلى المساهمة في هذه الفرصة الفريدة التي تمتاز بالنوعية العالية للاستثمار والقدرة على تحقيق عوائد ثابتة.

### ويهذه المناسبة، أعرب رئيس مجلس إدارة بنك غايتهاوس فهد بودي عن سعادته بإبرام هذه الصفقة الاستثمارية الممتازة عقد الإيجار لتشكّل جميعها عوامل تؤدي إلى زيادة العوائد على الاستثمار لعملائنا في هذه الصفقة، ونحن فخورون بإتاحة هذه الفرصة الاستثمارية ذات المعيار الذهبي لامتلاك أصول نادرة وذات قيمة عالية في السوق البريطاني».

### وقد سارع العديد من عملاء البنك من دول الخليج العربي إلى المساهمة في هذه الفرصة الفريدة التي تمتاز بالنوعية العالية للاستثمار والقدرة على تحقيق عوائد ثابتة.

### ويهذه المناسبة، أعرب رئيس مجلس إدارة بنك غايتهاوس فهد بودي عن سعادته بإبرام هذه الصفقة الاستثمارية الممتازة عقد الإيجار لتشكّل جميعها عوامل تؤدي إلى زيادة العوائد على الاستثمار لعملائنا في هذه الصفقة، ونحن فخورون بإتاحة هذه الفرصة الاستثمارية ذات المعيار الذهبي لامتلاك أصول نادرة وذات قيمة عالية في السوق البريطاني».

### وقد سارع العديد من عملاء البنك من دول الخليج العربي إلى المساهمة في هذه الفرصة الفريدة التي تمتاز بالنوعية العالية للاستثمار والقدرة على تحقيق عوائد ثابتة.

### ويهذه المناسبة، أعرب رئيس مجلس إدارة بنك غايتهاوس فهد بودي عن سعادته بإبرام هذه الصفقة الاستثمارية الممتازة عقد الإيجار لتشكّل جميعها عوامل تؤدي إلى زيادة العوائد على الاستثمار لعملائنا في هذه الصفقة، ونحن فخورون بإتاحة هذه الفرصة الاستثمارية ذات المعيار الذهبي لامتلاك أصول نادرة وذات قيمة عالية في السوق البريطاني».

### وقد سارع العديد من عملاء البنك من دول الخليج العربي إلى المساهمة في هذه الفرصة الفريدة التي تمتاز بالنوعية العالية للاستثمار والقدرة على تحقيق عوائد ثابتة.

### ويهذه المناسبة، أعرب رئيس مجلس إدارة بنك غايتهاوس فهد بودي عن سعادته بإبرام هذه الصفقة الاستثمارية الممتازة عقد الإيجار لتشكّل جميعها عوامل تؤدي إلى زيادة العوائد على الاستثمار لعملائنا في هذه الصفقة، ونحن فخورون بإتاحة هذه الفرصة الاستثمارية ذات المعيار الذهبي لامتلاك أصول نادرة وذات قيمة عالية في السوق البريطاني».

### وقد سارع العديد من عملاء البنك من دول الخليج العربي إلى المساهمة في هذه الفرصة الفريدة التي تمتاز بالنوعية العالية للاستثمار والقدرة على تحقيق عوائد ثابتة.

### ويهذه المناسبة، أعرب رئيس مجلس إدارة بنك غايتهاوس فهد بودي عن سعادته بإبرام هذه الصفقة الاستثمارية الممتازة عقد الإيجار لتشكّل جميعها عوامل تؤدي إلى زيادة العوائد على الاستثمار لعملائنا في هذه الصفقة، ونحن فخورون بإتاحة هذه الفرصة الاستثمارية ذات المعيار الذهبي لامتلاك أصول نادرة وذات قيمة عالية في السوق البريطاني».

### وقد سارع العديد من عملاء البنك من دول الخليج العربي إلى المساهمة في هذه الفرصة الفريدة التي تمتاز بالنوعية العالية للاستثمار والقدرة على تحقيق عوائد ثابتة.

### ويهذه المناسبة، أعرب رئيس مجلس إدارة بنك غايتهاوس فهد بودي عن سعادته بإبرام هذه الصفقة الاستثمارية الممتازة عقد الإيجار لتشكّل جميعها عوامل تؤدي إلى زيادة العوائد على الاستثمار لعملائنا في هذه الصفقة، ونحن فخورون بإتاحة هذه الفرصة الاستثمارية ذات المعيار الذهبي لامتلاك أصول نادرة وذات قيمة عالية في السوق البريطاني».

### وقد سارع العديد من عملاء البنك من دول الخليج العربي إلى المساهمة في هذه الفرصة الفريدة التي تمتاز بالنوعية العالية للاستثمار والقدرة على تحقيق عوائد ثابتة.

### ويهذه المناسبة، أعرب رئيس مجلس إدارة بنك غايتهاوس فهد بودي عن سعادته بإبرام هذه الصفقة الاستثمارية الممتازة عقد الإيجار لتشكّل جميعها عوامل تؤدي إلى زيادة العوائد على الاستثمار لعملائنا في هذه الصفقة، ونحن فخورون بإتاحة هذه الفرصة الاستثمارية ذات المعيار الذهبي لامتلاك أصول نادرة وذات قيمة عالية في السوق البريطاني».

### وقد سارع العديد من عملاء البنك من دول الخليج العربي إلى المساهمة في هذه الفرصة الفريدة التي تمتاز بالنوعية العالية للاستثمار والقدرة على تحقيق عوائد ثابتة.

### ويهذه المناسبة، أعرب رئيس مجلس إدارة بنك غايتهاوس فهد بودي عن سعادته بإبرام هذه الصفقة الاستثمارية الممتازة عقد الإيجار لتشكّل جميعها عوامل تؤدي إلى زيادة العوائد على الاستثمار لعملائنا في هذه الصفقة، ونحن فخورون بإتاحة هذه الفرصة الاستثمارية ذات المعيار الذهبي لامتلاك أصول نادرة وذات قيمة عالية في السوق البريطاني».

### وقد سارع العديد من عملاء البنك من دول الخليج العربي إلى المساهمة في هذه الفرصة الفريدة التي تمتاز بالنوعية العالية للاستثمار والقدرة على تحقيق عوائد ثابتة.

### ويهذه المناسبة، أعرب رئيس مجلس إدارة بنك غايتهاوس فهد بودي عن سعادته بإبرام هذه الصفقة الاستثمارية الممتازة عقد الإيجار لتشكّل جميعها عوامل تؤدي إلى زيادة العوائد على الاستثمار لعملائنا في هذه الصفقة، ونحن فخورون بإتاحة هذه الفرصة الاستثمارية ذات المعيار الذهبي لامتلاك أصول نادرة وذات قيمة عالية في السوق البريطاني».

معرباً عن اعتقاده أن هذه الخطوة الحكومية تعبر عن توجه صحيح حتى وإن جاء متأخراً. وقال العمر أن هذه المحفظة المليارية سترفع من معدلات القطاع وتؤدي إلى زيادة الطلب، حيث يتوقع ارتفاع الأسعار بنسبة قد تتجاوز الـ 15٪ مع نهاية العام الحالي. وأكد أنه أنه أصبح من الضروري توافر خطة واضحة البرامج والأهداف لمواجهة التحديات التي تواجه البيئة الكويتية، مثل النمو السكاني السريع، ودخول أعداد متزايدة من القوة العاملة الشابة إلى سوق العمل عاماً بعد عام، بالإضافة إلى التقلبات الحادة في أسعار النفط، وما يترتب على ذلك من ضغوطات على الميزانية العامة والإنفاق العام.

وأضاف أن الكويت تحتاج ما بين أربع وخمس سنوات حتى تتمكن من امتصاص واستيعاب ما لديها من فائض في عقارات المكاتب الإدارية. وأكد أن المحفظة العقارية التي أعلنت الهيئة العامة للاستثمار في الكويت أخيراً عنها ستجعل السوق يتماشى،



فيصل العمر

## استحوذت على بنايات سكنية فاخرة بالسالمية العمر: «المنظومة العقارية» توقع عقدين في لبنان وقطر لتعزيز مواردها وعوائدها

قال رئيس مجلس إدارة شركة المنظومة العقارية فيصل العمر أن الشركة قامت بالتوقيع على عقدين أحدهما قتل وبنايات في لبنان وقطر والأخر تم توقيعهما مع إحدى الشركات الكندية للاستثمار في المباني الخضراء، فضلاً عن استحواذ الشركة على البنايات التي يتم تخصيصها سكن فاحر بالسالمية، مؤكداً أن النمو في الأرباح قد يصل إلى 30٪ خلال العام 2011 استعداداً للإدراج بسوق الكويت للأوراق المالية في سبتمبر 2013. وأكد العمر في تصريح صحفي أن الوضع العقاري في الكويت يشهد حالياً حالة من استقرار التداول، لاسيما في ظل الأسعار المرتفعة التي وصل إليها العقار السكني والاستثماري، وذلك في ظل ارتفاع الطلب وقلة العرض.

وقال رئيس مجلس إدارة شركة المنظومة العقارية فيصل العمر أن الشركة قامت بالتوقيع على عقدين أحدهما قتل وبنايات في لبنان وقطر والأخر تم توقيعهما مع إحدى الشركات الكندية للاستثمار في المباني الخضراء، فضلاً عن استحواذ الشركة على البنايات التي يتم تخصيصها سكن فاحر بالسالمية، مؤكداً أن النمو في الأرباح قد يصل إلى 30٪ خلال العام 2011 استعداداً للإدراج بسوق الكويت للأوراق المالية في سبتمبر 2013. وأكد العمر في تصريح صحفي أن الوضع العقاري في الكويت يشهد حالياً حالة من استقرار التداول، لاسيما في ظل الأسعار المرتفعة التي وصل إليها العقار السكني والاستثماري، وذلك في ظل ارتفاع الطلب وقلة العرض.

وقال رئيس مجلس إدارة شركة المنظومة العقارية فيصل العمر أن الشركة قامت بالتوقيع على عقدين أحدهما قتل وبنايات في لبنان وقطر والأخر تم توقيعهما مع إحدى الشركات الكندية للاستثمار في المباني الخضراء، فضلاً عن استحواذ الشركة على البنايات التي يتم تخصيصها سكن فاحر بالسالمية، مؤكداً أن النمو في الأرباح قد يصل إلى 30٪ خلال العام 2011 استعداداً للإدراج بسوق الكويت للأوراق المالية في سبتمبر 2013. وأكد العمر في تصريح صحفي أن الوضع العقاري في الكويت يشهد حالياً حالة من استقرار التداول، لاسيما في ظل الأسعار المرتفعة التي وصل إليها العقار السكني والاستثماري، وذلك في ظل ارتفاع الطلب وقلة العرض.



شمولية وابتكار Integration & Creativity

### إعلان تذكيري

## حضور اجتماع الجمعية العمومية العادية

يتشرف مجلس إدارة الشركة الأولى للاستثمار ش.م.ك. (مفصلة) بدعوة السادة المساهمين الكرام لحضور اجتماع الجمعية العامة العادية للسنة المالية المنتهية في 31 / 12 / 2010 المزمع انعقادها يوم الإثنين الموافق 9 مايو 2011، الساعة 10:00 صباحاً لمناقشة أعمال السنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2010، وفقاً لجدول الأعمال التالي، وذلك في مقر غرفة تجارة وصناعة الكويت (قاعة بحره).

### جدول أعمال الجمعية العمومية العادية للشركة الأولى للاستثمار عن السنة المنتهية في 31 ديسمبر 2010

1. سماع تقرير مجلس الإدارة عن السنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2010 والمصادقة عليه.
2. سماع تقرير هيئة الفتوى والرقابة الشرعية عن أعمال السنة المنتهية في 31 ديسمبر 2010.
3. سماع تقرير مدققي حسابات الشركة عن السنة المالية المنتهية في 31/12/2010 والمصادقة عليه.
4. اعتماد البيانات المالية عن السنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2010، والمصادقة عليها.
5. الموافقة على المعاملات مع أطراف ذات صلة.
6. الموافقة على توصية مجلس الإدارة بشأن عدم توزيع أرباح لمساهمي الشركة عن السنة المالية المنتهية في 31/12/2010.
7. تفويض مجلس الإدارة في شراء وبيع أسهم الشركة في حدود 10% من أسهمها خلال مدة ثمانية عشر شهراً اعتباراً من تاريخ انعقاد الجمعية وفقاً للشروط المقررة بموجب القانون والقرارات الوزارية والتعليمات الصادرة من بنك الكويت المركزي وسوق الكويت للأوراق المالية.
8. إخلاء طرف أعضاء مجلس الإدارة وإبراء ذمتهم فيما يتعلق بتصرفاتهم عن السنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2010.
9. انتخاب أعضاء مجلس الإدارة عن الدورة السادسة للسنوات (2011-2012-2013)
10. تعيين وإعادة تعيين مراقبين للحسابات للسنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2011، وتحويل مجلس الإدارة بتحديد أتعابهما.

على السادة المساهمين الراغبين في استلام دعوة الحضور وجدول أعمال الجمعية العمومية التوجه إلى:

مقر الشركة الكويتية للمقاصة شارع الخليج العربي برج أحمد الدور الخامس

مواعيد الدوام: 9:00 صباحاً - 2:30 بعد الظهر

والله ولي التوفيق،،،

مجلس الإدارة

تليفون 1804050 - فاكس 22435856