

80,7 مليون دينار أرباح «الوطني» لـ 3 أشهر

ذكر بنك الكويت الوطني على موقع سوق الكويت للاوراق المالية أن مجلس ادارة البنك اعتمد البيانات المالية المرحلية للبنك للفترة المنتهية في 31/3/2011، حيث حقق البنك أرباحاً بلغت 80,7 مليون دينار بواقع 20 فلساً لئسهم مقارنة بأرباح بلغت 76,2 مليون دينار عن الفترة ذاتها من 2010، فيما بلغ اجمالي الموجودات المتداولة 8,8 ملايين دينار واجمالي المطلوبات المتداولة 11,6 مليون دينار، فيما بلغ إجمالي حقوق المساهمين 2,1 مليون دينار، علماً بأن بنك الكويت المركزي قد وافق على هذه البيانات المالية بتاريخ أمس.

تقرير: عدد من يعيشون على أقل من 1,25 دولار يومياً يصل إلى 883 مليوناً عام 2015

واشنطن - أ.ش.؛ توقع تقرير جديد للبنك الدولي وصندوق النقد الدولي أن يبلغ عدد من يعيشون على أقل من 1,25 دولار يومياً إلى 883 مليون شخص عام 2015، مقابل 1,4 مليار شخص عام 2005 و1,8 مليار شخص عام 1990، ويرجع معظم هذا التقدم إلى النمو السريع في الصين والهند، في حين أن دولاً أفريقية كثيرة مختلفة عن الركب.

جاء ذلك في تقرير الرصد العالمي (2011) بعنوان «تحسين احتمالات تحقيق الأهداف الإنمائية للألفية» الذي أشار إلى أن ثلثي الدول النامية تقترب من بلوغ أهداف إنمائية رئيسية لمعالجة الفقر المدقع والجوع أو تسير على الطريق الصحيح نحو تحقيقها. وذكر التقرير الجديد للمؤسستين، الذي يلقي نظرة فاحصة على أداء مختلف الدول ويكشف عن صورة متنوعة الملامح ومتفاوتة في أغلب الأحيان، أن حوالي نصف الدول النامية، التي كانت ستعجز عن بلوغ الأهداف الإنمائية للألفية، أصبحت قريبة من الطريق الصحيح لتحقيق هذه الأهداف، ومع تحسن السياسات وتسارع خطى النمو، تستطيع هذه الدول تحقيق تلك الأهداف عام 2015 أو بعده مباشرة.

وقال هانز تيمر، مدير مجموعة أبحاث التنمية في البنك الدولي «إن بلوغ الأهداف الإنمائية للألفية إنجاز مهم للدول النامية، لكن مازال هناك الكثير من الجهد الذي ينبغي بذله لتقليص حدة الفقر».

أوباما يوقع على قانون ميزانية ما تبقى من السنة المالية الحالية

واشنطن - يو.بي.أي. وقع الرئيس الأميركي باراك أوباما على قانون ميزانية ما تبقى من السنة المالية الحالية ما حال دون شل الحكومة الأميركية.

وأصدر البيت الأبيض بياناً أعلن فيه الرئيس الأميركي عن توقيع القانون (1473)، الذي يقضي بإجراء اقتطاعات تقدر بحوالي 40 مليار دولار من ميزانية جميع الوزارات والبرامج الحكومية باستثناء وزارتي الدفاع والمحاربين القدامى، وأوضح البيان أن الفقرة 1112 من القانون تمنع استخدام أموال هذه الميزانية لنقل معتقلي غوانتانامو إلى الولايات المتحدة والفقرة 1113 تمنع استخدام الأموال لنقل المعتقلين إلى دولة أجنبية ما لم تتوافر بعض الشروط. وذكر أوباما أنه بالرغم من معارضته القوية لإجراءات التقشف إلا «أنتي وقعت على القانون نظراً لأهمية تغادي أي خطأ في مخصصات الحكومة الفيدرالية بما في ذلك نشاطاتنا العسكرية، لما تبقى من السنة المالية 2011».

«صندوق النقد»: يقرض الشرق الأوسط 35 مليار دولار

واشنطن - رويترز: قال رئيس صندوق النقد الدولي دومينيك ستروس كان إن من المرجح أن يقدم الصندوق 35 مليار دولار من القروض إلى الدول المستوردة للنفط في منطقة الشرق الأوسط وشمال أفريقيا التي تشهد احتجاجات شعبية واسعة. وبالرغم من الاضطرابات في أنحاء المنطقة إلا أنه لم تطلب أي دولة المساعدة من الصندوق الذي يعتبر مسانداً لسياسات الكثير من الزعماء المستبدية الذين أطيح بهم أو يتعرضون لضغوط من أجل التنحي. وقال ستروس كان في مؤتمر صحافي أول من أمس «الطبع لن نطلب كل الدول برنامجاً لكن هذا مبلغ كبير من المال ربما يساعد في تحسين الأوضاع حتى تعود هذه البلدان إلى مسار أكثر استدامة».

روسيا تطلق صندوقاً بـ 10 مليارات دولار

هونغ كونغ - رويترز: قال الرئيس الروسي ديمتري مدفيديف أمس في هونغ كونغ أن روسيا ستنشئ صندوقاً استثمارياً بقيمة 10 مليارات دولار أوائل الصيف لمساعدة المستثمرين الأجانب، إذ تعمل موسكو على اجتذاب الشركات لضخ السيولة في اقتصادها الذي يعتمد على النفط والبالغ حجمه 1,3 تريليون دولار. وفي وقت سابق من العام، صرح فلاديمير ديميترييف رئيس بنك في.إي.بي لصحيفة «وول ستريت جورنال» بأن موسكو تسعى إلى اجتذاب بين 60 و90 مليار دولار إلى الصندوق خلال السنوات الخمس المقبلة. لكن حتى الآن يحجم المستثمرون عن الاستثمار المباشر في روسيا لعدة أسباب من بينها الفساد.

«اتحاد عذيب» يدرس 3 خيارات لتعديل وضع الشركة

الرياض - رويترز: قال الأمير عبدالعزيز بن أحمد بن عبدالعزيز رئيس مجلس إدارة شركة اتحاد عذيب للاتصالات (جو) السعودية إن شركته تدرس ثلاثة خيارات لتعديل وضع الشركة وضمان استمرارها أبرزها إصدار حقوق بقيمة 600 مليون ريال (160 مليون دولار) أو خفض رأس المال لإطعام ومن ثم ضخ رأسمال جديد. وأقرت الجمعية العامة غير العادية لاتحاد عذيب أمس استمرار الشركة وعدم حلها وذلك بنسبة موافقة بلغت 99,92٪. وحول تلك الإجراءات قال الأمير عبدالعزيز إنها ثلاثة خيارات أولها طرح إصدار حقوق بقيمة 600 مليون ريال أو الحصول على قرض قابل للتحويل إلى أسهم أو خفض رأس المال بنسبة معينة تتناسب مع خسائر الشركة ومن ثم ضخ رأسمال جديد.

الشركات اتخذت إجراءات وقائية بعد كارثة «فوكوشيما» قطاع السيارات في اليابان يؤكد عدم تلوث سياراته بالإشعاعات



برلين - أ.ف.ب: ذكرت صحيفة ألمانية السبت أن شركات صناعة السيارات اليابانية تؤكد أن السيارات وقطع الغيار التي تنتجها مصانعها ووصلت إلى أوروبا بعد كارثة محطة فوكوشيما النووية ليست ملوثة بالإشعاعات. وقالت «دي فيلت» أن شركات صناعة السيارات اتخذت إجراءات وقائية بعد حادث المحطة مستبقية بذلك مخاوف يمكن أن تعبر عنها أوروبا وخصوصاً ألمانيا. وقال ناطق باسم شركة مازدا للصناعات «كل السيارات التي تخرج من المصنع نمر عبر جهاز كشف الإشعاعات. أما قطع الغيار فتخضع لعمليات فحص قبل تسليمها». وأكدت مجموعة ميتسوبيشي الأمر نفسه، قائلة أن كل القطع التي يتم إنتاجها في اليابان تمر عبر جهاز كشف الإشعاعات.

وقالت «دي فيلت» أن شركات صناعة السيارات اتخذت إجراءات وقائية بعد حادث المحطة مستبقية بذلك مخاوف يمكن أن تعبر عنها أوروبا وخصوصاً ألمانيا. وقال ناطق باسم شركة مازدا للصناعات «كل السيارات التي تخرج من المصنع نمر عبر جهاز كشف الإشعاعات. أما قطع الغيار فتخضع لعمليات فحص قبل تسليمها». وأكدت مجموعة ميتسوبيشي الأمر نفسه، قائلة أن كل القطع التي يتم إنتاجها في اليابان تمر عبر جهاز كشف الإشعاعات.

وأشار وزير النفط الإماراتي محمد الهاملي إلى أن أسعار النفط الحالية لا علاقة لها بالعوامل الأساسية للسوق، وقال إن سعر النفط الحالي لا يعكس العوامل الأساسية والسوق به إمدادات كافية، وأضاف أن السوق حصل على إمدادات كافية.

وقال النجمي إن إنتاج بلاده في شهر فبراير الماضي من النفط بلغ 9,125 ملايين برميل يوميا. وأوضح أن الإنتاج السعودي خلال مارس بلغ 8,292 ملايين برميل يوميا، متوقفاً أن يزيد الإنتاج في شهر أبريل الجاري على هذا الحد. وذكر أن انخفاض إنتاج النفط بين فبراير ومارس دليل واضح على أن سوق الطاقة العالمي يحتوي فائضاً من المعروض، مبيناً أن القدرة الإنتاجية اليومية للسعودية تبلغ 12,5 مليون برميل يوميا.

من جهة أخرى، أكد ناطق باسم «نيسان» أن «4٪ فقط من السيارات المخصصة لأوروبا تأتي من اليابان وكل السيارات الأخرى يتم إنتاجها في بريطانيا وأستراليا والهند».

أما «سوزوكي» التي يأتي ربع إنتاجها من السيارات التي تباع في أوروبا من اليابان، فأكدت أنه «لم يرصد أي تلوث حتى الآن». وسعت «تويوتا» التي طمأنه زبائنها.

وقالت ان «كل قطعة غيار تصل إلى أوروبا بالطائرة تفحصها الشركات الجوية اليابانية والألمانية (جايان إيرلاينز) و(لوفتهانزا) لكشف أي تلوث بإشعاعات».

وأضافت «تويوتا» لصحيفة «دي فيلت» أن السيارات التي يتم تجميعها تصل بالسفن عن طريق بلجيكا وتقوم السلطات البلجيكية بفحصها.

على هامش اجتماع المائدة المستديرة الرابع لوزراء الطاقة في آسيا بالكويت العبدالله: لا ينبغي على «أوبك» رفع معروضها النفطي لمواجهة ارتفاع الأسعار.. والسوق به فائض عرض

في السوق. وقال إنني قلق بشأن تأثير أسعار النفط الحالية على النمو.

وأوضح نائب وزير الاقتصاد والتجارة والصناعة للشؤون الدولية الياباني هنديةشي او كادا إن بلاده تستورد ما يقارب 4,2 ملايين برميل يوميا من النفط الخام من دول الخليج العربي، مضيفاً أن بلاده ستحتاج إلى المزيد من الطاقة لتعويض النقص الذي شهدته اليابان في الطاقة.

وقال إن بلاده تلقت العديد من العروض من دول خليجية لتزويد اليابان بالغاز المسال في أعقاب الزلزال.

تحت رعاية معالي الشيخ أحمد الفهد الأحمد الصباح

نائب رئيس مجلس الوزراء للشؤون الاقتصادية

وزير الدولة لشؤون التنمية ووزير الدولة لشؤون الإسكان

يعقد

المؤتمر الدولي للاقتصاد الإسلامي

دورته السادسة تحت عنوان:

ضمان مخاطر الاستثمار في الشريعة الإسلامية

في الفترة: 19-20/4/2011

بغرفة التجارة والصناعة - قاعة بحره

حفل الافتتاح الساعة 9:30 صباحاً

للاستفسار: 22461141

الرعاية الرئيسية: بنك بوبيان Boubyan Bank

الرعاية الإعلامية: الانباء السياسية

الرعاية الرئيسية: التجارة AL-TIJARIA

الرعاية الفضائية: ahli united bank

مليار ديناراً

أعلنت الهيئة العامة للاستثمار يوم الأربعاء الموافق 23 مارس 2011 عن إنشاء محفظة عقارية بقيمة مليار دينار كويتي للاستثمار في السوق العقارية المحلية باستثناء العقار السكني، وتستهدف هذه المحفظة الاستفادة من التراجع الحاد في قيم العقارات المحلية وتحقيق عوائد جيدة على المدى المتوسط والطويل، بالإضافة إلى خلق سيولة تساعد على تعزيز النشاط والثقة في القطاع العقاري وتعزيز مكانته في الاقتصاد الكويتي، وقد أسندت مهمة إدارة المحفظة إلى بيت التمويل الكويتي كمرحلة أولية مع إمكانية اختيار مدراء آخرين لإدارة جزء من أموال المحفظة (نقل كما جاء على موقع الهيئة الإلكترونية).

أول ما سمعت هذا الخبر «تدوهدت» ما عرفت أفرح ولأ زعل، فمن ناحية أنا أؤيد تخصيص جزء من أموال الهيئة لاستثمارها في الكويت بهدف التطوير والتنمية وتحقيق العوائد المجدية على هذه الأموال، كما أنني أؤيد (ولو بتحفظ) التدخل الحكومي في الأزمات الاقتصادية والمالية والسياسية بهدف المحافظة على الاستقرار وتبديد المخاوف، كما حدث عندما تدخلت الحكومة لإنقاذ بنك الخليج، إلا أن الصيغة المبهمة والمقتضبة لهذا التصريح أقلقني كثيراً، فإندترس رأسي بالأسئلة التي لم أستطع الإجابة عليها، ومن أهم هذه الأسئلة:

1) ليش القرار طلع الحين، وهل في هذا التوقيت حكمة ما؟

فالازمة التي يتعرض لها قطاع العقار الاستثماري والتجاري لم تولد في شهر مارس الماضي، فهذا القطاع يعاني منذ 2008 على أقل تقدير، كما أنه من السهل على أي منا التنبؤ بمسار هذه الأزمة عن طريق النظر للكلمة الهائلة من العقار الذي تم تطويره وجار تطويره الآن في جميع نواحي الكويت، كما أنه من المتوقع تقادم هذه الأزمة في المستقبل لأنها تمثل خلافاً حقيقياً في ميزان العرض والمطلب فهل ستقوم المحفظة بتأجير المساحات «الفاضية» الناتجة عن التطوير غير المدروس من قبل الشركات العقارية؟

2) ليش مليار دينار كويتي؟ عاشر مليار دينار كويتي رقم كبير ويخبر، ولكن هل تم الوصول إلى هذه القيمة بناء على دراسة لاحتياجات السوق وبالتالي تم تحديدها على أسس مهنية وعلمية، وذلك لنتأكد من الاستفادة الكاملة من هذه الأموال، أو هل تم تحديده لأنه كبير ويخبر، وهل نحن بصدد أن نكتشف بعد ستة أو سنتين من اليوم أن المليار غير كاف لوقف الأزمة في القطاع العقاري أو أنه أكثر من حاجتنا إلى درجة أنه سوف «يزيد الطين بلة» ويؤدي إلى تقادم الأزمة على المدى بعيداً؟

3) ليش بيت التمويل الكويتي؟ في البداية أود أن أؤكد أنه «ما بيننا وبين بيت التمويل شيء»، بل إننا نؤمن بكونه إحدى أنجح المؤسسات المصرفية في الكويت والخليج، إلا أنه من أكبر المستثمرين العقاريين في الكويت وبالتالي من الطبيعي أن يكون (أما بشكل مباشر أو غير مباشر) من أكبر المستفيدين من هذه المحفظة المبارية، اليس في ذلك تضارب مصالح (ولو كان محتملاً)؟

4) ليش تم استثناء العقار السكني الخاص؟ ليست أكبر أزمة عقارية نواجهها في الكويت هي الغلاء الفاحش لأسعار العقار السكني الخاص، مما يجعل من الضروري على أي أسرة كويتية ترغب في أن تمتلك بيت 400 متر، شارع واحد، واجهة 20 متراً في جنوب السرة أن تستثمر حوالي نصف مليون دولار أميركي (على أقل تقدير) في سبيل حصولها على هذا البيت، فكم منا «يا كويتيين» عنده نصف مليون دولار سواء كان أميركياً أو أسترالياً أو غيره؟

5) شلون راح يستثمرون هذه الأموال في سوق العقار؟

هل ستقوم هذه المحفظة العقارية باصطياد الفرص الذهبية المتوقع توافرها في السوق نتيجة للمشاكل المالية التي تواجهها الشركات العقارية وبالتالي ستحقق ما استهدفتها من الاستفادة من التراجع الحاد في أسعار العقار كما ورد في البيان؛ وللتوضيح فمن الأمثلة المتعددة لهذه الفرص المحتملة شراء العقارات التي توقف بناؤها بسبب شح السيولة أو الدخول في عمليات التصفية الجبرية المتوقعة عندما تقوم البنوك باستملاك هذه العقارات من المستثمرين المتعثرين، أم أن أموال هذه المحفظة سيتم استثمارها في البورصة وتملك حصص في رؤوس أموال الشركات العقارية المدرجة؟

«طبعاً إلى الحين ما فتحنا باب العقار السكني الخاص» فهو من أكبر التحديات التي نواجهها في الكويت، لذا خصصنا مقالاً كاملاً لمناقشته، فترقبوا الأسبوع القادم.

وفي النهاية...

دعوة من آيديليتي إلى الله لحفظ أموال وعقارات وشعب الكويت.

ideality

البريد الإلكتروني: info@ideality.com

الموقع: www.ideality.com

Twitter: @ideality

زاوية أسبوعية هادئة تقدمها كل اثنين شركة آيديليتي للاستشارات في إطار تشجيعها على إنشاء وتطوير واحتضان ورعاية المشاريع التجارية الجديدة واقتناص الفرص أو معالجة القصور في الأسواق.

«التجارة العالمية» تحذر من «فشل» محادثات الدوحة

واشنطن - د.ب.أ: حذر رئيس منظمة التجارة العالمية باسكال لامي أول من أمس في واشنطن من أن جولة الدوحة لتحرير التجارة المستمرة منذ حوالي 10 أعوام تواجه خطر الانهيار النهائي.

وقال وزير التنمية الألماني ديرك نيبيل لوكالة الأنباء الألمانية (د.ب.أ) إن لامي أبلغ حكومات الدول المشاركة في الاجتماعات نصف السنوية لصندوق النقد والبنك الدوليين بأن محادثات الدوحة، التي أطلقت في أواخر عام 2001، على حافة الانهيار. وقال نيبيل إن العبء أمام المحادثات تتمثل في الخلاف بين الولايات المتحدة والصين بشأن التعريفات الجمركية على السلع الصناعية، ونقل عن لامي قوله إن المحادثات تعثرت ولا يوجد سبيل لكي تنقضي قداماً.

وحذر الوزير الألماني من أن فشل محادثات منظمة التجارة العالمية سيلحق ضرراً بالدول الفقيرة بشكل خاص.