

العبء الرزاق: «البلاد» تخطط للاستفادة من الفرص المتاحة في السوق العقاري وتستعد للدخول في مشاريع المشاركة مع القطاع العام عبر نظام الـ B.O.T

أكد أن الاستحواد على شركتي «ريم» و«أجوان» سيأتي بثمار أفضل وسيمنح الشركة قيمة مضافة

قال رئيس مجلس الإدارة والعضو المنتدب في شركة البلاد للاستثمار العقاري عبداللطيف عبدالرزاق إن الشركة ستقوم باقتناص الفرص الاستثمارية العقارية المتاحة في السوق العقاري الكويتي ومحاولة اقتناص الفرص التي ستتيحها خطة التنمية مع الاستعداد للاستحواد على شركات عقارية ذات أنشطة متنوعة ومكاملة لنشاط الشركة، مشيراً إلى أن الشركة تستعد للدخول في مشاريع المشاركة مع القطاع العام عبر نظام الـ B.O.T ونظم المشاركة الأخرى وستركز الشركة على التوسع في السوق السعودي والسوق القطري في الفترة المقبلة.

وأوضح عبدالرزاق في تصريح صحفي أن استحواد البلاد العقارية «ريم» و«أجوان» الخليلج العقارية سيأتي بثمار أفضل وسيمنح «البلاد» قيمة مضافة مشيراً إلى أن «أجوان» لها قدرات تسويقية كبيرة، وستكون في المستقبل القريب هي الذراع الاستثمارية العقارية للمشاريع الكبرى لـ «البلاد»

وذلك بعد تطوير أداء عملها، وذكر أن خطوة الاستحواد من شأنها أن تعزز موقع الشركة في السوق العقاري الكويتي، حيث ستكون «البلاد» شركة عقارية شاملة ذات أصول وخدمات وأنشطة متنوعة ومتكاملة مما يمكنها من التوسع في مجالات الاستثمار والتنمية العقارية، وكذلك الاستفادة من الموارد المشتركة للشركات الثلاث وبالتالي خفض نفقات التشغيل الإجمالية وزيادة العوائد المالية لها.

إستراتيجية جديدة وأكد أنه وبناء على الإستراتيجية الجديدة التي تنتهجها الشركة بالاستحواد على شركات عقارية متخصصة سيساعدها على خلق كيان عقاري قوي قادر على الصمود والاستمرار في الظروف الاقتصادية الصعبة وعلى تحقيق الأهداف الإستراتيجية العامة للشركة. وبخصوص القرض الممنوح للشركة من قبل بيت التمويل الكويتي «بيتك»، والبالغ قيمته 10 ملايين دينار لغرض

وذكر أن خطوة الاستحواد من شأنها أن تعزز موقع الشركة في السوق العقاري الكويتي، حيث ستكون «البلاد» شركة عقارية شاملة ذات أصول وخدمات وأنشطة متنوعة ومتكاملة مما يمكنها من التوسع في مجالات الاستثمار والتنمية العقارية، وكذلك الاستفادة من الموارد المشتركة للشركات الثلاث وبالتالي خفض نفقات التشغيل الإجمالية وزيادة العوائد المالية لها.

وذكر أن خطوة الاستحواد من شأنها أن تعزز موقع الشركة في السوق العقاري الكويتي، حيث ستكون «البلاد» شركة عقارية شاملة ذات أصول وخدمات وأنشطة متنوعة ومتكاملة مما يمكنها من التوسع في مجالات الاستثمار والتنمية العقارية، وكذلك الاستفادة من الموارد المشتركة للشركات الثلاث وبالتالي خفض نفقات التشغيل الإجمالية وزيادة العوائد المالية لها.



عبداللطيف العبد الرزاق

«أجوان» لها قدرات تسويقية كبيرة وستكون الذراع الاستثمارية للمشاريع الكبرى لـ «البلاد» في المستقبل

وأوضح عبدالرزاق في تصريح صحفي أن استحواد البلاد العقارية «ريم» و«أجوان» الخليلج العقارية سيأتي بثمار أفضل وسيمنح «البلاد» قيمة مضافة مشيراً إلى أن «أجوان» لها قدرات تسويقية كبيرة، وستكون في المستقبل القريب هي الذراع الاستثمارية العقارية للمشاريع الكبرى لـ «البلاد»

وذلك بعد تطوير أداء عملها، وذكر أن خطوة الاستحواد من شأنها أن تعزز موقع الشركة في السوق العقاري الكويتي، حيث ستكون «البلاد» شركة عقارية شاملة ذات أصول وخدمات وأنشطة متنوعة ومتكاملة مما يمكنها من التوسع في مجالات الاستثمار والتنمية العقارية، وكذلك الاستفادة من الموارد المشتركة للشركات الثلاث وبالتالي خفض نفقات التشغيل الإجمالية وزيادة العوائد المالية لها.

وذلك بعد تطوير أداء عملها، وذكر أن خطوة الاستحواد من شأنها أن تعزز موقع الشركة في السوق العقاري الكويتي، حيث ستكون «البلاد» شركة عقارية شاملة ذات أصول وخدمات وأنشطة متنوعة ومتكاملة مما يمكنها من التوسع في مجالات الاستثمار والتنمية العقارية، وكذلك الاستفادة من الموارد المشتركة للشركات الثلاث وبالتالي خفض نفقات التشغيل الإجمالية وزيادة العوائد المالية لها.

وذلك بعد تطوير أداء عملها، وذكر أن خطوة الاستحواد من شأنها أن تعزز موقع الشركة في السوق العقاري الكويتي، حيث ستكون «البلاد» شركة عقارية شاملة ذات أصول وخدمات وأنشطة متنوعة ومتكاملة مما يمكنها من التوسع في مجالات الاستثمار والتنمية العقارية، وكذلك الاستفادة من الموارد المشتركة للشركات الثلاث وبالتالي خفض نفقات التشغيل الإجمالية وزيادة العوائد المالية لها.

وذلك بعد تطوير أداء عملها، وذكر أن خطوة الاستحواد من شأنها أن تعزز موقع الشركة في السوق العقاري الكويتي، حيث ستكون «البلاد» شركة عقارية شاملة ذات أصول وخدمات وأنشطة متنوعة ومتكاملة مما يمكنها من التوسع في مجالات الاستثمار والتنمية العقارية، وكذلك الاستفادة من الموارد المشتركة للشركات الثلاث وبالتالي خفض نفقات التشغيل الإجمالية وزيادة العوائد المالية لها.

وذلك بعد تطوير أداء عملها، وذكر أن خطوة الاستحواد من شأنها أن تعزز موقع الشركة في السوق العقاري الكويتي، حيث ستكون «البلاد» شركة عقارية شاملة ذات أصول وخدمات وأنشطة متنوعة ومتكاملة مما يمكنها من التوسع في مجالات الاستثمار والتنمية العقارية، وكذلك الاستفادة من الموارد المشتركة للشركات الثلاث وبالتالي خفض نفقات التشغيل الإجمالية وزيادة العوائد المالية لها.

وذلك بعد تطوير أداء عملها، وذكر أن خطوة الاستحواد من شأنها أن تعزز موقع الشركة في السوق العقاري الكويتي، حيث ستكون «البلاد» شركة عقارية شاملة ذات أصول وخدمات وأنشطة متنوعة ومتكاملة مما يمكنها من التوسع في مجالات الاستثمار والتنمية العقارية، وكذلك الاستفادة من الموارد المشتركة للشركات الثلاث وبالتالي خفض نفقات التشغيل الإجمالية وزيادة العوائد المالية لها.

وذلك بعد تطوير أداء عملها، وذكر أن خطوة الاستحواد من شأنها أن تعزز موقع الشركة في السوق العقاري الكويتي، حيث ستكون «البلاد» شركة عقارية شاملة ذات أصول وخدمات وأنشطة متنوعة ومتكاملة مما يمكنها من التوسع في مجالات الاستثمار والتنمية العقارية، وكذلك الاستفادة من الموارد المشتركة للشركات الثلاث وبالتالي خفض نفقات التشغيل الإجمالية وزيادة العوائد المالية لها.

وذلك بعد تطوير أداء عملها، وذكر أن خطوة الاستحواد من شأنها أن تعزز موقع الشركة في السوق العقاري الكويتي، حيث ستكون «البلاد» شركة عقارية شاملة ذات أصول وخدمات وأنشطة متنوعة ومتكاملة مما يمكنها من التوسع في مجالات الاستثمار والتنمية العقارية، وكذلك الاستفادة من الموارد المشتركة للشركات الثلاث وبالتالي خفض نفقات التشغيل الإجمالية وزيادة العوائد المالية لها.

وذلك بعد تطوير أداء عملها، وذكر أن خطوة الاستحواد من شأنها أن تعزز موقع الشركة في السوق العقاري الكويتي، حيث ستكون «البلاد» شركة عقارية شاملة ذات أصول وخدمات وأنشطة متنوعة ومتكاملة مما يمكنها من التوسع في مجالات الاستثمار والتنمية العقارية، وكذلك الاستفادة من الموارد المشتركة للشركات الثلاث وبالتالي خفض نفقات التشغيل الإجمالية وزيادة العوائد المالية لها.

وذلك بعد تطوير أداء عملها، وذكر أن خطوة الاستحواد من شأنها أن تعزز موقع الشركة في السوق العقاري الكويتي، حيث ستكون «البلاد» شركة عقارية شاملة ذات أصول وخدمات وأنشطة متنوعة ومتكاملة مما يمكنها من التوسع في مجالات الاستثمار والتنمية العقارية، وكذلك الاستفادة من الموارد المشتركة للشركات الثلاث وبالتالي خفض نفقات التشغيل الإجمالية وزيادة العوائد المالية لها.

وذلك بعد تطوير أداء عملها، وذكر أن خطوة الاستحواد من شأنها أن تعزز موقع الشركة في السوق العقاري الكويتي، حيث ستكون «البلاد» شركة عقارية شاملة ذات أصول وخدمات وأنشطة متنوعة ومتكاملة مما يمكنها من التوسع في مجالات الاستثمار والتنمية العقارية، وكذلك الاستفادة من الموارد المشتركة للشركات الثلاث وبالتالي خفض نفقات التشغيل الإجمالية وزيادة العوائد المالية لها.

وذلك بعد تطوير أداء عملها، وذكر أن خطوة الاستحواد من شأنها أن تعزز موقع الشركة في السوق العقاري الكويتي، حيث ستكون «البلاد» شركة عقارية شاملة ذات أصول وخدمات وأنشطة متنوعة ومتكاملة مما يمكنها من التوسع في مجالات الاستثمار والتنمية العقارية، وكذلك الاستفادة من الموارد المشتركة للشركات الثلاث وبالتالي خفض نفقات التشغيل الإجمالية وزيادة العوائد المالية لها.



الشركة الكويتية للكابل التلفزيوني
Kuwait Cable Vision Company SAK

إعلان تذكيري

دعوة لحضور اجتماع الجمعية العامة العادية وغير العادية

يسر مجلس الإدارة دعوة السادة المساهمين الكرام لحضور اجتماع الجمعية العامة العادية وغير العادية والقرار انعقادها في تمام الساعة 11:00 صباحاً من يوم الاثنين الموافق 25 / 04 / 2011 في مقر وزارة التجارة والصناعة الدور الأول ، قاعة الاجتماعات (أ) ، وذلك للنظر في جدول الأعمال الآتي :

جدول أعمال اجتماع الجمعية العامة العادية للشركة الكويتية للكابل التلفزيوني

1. سماع تقرير مجلس الإدارة عن الفترة المالية المنتهية في 31 / 12 / 2010 والمصادقة عليه.
2. سماع تقرير مراقبي الحسابات عن الفترة المالية المنتهية في 31 / 12 / 2010 والمصادقة عليه .
3. مناقشة الحسابات الختامية والميزانية السنوية للسنة المالية المنتهية في 31 / 12 / 2010 .
4. الموافقة على عدم توزيع أسهم (منحة/قدي) للمساهمين المسجلين بدفاتر الشركة كما بتاريخ انعقاد الجمعية العمومية.
5. الموافقة على (عدم تخصيص) مكافأة أعضاء مجلس الإدارة.
6. الموافقة على تجديد تفويض مجلس الإدارة لشراء 10% من أسهم الشركة وذلك وفقاً لما ينص عليه القانون رقم (132/1986) والقرارات التنفيذية للقانون المذكور .
7. الموافقة على التعامل مع أطراف ذات صلة .
8. الموافقة على إخلاء طرف السادة / أعضاء مجلس الإدارة وإبراء ذمتهم في كل ما يتعلق بتصرفاتهم عن الفترة المالية المنتهية في 31 / 12 / 2010 .
9. انتخاب عضو مكمل لمجلس الإدارة وعضوين احتياطيين.
10. تعيين أو إعادة تعيين مراقبي حسابات الشركة في السنة المالية المنتهية في 31 / 12 / 2011 وتحويل مجلس الإدارة بتحديد أعضائهم.

جدول أعمال اجتماع الجمعية العامة غير العادية للشركة الكويتية للكابل التلفزيوني

أولاً: الموافقة على التوصية المقدمة من مجلس إدارة الشركة بتخفيض رأس المال بنسبة (68.61%) للمساهمين المسجلين بدفاتر الشركة في تاريخ انعقاد الجمعية العمومية غير العادية كل حسب نسبته ، عن طريق إطفاء الخسائر التراكمية في رأس المال بقيمة -500/6,559,000- كذا ليصبح رأس المال بعد التخفيض -3,000,000/ (دك (ثلاثة ملايين دينار كويتي) موزعة على 30,000,000 سهم بقيمة رسمية 100 فلس للسهم الواحد.

ثانياً: الموافقة على تفويض مجلس الإدارة بالتصرف في كسور الأسهم الناتجة عن تخفيض رأس المال.

ثالثاً: تعديل المادة (7) من عقد التأسيس والمادة (5) من النظام الأساسي للشركة كالتالي :

النص القديم:

• حدد رأس مال الشركة بمقدار -9,559,500/ (دك (فقط تسعة مليون وخمسمائة وتسعة وخمسون ألف وخمسمائة دينار كويتي) موزعة على 95,595,000 سهم (فقط خمسة وتسعون مليون وخمسمائة وخمسة وتسعون ألف سهم) بقيمة اسمية 100 فلس للسهم وجميع هذه الأسهم نقدية.

النص الجديد:

• حدد رأس مال الشركة بمقدار -3,000,000/ (دك (فقط ثلاثة مليون دينار كويتي) موزعة على 30,000,000 سهم (فقط ثلاثون مليون سهم) بقيمة اسمية 100 فلس للسهم وجميع هذه الأسهم نقدية.

النص قبل التعديل:

1. إنشاء وإدارة محطات مرئية ومسموعة.
2. إنشاء وإدارة استوديوهات تسجيل وبت الأعمال المرئية والمسموعة.
3. استئجار وإعداد بت القنوات المرئية والمسموعة والمعلوماتية على المشتركين مقابل الحصول على اشتراك دوري.
4. استيراد وتصدير الأجهزة والمعدات اللازمة لإغراض الشركة أو المتاجرة بها.
5. إنشاء الجاني وورش الصيانة اللازمة لإغراض الشركة.
6. الدعاية والإعلان في نطاق نشاط الشركة الممثل في إعادة بت القنوات المرئية والمسموعة والمعلوماتية.
7. توزيع البرامج والأفلام المرئية والمسموعة.
8. تزاول الشركة أعمالها داخل الكويت وخارجها.
9. يجوز للشركة المشاركة مع الغير أو المساهمة في شركات أخرى والتي تساهم في دعم أو تحقيق أغراض الشركة.
10. بناء أو المشاركة مع الغير في بناء شبكات سلكية أو لاسلكية تساعد في إعادة البث التلفزيوني.
11. استغلال الفوائد المالية المتوفرة لدى الشركة عن طريق استثمارها في محافظ مالية وصناديق استثمارية تدار من قبل جهات وشركات متخصصة.
12. القيام بالاستشارات الإعلامية والدعاية والإعلان ، على أن تتوفر الشروط المطلوبة فيمن يزاول هذه المهنة.

النص بعد التعديل:

إضافة الأغراض التالية للنص السابق

1. تنظيم المعارض والمؤتمرات والحفلات داخل دولة الكويت وخارجها ، وذلك بعد موافقة وزارة الإعلام.
2. إدارة وتشغيل الوسائل الترفيهية داخل دولة الكويت وخارجها ، وذلك بعد موافقة وزارة الإعلام.

على السادة المساهمين الكرام الذين يرغبون بحضور الاجتماع المذكور مراجعة السادة الشركة الكويتية للمناقشة في مقرها الكائن في برج أحمد الدور الخامس - شارع الخليج العربي - ت : 22445785 ، خلال مواعيد العمل الرسمية مصطحبين معهم شهادات الأسهم لاستلام استمارات التوكيل وبطاقات الحضور للاجتماع و جدول الأعمال

مجلس الإدارة

ملاحظة: يمكنكم الإطلاع على جدولي الاجتماع على موقعنا على الانترنت

www.kvvision.tv

لدخول في مشاريع جديدة داخل وخارج الكويت «رمال» تتجه لزيادة رأسمالها إلى 40 مليون دينار

أعلى نسب الأمان لهذه المشاريع وتحقيق أرباح وإيرادات عالية في الوقت ذاته، مشيراً إلى قيام الشركة بالتخارج من مشروعها في الولايات المتحدة الأمريكية، رغم ضخامته وأرباحه العالية، حيث ارتأت الشركة التخارج منه محققة أرباحاً بلغت 6,7 ملايين دينار، وذلك لاستغلال هذا المبلغ في الدخول في مشاريع جديدة، تعود بالنفع على المساهمين.

أعلى نسب الأمان لهذه المشاريع وتحقيق أرباح وإيرادات عالية في الوقت ذاته، مشيراً إلى قيام الشركة بالتخارج من مشروعها في الولايات المتحدة الأمريكية، رغم ضخامته وأرباحه العالية، حيث ارتأت الشركة التخارج منه محققة أرباحاً بلغت 6,7 ملايين دينار، وذلك لاستغلال هذا المبلغ في الدخول في مشاريع جديدة، تعود بالنفع على المساهمين.



محمد النصار

أعلى نسب الأمان لهذه المشاريع وتحقيق أرباح وإيرادات عالية في الوقت ذاته، مشيراً إلى قيام الشركة بالتخارج من مشروعها في الولايات المتحدة الأمريكية، رغم ضخامته وأرباحه العالية، حيث ارتأت الشركة التخارج منه محققة أرباحاً بلغت 6,7 ملايين دينار، وذلك لاستغلال هذا المبلغ في الدخول في مشاريع جديدة، تعود بالنفع على المساهمين.

أعلى نسب الأمان لهذه المشاريع وتحقيق أرباح وإيرادات عالية في الوقت ذاته، مشيراً إلى قيام الشركة بالتخارج من مشروعها في الولايات المتحدة الأمريكية، رغم ضخامته وأرباحه العالية، حيث ارتأت الشركة التخارج منه محققة أرباحاً بلغت 6,7 ملايين دينار، وذلك لاستغلال هذا المبلغ في الدخول في مشاريع جديدة، تعود بالنفع على المساهمين.

أعلى نسب الأمان لهذه المشاريع وتحقيق أرباح وإيرادات عالية في الوقت ذاته، مشيراً إلى قيام الشركة بالتخارج من مشروعها في الولايات المتحدة الأمريكية، رغم ضخامته وأرباحه العالية، حيث ارتأت الشركة التخارج منه محققة أرباحاً بلغت 6,7 ملايين دينار، وذلك لاستغلال هذا المبلغ في الدخول في مشاريع جديدة، تعود بالنفع على المساهمين.

أعلى نسب الأمان لهذه المشاريع وتحقيق أرباح وإيرادات عالية في الوقت ذاته، مشيراً إلى قيام الشركة بالتخارج من مشروعها في الولايات المتحدة الأمريكية، رغم ضخامته وأرباحه العالية، حيث ارتأت الشركة التخارج منه محققة أرباحاً بلغت 6,7 ملايين دينار، وذلك لاستغلال هذا المبلغ في الدخول في مشاريع جديدة، تعود بالنفع على المساهمين.

أعلى نسب الأمان لهذه المشاريع وتحقيق أرباح وإيرادات عالية في الوقت ذاته، مشيراً إلى قيام الشركة بالتخارج من مشروعها في الولايات المتحدة الأمريكية، رغم ضخامته وأرباحه العالية، حيث ارتأت الشركة التخارج منه محققة أرباحاً بلغت 6,7 ملايين دينار، وذلك لاستغلال هذا المبلغ في الدخول في مشاريع جديدة، تعود بالنفع على المساهمين.

أعلى نسب الأمان لهذه المشاريع وتحقيق أرباح وإيرادات عالية في الوقت ذاته، مشيراً إلى قيام الشركة بالتخارج من مشروعها في الولايات المتحدة الأمريكية، رغم ضخامته وأرباحه العالية، حيث ارتأت الشركة التخارج منه محققة أرباحاً بلغت 6,7 ملايين دينار، وذلك لاستغلال هذا المبلغ في الدخول في مشاريع جديدة، تعود بالنفع على المساهمين.

أعلى نسب الأمان لهذه المشاريع وتحقيق أرباح وإيرادات عالية في الوقت ذاته، مشيراً إلى قيام الشركة بالتخارج من مشروعها في الولايات المتحدة الأمريكية، رغم ضخامته وأرباحه العالية، حيث ارتأت الشركة التخارج منه محققة أرباحاً بلغت 6,7 ملايين دينار، وذلك لاستغلال هذا المبلغ في الدخول في مشاريع جديدة، تعود بالنفع على المساهمين.

غداً الافتتاح

مؤتمر الكويت لمعالجة النفايات الالكترونية

Kuwait conference for electronic waste treatment

www.kw-e-wastetreatment.com

تحت رعاية وزير الأشغال العامة ووزير الدولة لشؤون البلدية

معالي الدكتور / فاضل صفر

الفترة 18-19 ابريل 2011
في فندق كراون بلازا

الشريك الاستراتيجي

برعايت

شركة بوسن جينز الوطنية للأعمال
G. Trading & Contracting
Serving people to improve quality of life

الراعي الاعلامي

الدعم

التسجيل ولزديد من المعلومات يرجى الاتصال على :-
Tel : 24746400 – 99923966 – 97547544 Fax : 24746400
info@alsour-center.com www.alsour-center.com