

يقام برعاية وكيل وزارة التجارة من 11 إلى 16 الجاري على أرض المعارض في مشرف

«توب إكسبو»: 8 شركات عقارية تعلن مشاركتها في معرض العقار والاستثمار

الكثير من فرص العمل، وستساهم وبشكل مؤثر في استقرار المنطقة ودفع عجلة التنمية. وذكرت المجموعة ان الاستثمار في القطاع العقاري يبقى دوماً الأفضل لما يتمتع به من أمان تام ولحفاظته على مكاسبه في ظل المتغيرات التي تشهدها مختلف القطاعات الأخرى من حالات صعود وهبوط، فالاستثمار بالعقار وان مر في بعض الأوقات بحالة من الركود والأزمات لكنه سرعان ما يستعيد عافيته ونشاطه بشكل أفضل مما كان عليه من قبل.

العقاري تحديداً، الذي يعد الراجح الأكبر سواء من حركة التغيرات السياسية أو من خلال برامج التنمية التي أعلنت في المنعقدة قبل بروز الأحداث الراهنة، مبيناً أن خطة التنمية في الكويت والاستعدادات التي ستفعلها قطر لكاس العالم، وما أعلن من عدد من الدول عن خطط وبرامج لتنفيذ خدمات وبنية تحتية ستعطي الاقتصاد في دول المنطقة دفعة قوية إلى الأمام بالنظر إلى الأرقام الكبيرة من المبيعات، والتي ستصرف في المنطقة في وقت متزامن قريباً، والتي ستوفر أيضاً

سياسية واقتصادية كبيرة ستجعل من المنطقة في المستقبل القريب محط أنظار المستثمرين في مختلف القطاعات، موضحة أن إعلان عدد من دول المنطقة عن توجهها لتنفيذ حملة إسكانية وعمراية كبيرة تعد طفرة عقارية حقيقية ستلبي حاجات الفئات العريضة من متوسطي ومحدودي الدخل الذين حرما من فرص التملك خلال السنوات الماضية. وأشارت إلى أن المرحلة المقبلة لتحمل التفاؤل ومباشرة بالخير لمختلف القطاعات، وللقطاع

معرض عقاري ينظم بالعودة لهذا العام، مشيرة إلى أنها حرصت على أن تكون جميع الشركات المشاركة فيه ملتزمة بتنفيذ بنود القرار الوزاري الخاص بتنظيم المعارض العقارية في الكويت، مشيرة إلى أن العديد من الشركات العقارية أعلنت عن مشاركتها في هذا الحدث. وذكرت المجموعة ان انعقاد المعرض في هذا الوقت يأتي متزامناً مع ما تشهده منطقة الشرق الأوسط، خصوصاً الدول العربية منها، من حركة اصلاحات



الشركة حرصت

على أن تكون جميع

الشركات المشاركة

في المعرض ملتزمة

بقانون تنظيم

المعارض العقارية



أعلنت مجموعة «توب إكسبو» لتنظيم المعارض والمؤتمرات عن اكتمال استعداداتها لانطلاق أنشطة معرض العقار والاستثمار، والذي يعد معرض المعارض العقارية في الكويت، الذي تنظمه المجموعة بالتعاون مع شركة معرض الكويت الدولي في صالة رقم 8 بارض المعارض الدولية بمشرف خلال الفترة من 11 إلى 16 الجاري برعاية وحضور وكيل وزارة التجارة والصناعة عبدالعزيز الخالدي. وقالت المجموعة في بيان صحافي ان هذا المعرض يعد أول

الصفوان: «الدقة» ستعرض مشاريع بالخفجي ومجموعة من العقارات المحلية

الواقعة على الشريط الساحلي. وتقدم الصفوان بدعوة جميع عملاء الشركة لزيارة جناح الشركة في المعرض وذلك للتعرف على الفرص التي سوف تطرحها خلاله. ودعا الصفوان جميع عملاء الشركة إلى زيارة جناح الشركة في المعرض للاطلاع على المشاريع التي تقدمها الشركة على توفير امتيازات وهدايا أثناء المعرض.

ناحية المبيعات في السعودية، «لأننا نتميزون بالاهتمام بالعملاء والسعي الدائم لابتكار والتطوير ولأن العملاء هم محور نجاحنا وتقدمنا»، مبيناً أن مهمة الشركة تتلخص في توفير الحل الأفضل لعملائنا مما يسمح لنا بالمشاركة لتلبية حاجتهم الأكثر أهمية.

أعرب المدير العام لشركة الدقة العقارية وليد الصفوان عن سعادته للمشاركة في المعرض الذي يعكس مدى التطور الهائل في استقطاب العديد من الشركات العقارية من مختلف الدول وهذا دليل على نجاح الشركة المنظمة توب اكسبو التي عودتنا دوماً على تقديم كل ما هو متميز. وقال الصفوان ان الدقة سوف تقدم خلال فترة المعرض العديد من المشاريع في أكثر من دولة من أهمها (المملكة العربية السعودية - سلطنة عمان - دولة الإمارات).

الفضلي: شقق سكنية جاهزة للتسليم في سلطنة عمان وبضمان عائد إيجار سنوي

شدد المدير العام لشركة السلطنة العقارية فيصل الفضلي على حرص الشركة على التواجد بهذا المعرض العقاري، وذلك للالتقاء مباشرة بالعملاء الراغبين في الاستثمار الآمن ولتقديم الاستشارات والحلول العقارية المناسبة لهم، لافتاً النظر إلى أن السوق العقاري اليوم يقدم فرصاً وعروض عقارية نادرة.



فيصل الفضلي

كما أعلن في معرض حديثه عن مجموعة مشاريع عقارية متميزة ستقوم الشركة بطرحها في هذا المعرض، حيث تطرح شققاً سكنية جاهزة للتسليم بمشروع يتميز بموقعه الحيوي في العاصمة العمانية مسقط وبالقرب من الخدمات، ويتميز بتصاميم معمارية مبتكرة ورائعة ومساحات مختلفة تلائم كل المتطلبات ووفق نظام التشطيب عالي الجودة والتي تشمل أيضاً على مطبخ مجهز بالكامل بالإضافة إلى نظام الأمان على مدار الساعة ما يوفر خصوصية للملاك، كما أوضح أن الشركة تقدم هذه الوحدات بضمان عائد استثمار سنوي يصل لغاية 10٪، بالإضافة إلى ذلك ستقوم شركة السلطنة أيضاً بطرح مجموعة من الأراضي السكنية والاستثمارية والتجارية ذات المواقع المتميزة - مختلفة المساحات - بعدد من محافظات السلطنة بالإضافة إلى صلالة والعاصمة مسقط كاملة والخدمات والبنية التحتية والتي تكون من ضمن نطاق التجمعات السكنية الحيوية مدعمة بنظام تمويلي يتماشى مع رغبة العملاء.

وفي ختام حديثه دعا الفضلي عملاء الشركة والمهتمين بشؤون العقار بوجه عام إلى ضرورة الحضور والحرص على التواجد بهذه المعارض وزيارتها للوقوف على آخر المستجدات ومتابعة الأسعار الواقعية لسوق العقار بالإضافة إلى الاستفادة من الخدمات التي تقدمها الشركة لكل مستثمري السلطنة.

السياحة وتستقطب لربوعها مئات الآلاف سنوياً طوال فترات العام لما تتميز به طبيعتها من شواطئ ساحرة وجبال خلابة وسهول ومروج خضراء وجو معتدل على مدار العام بالإضافة إلى سهولة الوصول إليها من كل أنحاء العالم سواء بخطوط طيران مباشرة أو عبر نقطة ترانزيت واحدة بفترة انتظار قصيرة. كما تمتاز الجزيرة بشعب مضياف يرحب بضيوفه السياح ويحسن استقبالهم بحفاوة، وتتوافر في قبرص بنية تحتية وخطوط مواصلات حديثة تسهل الانتقال بين كل مناطق وربع الجزيرة، بالإضافة إلى ما تتمتع به الجزيرة من أمن وأمان مقارنة بباقي دول الاتحاد الأوروبي، كما أنها الملاذ الآمن للراغبين في الاستثمار العقاري أو التملك الحر للعقار خاصة في ظل الأزمات المشحونة سياسياً واقتصادياً لدول كانت تعتبر منذ فترة قصيرة أكثر البلاد استقراراً لأغراض الاستثمار العقاري.

من الجمهور بالعقار الدولي. وأشار قديمي إلى أن مشاركة رواج هذه المرة ستقتصر على مشاريع عقارية متنوعة في قبرص بالمشاركة مع شركة أرسطو للتطوير العقاري القبرصية، وهي الشركة الأفضل في مجال التطوير العقاري من حيث الخبرة والقوة والتنوع، مشيراً إلى ان شركة أرسطو للتطوير العقاري تملك من الخبرة ما يتجاوز الـ 28 عاماً ثبوتاً فيها مركزاً مرموقاً في العقار القبرصي كونها تملك أكبر حصة من السوق العقاري القبرصي من أراضي ومشاريع عقارية تنتشر في كل أنحاء الجزيرة وتتنوع بين شقق وقلل وشاليهات وبيوت ريفية بمساحات متنوعة تلبى كل الاحتياجات وتناسب مع مختلف الإمكانيات.

قال مدير تطوير الأعمال في شركة رواج للتسويق العقاري إياد قديمي إن ما شهدته مشاركة شركة رواج السابقة في معرض الكويت الدولي للعقار الذي أقيم شهر أكتوبر من العام الماضي من نجاح وتحقيق نتائج بيعية مميزة قد شجعها على المشاركة في المعرض الحالي لما تتميز به الشركة المنظمة نفسها من مصداقية ومهنية بالعمل وما تقدمه من خدمات إدارية لوجستية وحملات إعلامية وإعلانية تنفرد بها في مجال المعارض العقارية المتخصصة، كل هذا كان عامل استقطاب لأعداد كبيرة من المهتمين



وليد الصفوان

وأكد الصفوان على أن الأحداث العربية الأخيرة التي تحدث في معظم الدول العربية لم تؤثر على حركة الاستثمار وكذلك على حركة المبيعات بالنسبة للشركات العقارية، بل على العكس آثرت بالإيجاب على الشركات العقارية لأن الحكومات بدأت في دعم المشاريع الصغيرة لجلب الفائدة والعائد على الدولة، وتطرح الشركة أيضاً خلال فترة المعرض العديد من الفرص الاستثمارية في مدينة الخفجي وبالتحديد في «حي السلام» نظراً للخصخصة العمراية التي يشهدها الحي، حيث ستقدم الشركة لزوار المعرض العديد من الأراضي السكنية والاستثمارية والصناعية في مناطق مختلفة. وأضاف أن الشركة حرصت على الاهتمام بالعقار المحلي وذلك بتوفير العديد من الأراضي التجارية والاستثمارية المميزة. وكذلك العديد من الأراضي

وأضاف أنه كما عودت الدقة العقارية عملاءها على توفير الحل الأمثل والأفضل لعالم الاستثمار الخارجي ومن هذا المنطلق تقدم الدقة أراضي وبيوتاً سكنية وتجارية والاستثمارية وزراعية في مدينة الخفجي الساحلية بأسعار مميزة كالعادة وبمساحات تبدأ من 500 م. وأكد الصفوان على أهمية الخفجي وموقعها الاستراتيجي حيث تتميز بقربها من البحر حيث تبعد 900 متر، وقريبة من المسارح الرئيسي المؤدي للبحر وتبعد عن الحدود الكويتية حوالي 15 دقيقة بالسيارة، مشيراً إلى ان شركة الدقة مازالت متريعة على قمة الشركات العقارية من

العبدلي: عروض خاصة وخصومات مميزة على صكوك برج زمزم

أعلنت شركة ماس العالمية الذراع التسويقية لشركة منشآت للمشاريع العقارية ووكيل البيع الحضري لصكوك الانفتاح ببرج زمزم بمكة المكرمة عن مشاركتها في المعرض، وصرح مدير المبيعات الإقليمي صلاح العبدلي بان الشركة ستقدم عروضاً مميزة وخصومات خلال فترة المعرض.



صلاح العبدلي

وأشار إلى ان سوق العقار في الكويت والدول المجاورة يشهد انعاشاً وتوناً في العروض العقارية التي تتناسب جميع شرائح المجتمع سواء من المواطنين أو المقيمين على هذه الأرض الطيبة. وأشار العبدلي إلى ضرورة أهمية تأكد زوار المعرض من المشاريع العقارية التي تعرض

وضرورة الحرص على التعامل مع الشركات التي لها مصداقية وتاريخ في هذا المجال وضرورة مقارنة الفرص والمخاطر المحيطة بها والاستعانة بالنصح والمشورة التي يقدمها مسؤولو المبيعات في هذا المجال قبل اتخاذ القرار بالشراء. وبعد التأكد والمشورة فهذا لا يمنع من الإقدام على الشراء والاستثمار في المجال العقاري دون تردد فهناك مثل قديم يقول «العقار ولد بار».

وأضاف أن الشركة ستطرح خلال فترة المعرض صكوكاً خاصة بشهر رمضان الفضيل، موضحة أن هناك طلباً كبيراً على صكوك شهر رمضان لما له من خصوصية عند معظم المسلمين فهو شهر روحاني فيه الصيام والقيام وفيه ليلة القدر وكذلك أنزل فيه القرآن الكريم.

وتابع قائلاً: لقد كان حلم التملك في مكة المكرمة يراود الكثير من المواطنين والمقيمين في الكويت وباقي الدول الخليجية والعربية وكذلك بعض الدول الإسلامية، وقد أسهمت شركة منشآت العقارية بتحقيق هذا الحلم للكثير منهم عن طريق ابتكار فترة نظام صكوك الانفتاح والتي طبقت لأول مرة بمكة المكرمة على وحدات برج زمزم للانحة الفخرة، وعلى صعيد المشاريع العقارية الجديدة أكد العبدلي أن شركة ماس العالمية تدرس حالياً طرح مشاريع عقارية جديدة في تركيا وبعض الدول التي يتوقع لها الكثير من خبراء العقار الاندماج وزيادة في الطلب عليها خلال المرحلة المقبلة. وفي ختام تصريحه دعا العبدلي جميع الزوار إلى زيارة جناح الشركة في المعرض للحصول على المزيد من المعلومات والتعرف بشكل مفصل على مشاريع وخدمات الشركة.

تكاليف تذاكر الطيران، بالإضافة إلى تقديمها عروضاً وخصومات تصل إلى 30٪ على بعض الوحدات المختارة الجاهزة للتسليم.

وأشاد قديمي بقدرات شركة أرسطو المالية الهائلة التي مكنتها من ضمان تسليم الوحدات العقارية للمشاريعها مع سندات الملكية بالوقت المحدد للتسليم والمتفق عليه مع العملاء، كما تتوافر لدى الشركة كل الخبرات الفنية والبيعية اللازمة لتقديم أفضل معايير الخدمات قبل وبعد البيع لعملائها في كافة المشاريع تتوزع على 250 موقعا مميزاً، حيث لكل موقع نكهته الخاصة. وعلى صعيد آخر، أكد مدير إدارة المبيعات بشركة رواج م. إبراهيم المرقي أن قبرص المعروفة بجزيرة الأحلام ترتب منذ فترة على قمة



إياد قديمي

الكازمي: «أمتار العقارية» تعرض مشاريع سكنية جديدة في إيفيان الفرنسية

التجربة التي خاضتها الشركة في السوق العقاري الفرنسي، وخاصة بمناطق الريف الفرنسي والساحل الجنوبي السويسري، والتي تعتبر من أجمل المدن السياحية بالعالم، حيث تم طرح مشروع سكني متكامل الخدمات في مدينة سيسي الفرنسية، وهو عبارة عن مجموعة من الشقق السكنية الراقية المشطبة على الطراز السويسري، وتبعد سيسي عن مدينة جنيف السويسرية حوالي 8 كلم فقط وتتميز بالهدوء والمناظر الطبيعية الخلابة.

وأعلن عن التحضير لمشروع سكني جديد في فرنسا بمدينة إيفيان الفرنسية سيتم طرحه بالمعرض، وهو يضم مجموعة من الفلل متفاوتة المساحات، ذات إطلالات ساحرة على بحيرة ليمان الشهيرة وعلى الساحل السويسري، حيث تبعد عن البحيرة حوالي 5 دقائق فقط، وعن مدينة مونترو السويسرية 35 دقيقة، وعن مدينة جنيف

أعلنت شركة أمتار العقارية عن مشاركتها في معرض العقار، وكشف المدير العام للشركة علي عدنان زيد الكازمي عن نجاح



علي الكازمي

تدخل السوق العقاري الفرنسي حرصاً منها على مواكبة كل جديد في العقار خدمة عملائها الكرام. وختتم الكازمي حديثه بتوجيه الشكر لشركة توب إكسبو الرائدة بتنظيم المعارض للمجهود الكبير الذي تتيحه لإظهار صورة لا تفتق عن المعارض العقارية الكويتية، ووجه الدعوة لكافة الشرائح الكويتية التي تبحث عن الوجهة السياحية الراقية لزيارة جناح الشركة في المعرض والتعرف على الفرص التي تقدمها الشركة مع التأكيد على وجود عروض خاصة للزوار خلال فترة المعرض.

وأضاف: وقد فرت الحياة العقارية حسن بوعباس بان الشركة تباشر حالياً تنفيذ عدد من مشاريع البناء في سلطنة عمان لعدد من المستثمرين الكويتيين في مناطق عدة والسلطنة وجاءت هذه الخدمة بعد دراسة مستفحضة امتدت أكثر من سنتين للسوقين العماني والكويتي حيث ان كثيرا من ملاك العقار يرغبون في بناء أراضيهيم من داخل الكويت لضمان حسن التعاقد والحصول على خدمة مميزة دون الحاجة لتكبد معاناة السفر من خلال فرع شركة الحياة العقارية للتجارة العامة والمقاولات في السلطنة.

صرح رئيس مجلس إدارة الحياة العقارية حسن بوعباس بان الشركة تباشر حالياً تنفيذ عدد من مشاريع البناء في سلطنة عمان لعدد من المستثمرين الكويتيين في مناطق عدة والسلطنة وجاءت هذه الخدمة بعد دراسة مستفحضة امتدت أكثر من سنتين للسوقين العماني والكويتي حيث ان كثيرا من ملاك العقار يرغبون في بناء أراضيهيم من داخل الكويت لضمان حسن التعاقد والحصول على خدمة مميزة دون الحاجة لتكبد معاناة السفر من خلال فرع شركة الحياة العقارية للتجارة العامة والمقاولات في السلطنة.

بوعباس: «الحياة العقارية» تباشر حالياً تنفيذ عدد من مشاريع البناء في سلطنة عمان

وأضاف: وقد فرت الحياة العقارية حسن بوعباس بان الشركة تباشر حالياً تنفيذ عدد من مشاريع البناء في سلطنة عمان لعدد من المستثمرين الكويتيين في مناطق عدة والسلطنة وجاءت هذه الخدمة بعد دراسة مستفحضة امتدت أكثر من سنتين للسوقين العماني والكويتي حيث ان كثيرا من ملاك العقار يرغبون في بناء أراضيهيم من داخل الكويت لضمان حسن التعاقد والحصول على خدمة مميزة دون الحاجة لتكبد معاناة السفر من خلال فرع شركة الحياة العقارية للتجارة العامة والمقاولات في السلطنة.

وأضاف: وقد فرت الحياة العقارية حسن بوعباس بان الشركة تباشر حالياً تنفيذ عدد من مشاريع البناء في سلطنة عمان لعدد من المستثمرين الكويتيين في مناطق عدة والسلطنة وجاءت هذه الخدمة بعد دراسة مستفحضة امتدت أكثر من سنتين للسوقين العماني والكويتي حيث ان كثيرا من ملاك العقار يرغبون في بناء أراضيهيم من داخل الكويت لضمان حسن التعاقد والحصول على خدمة مميزة دون الحاجة لتكبد معاناة السفر من خلال فرع شركة الحياة العقارية للتجارة العامة والمقاولات في السلطنة.



حسن بوعباس

«الأهراء الدولية» و«جي إل ام الدولية للعقار» تطرحان الاستثمار بأوروبا وهنغاريا

واقتصادية كثيرة مما سيبتيح الفرصة لتنفيذ حملة إسكانية وعمراية كثيرة تعد طفرة عقارية حقيقية ستلبي حاجات الفئات العريضة من متوسطي الدخل.

وسياحية بحضارتها وطبيعتها الخلابة وتمتاز بعدة بحيرات ونهر الدانوب والأرياف الممتعة والطقس المناسب صيفاً وشتاءً، وتعتبر هنغاريا بخلاف وتعامل ممتاز جداً واستقبالهم للضيوف والسياح، مشيراً إلى انه تم طرح مشاريع في المعرض السابق منذ 6 شهر وكان الإقبال شديداً على العقارات الأوروبية وخاصة هنغاريا.

قال المدير العام لشركة الأمراء الدولية العقارية حسين إسماعيل دشتي ان الشركة قد تميزت منذ 20 عاماً بطرح المشاريع المميزة والضخمة في عدة دول أجنبية وعربية، وأضاف أن من أبرز الدول التي قامت الشركة بطرح مشاريع فيها وتميزت بهذا الطرح عبر السنوات الماضية هنغاريا والمانيا وبريطانيا وأميركا وكذلك في عدد من الدول العربية وأبرزها الأردن وسورية وسلطنة عمان والخفجي بالإضافة إلى مشاريع بالكويت.

وأضاف دشتي ان الشركة ستقوم وخلال هذا المعرض بالتركيز على المشاريع في هنغاريا، مشيراً إلى ان الوقت الحالي الأنسب للاستثمار الناجح والعائد الجزئي كونها حتى الوقت الراهن تتعامل بالعملة المحلية وليس اليورو، وحتى عام 2014 ستتنضم للاتحاد الأوروبي وسيكون التعامل بالعملة الموحدة اليورو، وهذا ما سيؤدي إلى ارتفاع الأسعار بشكل خيالي كونها دولة صغيرة ورائعة الجمال



حسين دشتي

من جانبه، أكد الممثل الرسمي لشركة «جي إل ام» محمد عثمان أن المشاركة السابقة كانت ناجحة جداً وان شركة الأمراء الدولية العقارية لها حق التصرف الكامل وتم توقيع الشراكة في ديسمبر الماضي حصرياً بالتسويق في الكويت والأردن وتعتبر شريكاً ومقوضاً وتم اختيار الشركة لسيرة الشركة ومصادقتها مع العملاء ولها تاريخ عريق وخبرة طويلة وسعة طيبة وتجربة غنية ذات مصداقية.

وأضاف دشتي ان الشركة ستقوم وخلال هذا المعرض بالتركيز على المشاريع في هنغاريا، مشيراً إلى ان الوقت الحالي الأنسب للاستثمار الناجح والعائد الجزئي كونها حتى الوقت الراهن تتعامل بالعملة المحلية وليس اليورو، وحتى عام 2014 ستتنضم للاتحاد الأوروبي وسيكون التعامل بالعملة الموحدة اليورو، وهذا ما سيؤدي إلى ارتفاع الأسعار بشكل خيالي كونها دولة صغيرة ورائعة الجمال

وأشار إلى ان سوق العقار في الكويت والدول المجاورة يشهد انعاشاً وتوناً في العروض العقارية التي تتناسب جميع شرائح المجتمع سواء من المواطنين أو المقيمين على هذه الأرض الطيبة. وأشار العبدلي إلى ضرورة أهمية تأكد زوار المعرض من المشاريع العقارية التي تعرض

البلوشي: «فوكس إنترناشيونال» ستعرض أراضي في صحار وأبوفطيرة

صحار المركز الإداري لمنطقة شمال الباطنة بسلطنة عمان. وأضاف بان مدينة صحار تشهد تحولات اقتصادية واستثمارية جذرية، جعلتها محط أنظار الكثير من المستثمرين ورجال الأعمال المحليين والدوليين. من خلال جملة من المشاريع الاستثمارية والاقتصادية العملاقة، التي بدأت ترى النور بالإضافة التي تميزها السياحي.

قال بلوشي: «ستقوم أيضاً بعرض مجموعة من الأراضي في الكويت ومنطقة أبوفطيرة بأسعار ومواقع مميزة ومساحات مختلفة حيث تتراوح الأسعار بين 107 آلاف إلى 145 ألف دينار حسب الموقع والمساحة».

قال مدير عام شركة فوكس إنترناشيونال حسين البلوشي ان الشركة ستعرض مجموعة من الأراضي السكنية والتجارية والصناعية في سلطنة عمان تحديداً ولاية صحار بأسعار مناسبة لجميع الشرائح ومواقع مميزة قريبة من المناطق الحيوية وأضاف ولدينا أراض قريبة من جامعة صحار وأخرى قريبة من المطار الدولي الحديث وغيرها قريبة من ميناء صحار الصناعي.

وأشار إلى ان منطقة صحار هي أسرع مدن سلطنة عمان نمواً بعد العاصمة مسقط وتعرف في الوقت الحالي بأنها محور الصناعة الحديثة وبها مطار دولي من ميناء صحار الصناعي كما تعتبر



حسين البلوشي