

الاقتصادية

آخر أخبار الاقتصاد المحلية والعالمية زوروا موقعنا على www.alanba.com.kw/Business

«الأحمدية للمقاولات» تفوز بمناقصة بقيمة 34,79 مليون دينار

قالت مصادر ان شركة الأحمدية للمقاولات فازت بمناقصة بقيمة 34,79 مليون دينار تخصص انشاء وانجاز وتنفيذ وتشغيل وصيانة مشروع مجمع مباني الرئاسة «2» التابع للرئاسة العامة للحرس الوطني. وقالت ان الشركة قد أعدت استراتيجية جديدة للاستحواذ على المشاريع التي تطرح من خلال خطة التنمية، خصوصا في مجال المقاولات. وأكدت متانة المركز المالي للشركة في قدرتها على تنفيذ مشاريع المقاولات من الدرجة الأولى. وتوقعت ان تحقق الشركة ارباحا جيدة خلال الفترة المقبلة.

● أحمد يوسف

بواقع 44 فلساً للسهم وعموميتها توزع 17,5٪ أرباحاً نقدية.. والشركة بصدد الدخول في مشروع عقاري جديد داخل الكويت سوف يعلن عنه قريباً

المرزوق: ارتفاع أرباح «سوق السالمية العقارية» 45,6٪ في 2010

القيمة الدفترية للسهم تسجل 178 فلساً وعدد زوار «سوق السالمية» خلال 2010 تراوح بين 9 و10 ملايين

الكليب: الشركة تدرس أي فرصة استثمارية من شأنها أن تحقق قيمة مضافة لها في المستقبل

أعلنت شركة سوق السالمية العقارية عن توزيعها أرباحاً نقدية على مساهميها عن السنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2010 بنسبة 17,5٪ من رأس المال أي 17,5 فلساً لكل سهم. وصرح رئيس مجلس الإدارة مرزوق خالد المرزوق بأن النتائج المالية للشركة قد شهدت قفزات كبيرة بنهاية العام الماضي حيث ارتفعت أرباح الشركة بنسبة 45,6٪، وارتفعت ربحية السهم إلى 44 فلساً للسهم الواحد مقارنة بـ 30 فلساً للعام 2009. مضيفاً أن القيمة الدفترية للسهم ارتفعت إلى 178 فلساً مقارنة بـ 149 فلساً للعام 2009، كما بلغ معدل العائد على الأصول 150 فلساً بنهاية 2010 مقارنة بـ 107 فلساً في 2009، في حين بلغ العائد على حقوق الملكية 260 فلساً للسهم مقارنة بـ 216 فلساً في 2009.



لقطة تضم مرزوق خالد المرزوق والشيخ دعيح السلطان الصباح وفهد خالد الكليب (هاني الشمري)

كما أنها تؤكد أن سياسة مجلس الإدارة متحفظة متعمداً للتأثر بمثل تلك الأزمات. وتوجه خلال الجمعية العمومية بخالص الشكر والتقدير لشركة نواف العقارية للتجارة العامة والمقاولات بوصفها الشريك والمدير للشركة والمشروع سوق السالمية، مؤكداً الدور الكبير الذي تقوم به من جهد ودعم مادي ومعنوي للشركة وللمشروع مما كان له الأثر الإيجابي في التغلب على جميع العقبات والمعوقات التي واجهت الشركة وواجهها مجلس الإدارة طوال مراحل تنفيذ المشروع وحتى اليوم.

دراسة فرص استثمارية
من جانبه قال نائب رئيس مجلس الإدارة والعضو المنتدب

فتح مجالات استثمار جديدة أمام الشركة. وبين الكليب أن الشركة وبالتعاون مع شركة نواف العقارية قد نجحت في تنفيذ هذا المشروع الضخم وهو ما يعتبر نجاحاً جيداً للاستثمار وللمساهمين في الشركة، مبيناً أن نسبة الإشغال للسوق قد بلغت بنهاية العام الماضي 98,2٪، مشيراً إلى أن عدد زوار السوق تراوح ما بين 9 و10 ملايين زائر خلال 2010. وكشف أن الشركة بصدد الدخول في مشروع عقاري جديد داخل الكويت سوف يعلن عنه قريباً، مؤكداً أن الشركة وبفضل دعم مجلس الإدارة قد أخذت مكانة تليق بها مقارنة بالشركات التي سبقتها بسنوات عديدة وأصبح مشروع سوق السالمية واحداً من الأسواق الفريدة والمتميزة على أرض الكويت ما جعله مقصداً يومياً يرتاده المواطنون والمقيمون وذلك نظراً لتنوع وتعدد الأنشطة المتكاملة المتوافرة به والتي تلبى مختلف الحاجات الأساسية واليومية، مبيناً أن إدارة الشركة تحرص على التعاون مع جميع المستثمرين والمستثمرين من أجل تقديم وتوفير أفضل الخدمات لرواد السوق مما أكسب السوق سمعة طيبة وأصبح بها أمراً نفخر

وتفخرون به معنا.

الجمعية العمومية
هذا وقد وافقت الجمعية العامة العادية على جميع البنود الواردة على جدول أعمالها والتي تضمنت: سماع تقرير مجلس الإدارة عن السنة المالية المنتهية والموافقة عليه، سماع تقرير مراقب الحسابات والموافقة عليه، مناقشة الميزانية العمومية وحساب الأرباح والخسائر للسنة المالية المنتهية والموافقة عليه، الموافقة على التعاملات المالية التي قام بها مجلس الإدارة والتعامل مع أطراف ذات صلة، الموافقة على اقتراح مجلس الإدارة بتوزيع أرباح نقدية على المساهمين بنسبة 17,5٪ من رأس المال، إخلاء طرف أعضاء مجلس الإدارة وإبراء ذمتهم المالية، والموافقة على تبرعات الشركة خلال السنة المالية المنتهية في 2010/12/31 وإعادة تعيين مراقب الحسابات للسنة المالية 2011 وتخويل مجلس الإدارة بتحديد أتعابهم.

الأنشطة الاجتماعية
يذكر أن السوق قد احتضن العديد من الأنشطة الاجتماعية خلال العام الماضي منها على سبيل المثال: الحملة القيمية «معلمي سر



الشيخ دعيح السلطان الصباح ومرزوق خالد المرزوق يتوسطان فريق العمل بشركة سوق السالمية العقارية

احتمالات واردة لزيادة رأسمال «الخطوط الوطنية» إلى 15 مليون دينار



هل تحلق «الوطنية» من جديد؟

علمت «الأخبار» ان الرئيس التنفيذي لشركة طيران الوطنية جورج كوبر قدم استقالته على خلفية الأحداث الاخيرة المتعلقة بالشركة. وقالت المصادر ان استقالة كوبر جاءت بعد مناقشات عدة مع الإدارة التنفيذية ومجلس الإدارة من أجل إعادة تشغيل الشركة مرة أخرى. وأكدت المصادر ان المفاوضات التي يقوم بها مجلس الإدارة حالياً تركز على دراسة إعادة هيكلة الشركة عبر زيادة رأس المال بمقدار 15 مليون دينار وإطفاء الخسائر ومن ثم إعادة التشغيل على أسس تجارية وليست استثمارية.

من جهة أخرى، توقعت مصادر خروج مساهم او أكثر من مساهمي الشركة وذلك على ضوء الاقتراح بزيادة رأس المال بنحو 15 مليون دينار.

وأكدت المصادر ان هناك العديد من التحديات التي يفترض ان يتخذ مجلس الإدارة قراراً فيها قبل اجتماع الجمعية العمومية غير العادية للشركة والتي سيتم فيها طرح إعادة الهيكلة وزيادة رأس المال كخيار رئيسي لإعادة استمرار تشغيل الشركة او الخيار الآخر والاخير، وهو تصفية الشركة، حيث انه الخيار المستبعد حتى الآن.

ولفتت المصادر الى ان هناك العديد من العملاء المتضررين من وقف نشاط الشركة يعترضون رفع قضايا على الشركة من أجل ضمان الحفاظ على حقوقهم، لكنهم قد اجلوا هذه القرارات الى ما بعد قرارات الجمعية العمومية غير العادية المنتظرة خلال ايام.

● أحمد يوسف

توقعات بأن تصل إلى 40 مليون دينار مع نهاية العام 12,5 مليون دينار أرباح «الامتياز للاستثمار» بواقع 11 فلساً في الربع الأول من 2011

علمت «الأخبار» من مصادر مطلعة ان مجلس ادارة شركة الامتياز للاستثمار اعتمد في اجتماعه الاخير الذي عقد الخميس الماضي البيانات المالية للشركة للربع الأول من عام 2011 متضمنة ارباحاً تقدر بنحو 12,5 مليون دينار بما يعادل 11 فلساً للسهم. وتوقعات المصادر ان تحقق الشركة ارباحاً صافية تقدر بنحو 40 مليون دينار مع نهاية العام الحالي.

وقالت المصادر ان الشركة سددت خلال الـ 3 اشهر الماضية قرابة الـ 30 مليون دينار من مديونياتها البالغة 140 مليون دينار، من ضمنها 13 مليون دينار تخصصت للتحويل الكويتي، مشيرة الى انه تم سداد هذا المبلغ

3 بنوك و5 شركات مدرجة تتفاوض مع اللجنة التأسيسية لـ «الضمان الصحي» للاستحواذ على حصص في الشركة

علمت «الأخبار» من مصادر مطلعة أن ثلاثة بنوك محلية و5 شركات مدرجة تجري اتصالات موسعة مع اللجنة التأسيسية لشركة مستشفيات الضمان الصحي التابعة للهيئة العامة للاستثمار من أجل الاستحواذ على حصة في الشركة وهي «بنك الكويت الوطني - بنك الخليج - بيت التمويل الكويتي - شركة

هاشم لـ «الأخبار»: «نפט الكويت» تعترم حفر 133 بئراً للنفت الخفيف في شمال الكويت

كشفت نائب العضو المنتدب لمنطقة شمال الكويت في شركة نفط الكويت حسنية هاشم ان الشركة تخطط لحفر 133 بئراً من منطقة شمال الكويت للنفت العادي (الخفيف) منها آبار إنتاجية وأخرى لضخ وتخزين الماء، مشيرة الى أن عدد الآبار الانتاجية التي ستدخلها الشركة خلال العام 2011 سيبلغ 98 بئراً. وأوضحت هاشم في تصريح خاص لـ «الأخبار» ان الشركة نجحت خلال العام الماضي في حفر 145 بئراً في منطقة شمال الكويت وتم توصيل هذه الآبار بخطوط الأنابيب التي تجمع النفط الى مراكز التجميع في المنطقة، مشيرة الى ان الشركة لا تنوي عمل مسوحات زلزالية خلال الفترة المقبلة نظراً لاعتمادها على المسوحات القديمة. وبالنسبة للغاز الحر قالت ان الشركة قد بدأت برنامجاً من ثلاث مراحل لتطوير احتياطات الغاز، حيث وصلنا لطاقة إنتاجية تعادل 145 مليون قدم مكعبة من الغاز الحر يوميا في المرحلة الاولى وتعمل حالياً على تنفيذ المرحلة الثانية ومن ثم الثالثة، مشيرة الى ان الشركة تخطط للوصول الى 600 مليون قدم مكعبة من الغاز يوميا في 2015. وأشار هاشم الى ان الشركة تعترم الوصول لإنتاج 1,1 مليار قدم مكعبة من الغاز في 2013.

● أحمد مغربي

.. والشركة ترسي عقداً لخدمات رفع الغاز بـ 16,9 مليون دولار

كشفت مصدر مطلع لـ «الأخبار» ان شركة نفط الكويت ارست عقداً بقيمة 16,9 مليون دولار الاسبوع الماضي مع شركة فوارس لخدمات البترولية لتقديم خدمات رفع الغاز في منطقة شمال الكويت، مشيراً الى ان العقد يأتي ضمن مساعي زيادة انتاج الكويت من الغاز. وقال ان اكتشافات الغاز مستمرة في اطار الخطط الاستراتيجية المرسومة لها وتم اكتشاف نحو 35 تريليون قدم مكعبة من الغاز الحر في الحقول الشمالية، مشيراً الى اتخاذ «نفط الكويت» مجموعة من التدابير والأليات لتطوير هذه الاحتياطات، مؤكداً ان الطاقة الانتاجية للشركة تتراوح بين 120 و140 مليون قدم مكعبة من الغاز الحر يوميا كمرحلة أولى.

● أحمد مغربي

نشاطاتها على المستوى الخارجي من خلال شركة تابعة من الشركات التي تملك فيها «الامتياز» حصة مؤثرة، مشيرة الى انه جار تحديد هذه الشركة التي ستكون بمخاطبة الذراع الاستثمارية الخارجية للامتياز في الفترة المقبلة.

ولفتت المصادر الى ان أبرز توجهات الشركة حالياً هو تنفيذ استراتيجيتها التي أعلنت عنها من قبل وهي تحويل الامتياز الى شركة تشغيلية لا تعتمد على عوائد الصفقات الطارئة، لافتة الى ان الشركة تسعى لان تكون لديها تدفقات نقدية دائمة وهو ما نجحت فيه الشركة الى حد كبير خلال الفترة الماضية.

● شريف حمدي



قبل تاريخ استحقاؤه. وقالت ان الشركة تسعى لسداد نحو 50٪ من الديون المتبقية عليها قبل نهاية 2011. وذكر ان الشركة سترتكز

عنهم ثم تحصل منهم المبالغ لاحقاً. وأكدت ان الأعضاء الممثلين للحكومة في مجلس إدارة الشركة سيكون عددهم 3 أعضاء كعموميين من أصل 7 أعضاء وذلك لضمان الالتزام الحكومي وضمان عدم عرقلة المشروع.

● محمود فاروق