

## قطر للبترول تستحوذ على «بروة» الحي المالي بـ5 مليارات ريال

الدوحة-العربية: أعلنت شركة بروة العقارية، إحدى الشركات العقارية والاستثمارية الرائدة المدرجة بورصة قطر، عن توقيع عقد بيع إداري مع شركة قطر للبترول، وستقوم شركة بروة الحي المالي، إحدى الشركات التابعة لشركة بروة العقارية، بتطوير مشروع بروة الحي المالي المتميز في تصميمه وطابعه المعماري، ليصبح المقر الرئيسي لشركة قطر للبترول حيث سيتم نقل ملكيته إلى شركة قطر للبترول التي ستمتلك وتشغل العقار وتبلغ الكلفة الإجمالية للحى 5 مليارات ريال قطري.

وتم توقيع اتفاقية البيع من قبل غانم بن سعد آل سعد رئيس مجلس الإدارة والعضو المنتدب لشركة بروة العقارية، ودمحمد بن صالح، وزير الطاقة والصناعة ورئيس مجلس إدارة قطر للبترول والعضو المنتدب، وعقد الاجتماع الخاص بتوقيع الاتفاقية بمقر شركة قطر للبترول بالدوحة، وحضره عدد من قيادات الشركتين. ويتكون المشروع من 10 أبراج تتراوح ارتفاعاتها ما بين 21 و36 طابقاً، وتشغل موقعاً استراتيجياً متميزاً بمنطقة الخليج الغربي بمدينة الدوحة، ويتوسط هذه المجموعة من الأبراج شاهقة الارتفاع، برج برتافاع 50 طابقاً هو درة التاج في هذا المشروع الذي من المتوقع أن يصبح معلماً بارزاً من معالم مدينة الدوحة، فضلاً عن أن المشروع يعد من أوائل مشاريع التطوير المستدامة من حيث تصميمه وطابعه المعماري في الشرق الأوسط. وتجدر الإشارة إلى أن الصفقة تتضمن قيام بروة بتسليم المشروع بعد تطويره بالكامل لشركة قطر للبترول، وهو ما يمكن الأخيرة من مزاوله عملياتها الإدارية والتشغيلية بالمقر الجديد فور تسليم المشروع. ومن المتوقع أن تستكمل بروة جميع الأعمال الإنشائية الجارية بالمشروع وجميع الترتيبات المتعلقة بإدارة المشروع بحلول العام 2014 وهو نفس التاريخ الذي ستقوم فيه شركة قطر للبترول بالإشغال الفوري للمقر.

## ساركوزي يحذر من «حرب عملات» جديدة في العالم

الصفحة 2-د.ب.أ: حذر الرئيس الفرنسي نيكولا ساركوزي أمس من اندلاع حروب عملات جديدة في العالم، داعياً الدول الأعضاء في مجموعة العشرين التي تضم الاقتصادات الكبرى في العالم، إلى ضرورة التحرك سريعاً لنقادي مثل هذه الحروب.

وقال ساركوزي أمام مؤتمر لممثلي عن مجموعة العشرين بمدينة نانجينج الصينية أنه «إما أن نقرر التنسيق والعمل معاً، أو نخاطر بدخول حروب وازمات عملات»، تتولى فرنسا حالياً الرئاسة الدورية لمجموعة العشرين التي تضم الاقتصادات الكبرى في العالم، المتقدمة والصاعدة.

وقال ساركوزي أنه يتعين على الدول الأعضاء في مجموعة العشرين تقديم نظام عملات دولي أكثر استقلالاً وقدرة على مواجهة الصدمات، وأضاف «إننا لم تفعلوا ذلك، فلن يفعله آخر». يشارك في مؤتمر نانجينج وزراء المالية ومحافظو البنوك المركزية من أغلب الاقتصادات الرئيسية في العالم.

وتستمر المناقشات لمدة يوم واحد.

## المصفاة تتوقف لإجراء صيانة شاملة ستبدأ في 3 أبريل ولمدة 44 يوماً الزنكي: توقف مصفاة الشعبية عن العمل لن يؤثر على الخطة التسويقية لمؤسسة البترول

هدف لها إضافة لبعض المنتجات التي سيتم تصديرها». وهل توقف عمل المصفاة سيؤثر على الإنتاج والتسويق والالتزام مع العملاء قال الزنكي «هذا له تأثير إذا ما كانت أعمال الصيانة، غير مجدولة، أما في هذه الحالة فهناك تنسيق وخطة إنتاج ومبيعات مبنية على وجود هذا النوع من عمليات الصيانة».

ولفت إلى أن قطاع التسويق العالمي في المؤسسة على دراية كاملة بهذا الإجراء قبل أن يتم بفترة زمنية كافية وينسق مع البرائس والجميع يعلم أن هناك صيانة دورية ولها وقت محدد وهذا متبع في كل الشركات العالمية «ولا تعتبر هذا التوقف خسارة وإنما هو جزء من عملنا للحفاظ على المصفاة».

من جانبه أكد نائب العضو المنتدب لمصفاة الشعبية في شركة البترول الوطنية الكويتية أحمد الجيمان أن هذه الصيانة الدورية الشاملة المجدولة هي عمل اعتيادي تكون عمليات الصيانة ضمن هذه



فاروق الزنكي

كونا: أعلنت شركة البترول الوطنية الكويتية إيقاف العمل في مصفاة الشعبية بالكامل اعتباراً من 3 أبريل ولمدة 44 يوماً لإجراء الصيانة الدورية الشاملة المجدولة دون التأثير على الخطة التسويقية لمؤسسة البترول الكويتية. وقال الرئيس التنفيذي في مؤسسة البترول الكويتية فاروق الزنكي خلال جولة تفقدية في المصفاة أن إيقاف مصفاة الشعبية لإجراء الصيانة المجدولة لن يؤثر على الخطة التسويقية للمؤسسة والمعدة سلفاً وبالتنسيق بين جميع الإدارات المعنية.

وأضاف الزنكي أن مصفاة الشعبية من المصافي القديمة التي تحتاج لصيانة مستمرة، وموضحاً أن عملية الصيانة الشاملة التي ستشهدها المصفاة سوف تطول جميع أجزائها، وقال «استمعت اليوم إلى شرح واف وتفصيلي لحجم الأعمال التي سيقوم بها القائمون على عملية الصيانة وهذا بحد ذاته مشروع نحتاجه».

وعما يقال عن إحالة المصفاة للتقاعد قال الزنكي «طالما المصفاة تعمل فيجب أن نحافظ عليها من جميع النواحي بما فيها السلامة والبيئة وقد اتخذ قرار بتنفيذ جميع المشاريع التي تتعلق بالسلامة والبيئة».

وحول إذا ما كانت هذه الصيانة الدورية الشاملة المجدولة كافية، قال الزنكي هي كافية في الوقت الحالي لأن هذا يتم بشكل دوري كل 5 سنوات مشيداً بجهود العاملين في المصفاة ومواجهتهم للتحديات الكبيرة.

وبخصوص المصفاة الرابعة الجديدة قال الزنكي لاشك أنها جزء من الاستراتيجية لقطاع النفط «ونحن بحاجة لها وهي مرتبطة بأمور استراتيجية ووضعها يختلف لأنها خاصة بتوفير الوقود النظيف لوزارة الكهرباء وهذا أهم

## شركة حكومية سعودية توقع عقداً لبناء مترو يغطي كل مكة

السعودية - أ.ف.ب: وقعت شركة حكومية سعودية عقداً لبناء مترو يغطي كامل مدينة مكة التي يتوقع أن يبلغ عدد الحجاج والمعتمرين الذين يزورونها سنوياً 16 مليوناً في العامين المقبلين، حسب دراسة أجريت للمشروع.

وقالت وكالة الأنباء السعودية أن شركة «البلد الأمين» وقعت عقداً مع استشاري الطرح للمشروع شركة «ارنست ويونغ» لنقل نتائج دراسة الجدوى الفنية التي أجرتها إلى المراحل التنفيذية، وكانت الدراسة أشارت إلى جدوى إنشاء شبكة قطارات تغطي كامل مدينة مكة وتتكون من 4 خطوط بطول 180 كيلومتراً، وتشمل 88 محطة.

وأظهرت الدراسة أن عدد سكان مكة يبلغ حوالي 1,8 مليون نسمة، فيما تجذب المدينة حوالي مليوني حاج وأكثر من 5 ملايين معتمر من الخارج سنوياً. وتوقعت أن ينمو عدد سكان مكة «خلال 20 عاماً ليصل إلى أكثر من 2,5 مليون نسمة»، وأن يصل مجموع الحجاج والمعتمرين إلى 16 مليوناً. ولم تذكر الوكالة التي تحدتت أيضاً عن توسيع المسجد الحرام، كلفة مشروع المترو الجديد الذي يأتي في موازاة مشاريع مماثلة في أماكن أخرى من المملكة تخضع للدراسة. وفي نوفمبر، بدأ تشغيل «قطار المشاعر» لخدمة الحجاج قرب مكة المكرمة. وقد حل هذا القطار محل 4 آلاف حافلة ركاب كانت تستخدم في السنوات السابقة لنقل الحجاج، وهذا المشروع البالغة قيمته 1,8 مليار دولار هو الجزء الأول من مشروع يقضي ببناء خطين لمسلك الحديد من أجل تسهيل حركة الحجاج، والجزء الثاني يقضي ببناء خط للقطار السريع يربط بين مكة المكرمة والمدينة المنورة بطول 444 كلم.

## المستثمرون الأتراك يفضلون العراق مع اتساع الاضطرابات في المنطقة

بغداد-رويترز: جعلت الاحتجاجات المناهضة للحكومات في شتى أنحاء العالم العربي من العراق بلداً جانبياً للاستثمارات رغم استمرار أعمال العنف والهجمات بعد 8 سنوات من الغزو الذي قاده الولايات المتحدة للبلاد.

وزار ممثلون عن أكثر من 180 شركة تركية العراق الذي يجتاز الاستثمارات الأجنبية بقيمة 600 مليار دولار هذا الأسبوع لمناقشة فرص الاستثمار والتجارة وأنشطة الأعمال حيث تصف الصراعات والاحتجاجات بآمن أخرى من المنطقة.

ويتطلع العراق إلى إعادة البناء بعد عقود من الحرب والعزلة الاقتصادية ويسعى لجذب استثمارات أجنبية للمساهمة في بناء وإصلاح البنية التحتية المتهاكلة. وقال مستثمرون مثل شركة البناء التركية نيرسوي التي تأمل في المشاركة في مشروع إسكان في العراق بتكلف 600 مليون دولار إن الأوضاع الأمنية في البلاد تحسنت وإن الحكومة المنتخبة ديموقراطياً تبدو أكثر استقراراً عن حكومات دول أخرى في المنطقة.

# حكومة دبي وخبراء متفائلون بالانتعاش الاقتصادي

هو أن يصفى المستثمرون مراكز في أنحاء المنطقة بدون تمييز، لم تشهد خروجاً عشوائياً من المنطقة ولم نر أشخاصاً يقلعون مخاطرهم في دبي بدرجة كبيرة».

ورغم إشارة بعض المراقبين إلى أن الاضطرابات السياسية في المنطقة لها تأثير إيجابي على بعض القطاعات حيث يبحث المستثمرون عن ملاذات آمنة لأعمالهم اتخذت حكومة دبي جانب الحذر ولم تعر هذه المسألة اهتماماً أكبر من اللازم. وقال ساسي القمزي المدير العام لدائرة التنمية الاقتصادية في دبي بالمؤتمر «سياسة حكومة دبي في السابق كانت تتمحور حول جذب الاستثمارات الأجنبية وتطوير قطاع السياحة واعتقد أن كثيراً من المراقبين يعتقدون أنها تأثرت إيجاباً بالذي حصل حولنا، وهو ما أؤكده عليه أنه ما عندنا أي ربط تجاه ما يحصل حولنا وباتجاه دفع عملية التطوير والنمو في إمارة دبي».

أن هذا تستمر على المدى المتوسط، وتقاتد دولة الإمارات ثالث أكبر بلد مصدر للنفط في العالم حتى الآن احتجاجات تحدى الأنظمة في البحرين وسلطنة عمان واليمن وتخطط لإنفاق 1,6 مليار دولار على البنية التحتية وزيادة معاشات العسكريين والحفاظ على المستويات المنخفضة للأسعار.

وتكر بعض الخبراء خلال المؤتمر أن عامل الاضطرابات السياسية في الشرق الأوسط ينبغي أن يوضع في الاعتبار حتى لو لم تشعر بها الإمارات. وقال ماريوس مارينافيسيس الرئيس الاقليمي للأبحاث بينك ستاندر تشارترز «الاضطرابات في المنطقة التي يتعين علينا أن نتحدث عنها وإن تذكرها يمكن أن تمثل خطراً رئيسياً، عندما بدأت تندلع الأحداث في بقية أنحاء المنطقة كان أول ما جال بخاطري هو أن هذا هو آخر ما نحتاجه في المنطقة الآن مع بدء انتعاش الاقتصاد، ما كنت أخشاه



التفاؤل يعود من جديد إلى الاستثمارات العقارية في دبي

الملوكة للحكومة العام الماضي، وتنبأ الصندوق أن يبلغ معدل النمو في الإمارة 2,8٪ في عام 2011. وقال فاروق سوسة كبير الخبراء الاقتصاديين لمنطقة الشرق الأوسط لدى سيتي في دبي «لا يحتاج أحد إلى درجة الدكتوراه ليذكر أن هناك مشكلات في قطاع العقارات في دبي، هذه المشكلات متوسطة إلى طويلة المدى وخلال قضاي تتلعب بزيادة العروض، هناك الآن بالتأكيد فرص مع زيادة العروض في القطاع العقاري ود.محمد لاهول لمع إلى ذلك فيس عينه عن نمو الانتاجية وأنا أتفق مع ذلك تماماً، أيضاً فيما يخص إعطاء دفعة للتنافسية مع تراجع الإيجارات وزيادة كلفة الأعمال في دبي وهذه أيضا دفعة كبيرة، لكن قصة العقارات من الواضح أن لها تأثيراً على البعض، على قطاع الشركات، الميزانيات العمومية وعلى الميزانيات العمومية للقطاع المالي، واعتقد

بدي-رويترز: كان التفاؤل الحذر على ما يبدو هو الموضوع الرئيسي لنذوة عن التوقعات الاقتصادية لهذا العام إذ يتوقع نمو اقتصادها ما يصل إلى 4٪ هذا العام مدفوعاً بتعافي قطاعي التجارة والخدمات اللوجستية رغم أن تباطؤ الإقراض وسداد الديون سيظل يشكل تحدياً. وأدت الأزمة المالية العالمية إلى إلغاء مشروعات بمليارات الدولارات في دبي بوابة التجارة والسياحة لدولة الإمارات العربية المتحدة المعروفة بجزرها الصناعية على شكل نخيل، وشهد اقتصاد دبي أضراراً أخرى جراء تفاقم ديون شركات حكومية متعزلة العام الماضي.

وقال الشيخ أحمد بن سعيد آل مكتوم رئيس اللجنة العليا للسياسات المالية في دبي خلال مؤتمر عن الأفق الاقتصادية للإمارة الخليجية «يشهد قطاع السياحة والسفر يضم كلا من الضيافة

## الأميركيون يفضلون البطالة على الوظيفة السيئة

واشنطن - أ.ف.ب: كشف استطلاع للرأي أن الأميركيين الذين يعانون من البطالة يشعرون بسوء أقل مقارنة مع هؤلاء الذين لا ترضيهم وظائفهم. وتقيس دراسة معهد «غالوب» الوضع النفسي للعاطلين عن العمل من جهة ومن أخرى للموظفين الذين هم إما «غير مندفعين كلياً» أو «غير مندفعين» أو «مندفعين» فيما يخص نشاطهم المهني. فبين أن 42٪ من هؤلاء «غير المندفعين بنجاحون»، و54٪ «يكافحون» في حياتهم اليومية، مقابل 48٪ و49٪ بالنسبة إلى العاطلين عن العمل. أما هؤلاء العاملون «المنذفون»، «بنجاحون» بنسبة 71٪ و«يكافحون» بنسبة 28٪. من جهة أخرى يشعر 92٪ من العاطلين عن العمل بأنهم «يعاملون باحترام»، في المجتمع المحيط بهم، في حين يسجل «غير المندفعين كلياً» 77٪. ويشعر 74٪ من العاطلين عن العمل بأنهم «مرتاحون» مقابل 53٪ من «غير المندفعين كلياً».

## ارتفاع عجز ميزانية البرتغال

لشبونة - د.ب.أ: اعترفت البرتغال بأن عجز ميزانيتها لعام 2010 كان مرتفعاً بشكل كبير عما كان متوقفاً في البداية، ما يزيد العجز المطلوب مساعدات دولية. وقال مكتب الإحصاء «أي إن إي» إن العجز بلغ 8,6٪ بدلا من 7,3٪ للتوقعات أصلاً. وقال المكتب إن الرقم السابق لم يأخذ في الاعتبار الخسائر التي منيت بها بعض شركات النقل العام وأحد البنوك الحكومية والتي أصبحت معروفة فيما بعد. من ناحية أخرى، وأصلت العوائد على السندات البرتغالية تسجيل مستويات قياسية جديدة، ليرتفع العائد على السندات الخصمية إلى 9,18٪.

## 5,3 مليارات اشتراك هاتف نقال في العالم و93٪ من الدول تقدم خدمات إنترنت

تغلغلا هائلا لتقنيات المعلومات والاتصالات في المجتمعات البشرية ما أكسبها أهمية كبيرة في السنوات العشر الماضية».

ويؤكد التقرير أن أسواق تقنية المعلومات والاتصالات في جميع أنحاء العالم أصبحت أكثر قدرة على المنافسة من خدمات الاتصالات الدولية إلى الحلقة المحلية اللاسلكية والجبل الثالث من الهواتف المحمولة «ثري جي». في الوقت ذاته أشار الخبراء إلى أهمية دراسة أثر هذا التطور على مجالات التعليم والأمن الشخصي والعام والصحة ومناقشة القضايا الاجتماعية الرئيسية بشكل كامل مع فحص دقيق لدور تقنيات المعلومات والاتصالات سواء في ظهور المشكلات أو في إدارة وتسوية القضايا الناجمة عنها.

وفي هذا السياق أكد مدير تنمية الاتصالات بالاتحاد براهيم سانو في التقرير «أن تقنية المعلومات والاتصالات ليست جميع جوانب المجتمع ولذا يجب أخذها بعين الاعتبار عند وضع السياسات السليمة وتنظيم العلاقة بين تكنولوجيا المعلومات والاتصالات والتطور على مجالات التعليم والأمن الشخصي والعام والصحة ومناقشة القضايا الاجتماعية الكبرى مثل تغير المناخ والنمو الاقتصادي وأنماط الحياة الرقمية».



جنيث - كونا: رصد التقرير السنوي للاتحاد الدولي للاتصالات 5,3 مليارات اشتراك في الهواتف المتنقلة بما في ذلك 940 مليون اشتراك في الخدمات ذات النطاق العريض وهو رقم من المتوقع أن يصل إلى مليار قبل منتصف عام 2011. وأكد التقرير أن أكثر من 93٪ من بلدان العالم توفر خدمات الاتصال بالإنترنت و90٪ توفر خدمات الهاتف والنقل و92٪ أخرى تمثل أسواقاً تنافسية للجبل الثالث من الهواتف المتنقلة ذات النطاق العريض. قال إن شبكات الهاتف النقال أصبحت متاحة الآن لنحو 90٪ من سكان العالم بمعدل عام وأن 80٪ ممن يعيشون في المناطق الريفية لديهم الآن التغطية المتنقلة. وأحصى التقرير 600 مليون مستخدم نشط لتطبيقات شبكة التواصل الاجتماعي الإلكتروني «فيس بوك»، على شبكة الإنترنت حتى نهاية عام 2010 أي ما يمثل أكثر من ثلث مستخدمي الإنترنت في جميع أنحاء العالم وأن 40٪ من مستخدمي «فيس بوك» يتواصلون مع الشبكة من خلال أجهزة تهم النقال.

جنيث - كونا: رصد التقرير السنوي للاتحاد الدولي للاتصالات 5,3 مليارات اشتراك في الهواتف المتنقلة بما في ذلك 940 مليون اشتراك في الخدمات ذات النطاق العريض وهو رقم من المتوقع أن يصل إلى مليار قبل منتصف عام 2011.

وأكد التقرير أن أكثر من 93٪ من بلدان العالم توفر خدمات الاتصال بالإنترنت و90٪ توفر خدمات الهاتف والنقل و92٪ أخرى تمثل أسواقاً تنافسية للجبل الثالث من الهواتف المتنقلة ذات النطاق العريض. قال إن شبكات الهاتف النقال أصبحت متاحة الآن لنحو 90٪ من سكان العالم بمعدل عام وأن 80٪ ممن يعيشون في المناطق الريفية لديهم الآن التغطية المتنقلة.

وأحصى التقرير 600 مليون مستخدم نشط لتطبيقات شبكة التواصل الاجتماعي الإلكتروني «فيس بوك»، على شبكة الإنترنت حتى نهاية عام 2010 أي ما يمثل أكثر من ثلث مستخدمي الإنترنت في جميع أنحاء العالم وأن 40٪ من مستخدمي «فيس بوك» يتواصلون مع الشبكة من خلال أجهزة تهم النقال.

في المقابل بلغ عدد مستخدمي