

مجموعة «زين» شريك إقليمي في المنتدى الاقتصادي العالمي بمراكش



وقد «زين» المشار في المنتدى يتوسطهم أسعد البنوان

والعضو والمستشار الإقليمي في المنتدى الاقتصادي العالمي عبد الملك جابر على أن هناك حاجة ماسة لخلق شراكة وثيقة بين القطاعين العام والخاص لضمان اكتساب الجيل الشاب في المنطقة للمهارات التي تمكنه من المنافسة ضمن إطار الاقتصاد العالمي. الجدير بالذكر أن النتائج الرئيسية التي توصل إليها المنتدى أوصت بضرورة الحاجة إلى تحسين مستوى التعليم في المنطقة، وهو أمر غاية الأهمية إذا ما أردنا للمواطنين أن يحظوا بالمهارات اللازمة للمنافسة والتفوق في أسواق القرن الحادي والعشرين، كما خرجت أنشطة المؤتمر بمجموعة من المبادرات العلمية التي تم الاتفاق عليها بين المشاركين، أبرزها إطلاق شراكات بين القطاعين العام والخاص في أربعة بلدان لربط مراكز التفوق الإقليمية وخلق شبكة من المدارس الثانوية في عموم منطقة البحر المتوسط.

ويبين أن هذه المناطق بما تضم من كثافة سكانية تصل إلى أكثر من 360 مليون نسمة لديها الإمكانية المثلى لتحقيق مشاركة أكبر في المجتمع الدولي، وأن بإمكان زين والشركات المماثلة إغراء تلك الإمكانات من خلال ما لديها من تقنيات تحت تصرفها. من جانبه، قال الرئيس التنفيذي للشؤون التجارية في شركة زين بشارة عرفة والذي كان المتحدث الرئيسي في واحدة من الجلسات الهامة: «الشركات التي تحقق أرباحا يجب أن تفي بالتزاماتها، ليس فقط بتوجيه بعض من تلك الأرباح مرة أخرى إلى مجتمعاتها، ولكن أن تقوم بذلك على نحو يؤدي إلى تنمية مستدامة من أجل الأجيال المستقبلية».

وأكد أن المنطقة تمتلك القدرة على استعادة دورها الرائد، وما أظهرته من ابتكار وتفوق علمي منذ قرون، عندما كانت موطن الحضارات، ميمنا أن منطقة الشرق الأوسط وشمال أفريقيا إذا ما وجدت آلية للتقارب الاقتصادي فيما بينها، فإن بإمكانها أن تصبح سقوا رائدة ناشئة في القرن الحادي والعشرين. من جانبه، أكد الرئيس التنفيذي في شركة زين الأردن أفريقيًا.

وردا على سؤال حول زيادة رأس المال، قال العمر: «نمتلك في الوقت الحاضر معدل كفاية في رأس المال يبلغ 14٪ وهي نسبة تفوق كثيرا الحد الأدنى المحدد من الجهات المحلية والعالمية»، مضيفا بقوله: «زيادة رأس المال قرار يرتبط برأي ورؤية المساهمين، إضافة إلى استحقاقات خطتنا للتوسع الخارجي التي وضعناها للسنوات الـ 3 المقبلة، لكننا دائما نأخذ كل الافتراضات في الاعتبار».

ثقة بأن هذه العوامل ستكون سندا لنا في تنمية إيراداتنا التشغيلية وبالتبعية تحقيق نمو في الأرباح». وحول أداء شركات «بيتك» الخارجية ودورها في الأرباح، قال العمر: «حققت استثمارات البنك الخارجية نموًا خلال هذه الفترة، نسبة جيدة من النمو حققت في السوق التركي على خلفية معطيات إيجابية عدة شهدتها وتشهد هذه السوق أهمها قدرتها المتنامية على استقطاب رؤوس الأموال الخارجية بما يجعلها محل طلب كبير من كبريات المؤسسات المالية العالمية»، لافتا في هذا الصدد إلى مبادرة «بيتك» تركيا، بإصدار صكوك وتم تغطية الإصدار بنحو 150٪ في ذات الوقت من نصفي قدام من خلال «بيتك تركيا»، في إجراءات التوسع في ألمانيا بإنشاء بنك إسلامي هناك، فضلا عن توسعات أخرى مقبلة باتجاه أسواق أخرى بناء على دراسات دقيقة لتلك الأسواق.



محمد العمر

الإيجابية المتعلقة بـ «بيتك» ووحداته التابعة في الداخل والخارج والأخرى المتعلقة بالاقتصاد بشكل عام. وأضاف: «نحن متفائلون بالأداء خلال الربع الأخير من العام الحالي، لاسيما في ظل عوامل الدفع الاقتصادية الإيجابية المتمثلة في طرح المشاريع الحكومية الكبرى وما أظهرته الحكومة من جدية في هذا الشأن، نحن على

تحقيق أرباح إجمالية لأشهر الـ 9 المنتهية في 30 سبتمبر الماضي بلغت 238,6 مليون دينار، بلغت حصة المساهمين فيها 97,3 مليون دينار. وأشار العمر إلى انخفاض حجم المخصصات خلال هذه الفترة بنسبة 11٪ مقارنة بالفترة نفسها من العام الماضي، الأمر الذي يعكس تحسنا في الأمور بشكل عام وارتياح البنك وتفاؤله بشأن التطورات المستقبلية لاسيما على الصعيد المحلي، مؤكدا في ذات الوقت أنه على الرغم من انخفاض نسبة المخصصات، إلا أن «بيتك» مستمر في سياسته المتحفظة باحتفاظه بمخصصات احترازية تقوم على استشراف المستقبل ومواجهة أي تطورات قد تستجد.

قال الرئيس التنفيذي لبيت التمويل الكويتي (بيتك) محمد سليمان العمر، أن «بيتك» تمكن من تحقيق معدل كفاية في رأس المال بلغ 14٪ حتى نهاية الربع الثالث من العام الحالي، مؤكدا في هذا الصدد أن هذا المستوى من كفاية رأس المال يعتبر ممتازا مقارنة ببنوك أخرى لجأت إلى زيادة رأسمالها، الأمر الذي يعكس ملاءة البنك وقدرته على مواجهة المخاطر ويعزز من استقراره. وأضاف العمر في مقابلة خاصة مع قناة CNBC عربية، أن نتائج «بيتك» المالية حتى نهاية الربع الثالث من العام الحالي شهدت تحسنا على صعيد مؤشرات عدة، أبرزها ارتفاع إجمالي قيمة الأصول بنسبة 9٪ لتصل إلى 12,05 مليار دينار، وزيادة في حجم الودائع بنسبة 5٪ لتصل إلى 7,384 مليار دينار، وارتفاع حقوق المساهمين بنسبة 4٪ إلى 1,281 مليار دينار، مقارنة بالفترة نفسها من العام الماضي. وكان «بيتك» قد أعلن عن

مجلس وزراء العمل الخليجي يكرم «بيت التمويل»



عماد الثاقب يتسلم الجائزة

كرم مجلس وزراء العمل بدول مجلس التعاون لدول الخليج العربية بيت التمويل الكويتي (بيتك) للعام الثاني على التوالي لدوره المتميز في مجال إحلال وتوطين الوظائف على مستوى دول مجلس التعاون الخليجي، وذلك ضمن أعمال الدورة السابعة والعشرين لمجلس وزراء العمل الخليجي التي تستضيفها حاليا الكويت تحت رعاية سمو رئيس مجلس الوزراء الشيخ ناصر المحمد. وتسلم مساعد المدير العام لقطاع التمويل عماد الثاقب جائزة «بيتك» أمس من وزير الدولة للشؤون البلدية وزير الأشغال العامة ووزير الشؤون الاجتماعية والعمل بالوكالة د.فاضل صفر الذي يرأس الدورة الحالية لاجتماع المجلس، في حضور الأمين العام لمجلس التعاون لدول الخليج العربية وعدد من وزراء العمل في دول المجلس. من جهته أكد الثاقب في تصريح صحفي عقب التكريم، أن توطين العمالة جانب أساسي ومهم من التزامات «بيتك» واستراتيجيته منذ انطلاقتها قبل أكثر من ثلاثة عقود سواء على صعيد جذب الكوادر الوطنية المقبلة على الدخول إلى سوق العمل أو تأهيل وتنمية قدرات ومهارات كوادره الحالية، انطلاقا من مسؤوليته ورسالته الاجتماعية التي تقوم في جانب رئيسي منها على إتاحة الفرصة للعمالة الوطنية والمساعدة في إدماجها في سوق العمل.

وظيفة شاغرة

تعلن شركة استثمار إسلامية عن توظيف وظيفة شاغرة وفق البيانات التالية:

مدير مكتب

المهام العامة للوظيفة:

- الإشراف الكامل على جميع الأعمال الإدارية والخدمات الخاصة بالمكتب بما في ذلك:
- تنظيم الاتصالات الداخلية والخارجية.
- ترتيب وتنظيم المواعيد.
- تنظيم الزيارات والاجتماعات والمؤتمرات.
- إعداد وتنسيق وترتيب ومتابعة رحلات العمل.
- متابعة البريد وحفظ السجلات والملفات.
- إعداد الاجتماعات اللجان.
- ترتيب الملفات الخاصة.
- طباعة كافة الكتب والقرارات والمراسلات السرية والخاصة.
- كتابة التقارير والمراسلات والمذكرات.
- التنسيق مع جميع الإدارات والأقسام في الشركة.
- الإشراف على العاملين في المكتب.

المؤهل العلمي:

- جامعي، بالإضافة إلى دبلوم السكرتارية التنفيذية.

الشروط الواجب توافرها:

- كويتي الجنسية.
- إجادة اللغتين العربية والإنجليزية (قراءة ومحادثة وكتابة).
- إجادة استخدام برامج الحاسب الآلي.
- خبرة عملية لا تقل عن 7 سنوات في وظيفة مماثلة.
- كفاءة في الإشراف على المرؤوسين الآخرين.
- القدرة على تخطيط العمل والتنسيق مع الآخرين.
- التكيف مع ضغوط العمل.
- الإستعداد للعمل في أي وقت وتحت جميع الظروف والأوقات.
- القدرة على إعادة كتابة التقارير والمذكرات ومحاضر الاجتماعات.
- القدرة على التعامل مع الآخرين.
- التمتع باللباقة وحسن المظهر.
- الكنيسة في الحديث والتعامل والتصرف.

• ستعامل جميع البيانات بسرية تامة.

• لن ينظر في الطلبات غير المستوفية لشروط المؤهل والخبرة وإجادة اللغات.

على من تطبق عليه الشروط ويوجد في نفسه الكفاءة، إرسال سيرة ذاتية حديثة خلال موعده أقصاه يوم الثلاثاء الموافق 09 / 11 / 2010، على البريد الإلكتروني التالي: q8jbinvestment@gmail.com

«بيتك» يطلق للعام الثاني مسابقة الإبداع الصحفي للاقتصاديين

يناير 2011. ولفت إلى أن «بيتك» قد رفع قيمة جوائز مسابقة 2010 إلى ألف دينار للفائز الأول و600 دينار للثاني و400 دينار للثالث، بالإضافة إلى العديد من الجوائز العينية للفائزين. من جانبه، أشاد نائب مدير إدارة التسويق والعلاقات العامة ببيت التمويل الكويتي «بيتك» سعيد توفيق بالجهود التي قامت بها جمعية الصحفيين في النسخة الأولى من المسابقة العام الماضي. وقال توفيق أن «بيتك» يدرك جيدا الرسالة والدور الذي تلعبه الصحافة الاقتصادية في البلاد، خصوصا أن كاهل المحررين الاقتصاديين بات مثقلا بالتحديات نتيجة لوجود أزمة اقتصادية، وزيادة عدد المؤسسات والشركات، وانه من منطلق هذه مسؤولية فإن البنك يقدم هذه المسابقة دعما منه للصحافة الاقتصادية في البلاد. وبين أن عدد حسابات الأفراد في سوق الكويت للأوراق المالية زاد إلى 400 ألف حساب، كنتيجة طبيعية لمواكبة النشاط الاقتصادي الذي شهدته الكويت مؤخرا، وذلك بلقي بمزيد من التحديات على الصحافة الاقتصادية في ظل تنافس وتزايد عدد الصحف اليومية أيضا.



فيسل القناعي وسعيد توفيق خلال المؤتمر الصحفي

أحمد يوسف أعلنت أمس جمعية الصحفيين إطلاقها مسابقة بيت التمويل الكويتي «بيتك» للإبداع الصحفي للاقتصاديين للعام الثاني على التوالي وخلال المؤتمر الصحفي للإعلان عن بدء تلقي الأعمال الصحفية عن 2010، قال أمين السر العام في جمعية الصحفيين الكويتية فيصل القناعي أن دعم بيت التمويل الكويتي (بيتك) للإبداع الصحفي يأتي تأكيدا على أهمية دور ورسالة الصحافة عموما والصحافة الاقتصادية خصوصا في دفع مسيرة التنمية التي تشهدها البلاد. وأكد على أن النسخة الأولى من المسابقة التي أطلقها البنك العام الماضي قد لاقت كل نجاح باهر وترحيبا واسعا من الأوساط الاقتصادية، مشيرا إلى أن هذه التجربة الرائدة من «بيتك» ستشجع جميع المؤسسات والشركات والبنوك على تبني أنشطة مماثلة في مختلف قطاعات وفنون العمل الصحفي. وأشار إلى أن المسابقة تتضمن التنافس في 4 فئات صحفية هي: الخبر، التحقيق، التحليل، المقال في المجال الاقتصادي فقط وعلى أن يتم تلقي طلبات المشاركة حتى 15

Gatehouse يشترى مبنى المقر الرئيسي لفنادق إنتركونتيننتال بـ 32,65 مليون جنيه إسترليني

أعلنت شركة Gatehouse الإسلامي عن إنجاز صفقة عقارية ناجحة جديدة بشراثة مبنى المقر الرئيسي لمجموعة فنادق إنتركونتيننتال في منطقة دهب التابعة لمدينة لندن الكبرى بالملكة المتحدة، في صفقة بلغت قيمتها الإجمالية 32,65 مليون جنيه إسترليني، لتصبح بذلك القيمة الإجمالية لحفظة الاستثمارات العقارية لبيت Gatehouse أكثر من 160 مليون جنيه إسترليني.

وهنا رئيس مجلس إدارة بنك Gatehouse فهد بوي «فريق إدارة البنك على ما حققوه من أداء ممتاز بإبرام ست صفقات عقارية ذات قيمة عالية على مدى 11 شهرا لتصل بذلك قيمة موجودات محفظة البنك العقارية إلى أكثر من 160 مليون جنيه إسترليني ويحقق هذا السجل الحافل بالنجاح في إبرام الصفقات نتائج سريعة للمستثمرين الذين يسعون إلى المشاركة في فرص استثمارية عقارية عالية ممتازة».

وكان بنك Gatehouse بالمشاركة مع شركة بيت الأوراق المالية ومقرها الكويت قد اشترى مبنى المقر الرئيسي لمجموعة فنادق إنتركونتيننتال والذي تبلغ مساحته 97 ألف قدم مربعة مؤخرا بالكامل على مجموعة فنادق إنتركونتيننتال حتى شهر يوليو 2012، أي بما يحقق دخلا مضمونا لمدة 12 سنة من دون انقطاع. كما بنص عقد الإيجار على زيادتين ثابتتين في الإيجار بنسبة 13٪ في العام 2012 والعام 2017، ليبلغ بذلك معدل العائد النقدي الثابت للمستثمرين 9,1٪ سنويا.

يتألف العقار من مبنى مكاتب المقر الرئيسي لمجموعة الفنادق والذي تم تجديده بالكامل في العام 2001، بما في ذلك إعادة تسمية وإجهات المبنى، وإضافة بهو مزدوج الارتفاع وتركيب آلات ومعدات ميكانيكية وكهربائية جديدة. وقامت مجموعة فنادق إنتركونتيننتال بإعادة تصميم الديكور الداخلي للمبنى على مستوى عال جدا، بما في ذلك تجهيزه بمساحة مكتبية مفتوحة، وفواصل، ومطعم، وناد رياضي، وغرف للاجتماعات. ويقع المبنى في منطقة تضم مكاتب