

في احتفال سفير البحرين بالعهد الوطني للمملكة

الخرافي: عيد البحرين عيد للكويت ولا ننسى موقفها معنا أثناء الغزو العراقي العدالله: انتهينا من الاستجابات وعلينا مسؤولية كبرى لتنفيذ المشاريع التنموية



الرئيس جاسم الخرافي والسفيرة الأميركية ديورا جونز يهتنان (سعود سالم)



الشيخ أحمد العبدالله والسفير البحريني الشيخ خليفة بن حمد آل خليفة يقطعان كعكة الاحتفال



الشيخ جابر العبدالله ونجله الشيخان أحمد ومشعل يهتنون بأعياد البحرين



الشيخ فيصل السعود يهتنان

بشري الزين
اعرب رئيس مجلس الامة جاسم الخرافي عن سعادته للمشاركة في الاحتفال بالعيد الوطني لمملكة البحرين الذي اقيم مساء اول من امس بفندق شيراتون.
وقال الخرافي بعد تواجد صاحب السمو الامير الشيخ صباح الاحمد وصاحب الجلالة ملك مملكة البحرين حمد بن عيسى آل خليفة في القمة الخليجية ها نحن في الاحتفال بالعيد الوطني البحريني ونقول للأشقاء في البحرين: عيدكم عيدنا ولا ننسى موقف البحرين مع الكويت أثناء الغزو ونامل المزيد من التنسيق سواء من خلال مجلس التعاون او اللقاءات الثنائية بين البلدين الشقيقين، متمنيا التقدم والأزدهار للبحرين ملكا وحكومة وشعبا.
وفي رده عن مدى تفاؤله بتعاون السلطنتين التشريعية والتنفيذية قال الخرافي: هناك تعاون كما اننا ليس اماننا سوى التفاؤل وتفاعلوا معنا واسعوا دائما لتحقيق ما فيه المصلحة. واشاد الخرافي بنتائج القمة الخليجية



الشيخ جابر العبدالله والسفير السعودي د. عبدالعزيز الغايز يباركان



الشيخ محمد العبدالله يقدم التهاني بأعياد البحرين

قال مدير ادارة دول مجلس التعاون الخليجي السفير جمال الغانم: ان القمة الخليجية الـ 30 نجحت بكل المقاييس ويعود الفضل الى حكمة ودراسة سمو الامير الشيخ صباح الاحمد، مشيرا الى انها خرجت بمجموعة من القرارات والتوصيات والمشاريع الاستراتيجية ومن اهمها الاتحاد النقدي الخليجي وبداية البرنامج الزمني لانشاء البنك المركزي الخليجي وصولا الى العملة الخليجية الموحدة.
واضاف الغانم: تم الاحتفال بتدشين الربط الكهربائي الذي وقعه اصحاب الجلالة والسمو والذي هو في طور اعداد الدراسات النهائية وكذلك منها



جاسم الخرافي متوسلا سفراء سورية واليمن والصومال وليبيا



الشيخ دايراهيم الدعيح وناصر الروضان يهتنان بأعياد البحرين بحضور عيسى الزدري وعبدالله يوحاوص

مشاريع إستراتيجية

انشاء السكة الحديدية المشتركة، مبيتا ان هذه المشروعات التنموية تهتم بالمواطن الخليجي وايضا باقي المشاريع الأخرى المرتبطة بالجوانب الأمنية والعسكرية وهي قوات درع «الجزيرة» وهي قائمة وموجودة ومستعدة للتدخل للدفاع عن اي دولة خليجية.
وتابع كما تمت مناقشة موضوع الارهاب والقضية الفلسطينية والاضواغ في العراق ولبنان واليمن وتمت المطالبة بحل سلمي وديبلوماسي للمشكلة الاماراتية الايرانية وهناك دائما لجان مستمرة لمتابعة ومناقشة المزيد من القضايا.



السفير العماني الشيخ سالم المعشني يباركا

وزارة العدل

إعلان عن بيع عقارات بالتميز العلني

تعين ادارة الكتاب بالمحكمة الكلية عن بيع العقارات الموصوفة فيما يلي بالتميز العلني وذلك يوم الأربعاء الموافق ٢٠١٠/١٢/١٨ الساعة الثانية بخصر العدل الساعة التاسعة صباحاً وذلك تنفيذاً للحكم المحكمة الصادر في الدعوى رقم ٢٠٠٩/٣١١ ببيع:

المرفوعة من: محمد سليمان السيد علي الرقاضي
ضد: ١- فوزية سليمان السيد علي الرقاضي
٢- نسيمة سليمان السيد علي الرقاضي

أولاً: أوصاف العقارات:
العقار الأول حولي: يقع العقار في منطقة حولي رمز العقار ٢٠٠٨/١٣٣٢ من المخطط م/٣٥١١٦/٢ قطعة ٢٠٧ مساحته ١٢٠٠ م^٢ والوصف بالوثيقة ٢٠٠٨/٧٣٢٠.
العقار عبارة عن نياية استثمارية ويقع على شارع واحد وجزم من ساحة، يتكون العقار من أربعة ادوار كل دور يتكون من اربع شقق عدد ٢ شقة تتكون من غرفتين وصالة وصالون وحمام ومطبخ وعد ٢ شقة تتكون من غرفة واحدة وصالة وصالون وحمام ومطبخ والأدوار مكررة إضافة الى ملحق يتكون من غرفتين وحمام ومطبخ وغرفة منفصلة لحارس مع حمام إضافة الى مكان واحد في الواجهة مخصص لعرض بيع الدواجن، البناء قديم والعمارة مكسوة من الخارج بالبحرني الأصفر والتكليف عادي والعمارة في طور الإحلال حيث انه مستقل فيها عدد ٣ شقق فقط في الدور الأرضي والثاني والرابع والثيابيك من الحديد.
ويبدأ المزاة للعقار الأول بتمن أساسي قدره ٥٢٢٢٠٠٠ ك. (خمسة وعشرون ألف دينار كويتي).

العقار الثاني: يقع العقار في منطقة النخبة رمز العقار ١٩١٠٠٠/١١٦٢١٠٠١ من المخطط م/٣٠١٢٤/١١ قطعة ٣ مساحته ٩٨٧,٥٠ م^٢ والوصف بالوثيقة ٢٠٠٨/٧٣٢١.
العقار عبارة عن سكن خاص يقع على زاوية شارعين ومقابل المسجد.
المزاد يتكون من دورين وصالة وملحق السوريات يتكون من غرفتين وصالة والحجر يتكون من تراج ودوبواية وعد ٤ غرف وحمامين الدور الأرضي يتكون من استقبال وصالة وغرفة طعام ومطبخ وحمام وجناح مكون من ٤ غرف نوم وحمامين ومطبخ وغرفة نوم اخرى الدور الأرضي يتكون من عدد ٨ غرف نوم وعد ٣ حمامات وصالة موزع.
الدور الثاني السطح يتكون من غرفة وحمام البيت يوجد عام قديم بحاجة الى ترميم عام والتنظيحات قديمة والتكليف عادي والأرضيات لمصلاات موزاايك كسر رخام مع الاستقبال وغرفة النوم والثيابيك من الحديد.
ويبدأ المزاة الثاني بتمن أساسي قدره ١٧٣٥٠٠٠ ك. (اربعمئة وثلاثة وسبعون ألفاً وخمسةون دينار كويتي).

ثانياً: شروط المزاة:
ويشترط للمشاركة في المزاة سداد خمس تلك الثمن على الأقل اما نقداً او بموجب شيك من البنك المسحوب عليه او بموجب خطاب ضمان من احد البنوك لصالح ادارة التنفيذ بوزارة العدل.
ثانياً: يجب على المتاضي عطائه ان يوزع حال اتمام جلسة البيع كامل الثمن الذي استند والسروريات ورسوم التسجيل.
ثالثاً: فان لم يوزع من اتمت عطائه الثمن كالأول وجب عليه ايراد خمس الثمن على الأقل والا اعيدت المزاة على ذمته في نفس الجلسة على أساس الثمن الذي كان قد رسا به البيع.
رابعاً: في حالة ايراد من اتمت عطائه خمس الثمن على الأقل يوزع البيع مع زيادة العشر.
خامساً: اذا اورد المزايد الثمن في الجلسة التالية حكم بمرسو المزاة عليه الا اذا تقدم في هذه الجلسة من قبيل الشراء مع زيادة العشر مصحوباً بإيداع كامل ثمن المزاة ففي هذه الحالة تعاد المزاة في نفس الجلسة على أساس هذا الثمن.
سادساً: اذا لم يزم المزايد الأول بإيداع الثمن كاملاً في الجلسة التالية لم يقدم احد للمزاة بالمرش تعاد المزاة فوراً على ذمته على أساس الثمن الذي كان قد رسا به عليه في الجلسة السابقة ولا يعد في هذه الجلسة بأي عطاء غير مصحوب بإيداع كامل قيمته. ويلزم المزايد المتخلف بما ينص من ثمن العقار.
سابعاً: يتحمل الراسي عليه المزاة في جميع الحالات رسوم نقل وتسجيل الملكية ومسروقات إجراءات وتقديرها ٢٠٠ ك. ذلك وأتعاب المحاماة والخبرة ومصاريف الاعان والنشر عن البيع في الصحف اليومية.
ثامناً: ينشر هذا الاعلان تطبيقاً لتلغون ويطلب المباشرين لإجراءات البيع وعلى مستوفيهم دون ان تتعمل إدارة الكتاب بالمحكمة الكلية أية مستوفية.
تاسعاً: يقر الراسي عليه المزاة انه عين العقار معانة تافية للجهة.

تنبيه:
• ينشر هذا الاعلان عن البيع بالبحرية الرسمية طبقاً للمادة ٢٦٦ من قانون المرافعات.
• حكم رسو المزاة قابل للاستئناف خلال سبعة ايام من تاريخ التعلق بالحكم طبقاً للمادة ٢٧٧ من قانون المرافعات.
• ضمن الدورة الأخرى من المادة ٢٦٦ من قانون المرافعات على انه (لا كان من تزمت عقيدته ساكتاً في العقار، بقي فيه كمنسأ، جز بقدر القانون، ويترتب الراس عليه المزاة بتخوير عدد ايجار لصالحه بأجرة الثلث).

ملحوظة هامة:
يحظر على جميع الشركات والوساطات الفردية المشاركة في المزاة على الصلح والبيع والبيع المحصنة لأغراض السكن الخاص عملاً بأحكام المادة ٣٢٠ من قانون الشركات التجارية المحصنة بالمقانون رقم ٤ لسنة ٢٠٠٨.

المستشار رئيس المحكمة الكلية



ذوو الاحتياجات الخاصة حضروا لتقديم التهاني



السفير جمال الغانم يتوسط سفيري الصين والأردن



الشيخ خليفة بن حمد آل خليفة متوسلا بعض الضباط