التابع لـ "برقان" وضمن خططه للتوسع الإقليمي

مصرف بغداد يفتتح فرعاً في لبنان

ماجد العجيل يقص شريط افتتاح الفرع الجديد لمصرف بغداد في لبنان

اعلن بنك برقان عن افتتاح فرع لمصرف بغداد التابع له وذلك في لبنان يوم 13 ديسمبر الجاري، وذلك ضمن حفل خاص أقيم بهذه المناسبة في العاصمة بيروت.

وفي حديثه أمام كبار الضيوف والمدعوين لهذه المناسبة، قال رئيس مجلس الإدارة في بنك برقان ماجد العجيل «إن من دواعي سرورنا الكبير أن نعلن عن افتتاح فرع لمصرف بغداد في العاصمة اللبنانية بيروت، ويأتي هذه القرار باختيار بيروت تجاوبا مع الاحتياجات المتنامية لعملائنا هنا في لبنان، وسيوفر هذا الفرع الجديد خدمات مصرفية شاملة للأفراد والشركات».

وتطرق العجيل إلى استراتيجية التوسع في بنك برقان قائلا: «ترتكز استراتيجية التوسع الإقليمي لدينا على اختيار الأسواق النامية والواعدة في الدول والأسواق التي تمتلك عوامل الازدهار من الناحية الاقتصادية والديموغرافية، وقد انطلقنا بأنشطتنا التوسعية ابتداء من الكويت واستطعنا تحقيق حضور طيب في سبع دول إقليمية خلال السنتين الاخيرتين».

وكان بنك برقان قد استحوذ العام الماضي على 51,79٪ من أسهم مصرف بغداد ليكون بذلك صاحب اكبر حصة في هذا المصرف، ولينضم إلى المؤسسات المصرفية التابعة لمجموعة بنك برقان التي أصبحت اليوم من أكبر المجموعات المصرفية في منطقة الشرق الأوسط وشمال أفريقيا بعدد فروع يزيد على 130 فرعا وشبكة واسعة من أجهزة السحب الآلي بلغت 215 جهازا.

الجدير بالذكر ان مصرف بغداد تأسس وحصل على ترخيص العمل في الأسواق العراقية في العام 1992، ليتميز بتقديمه باقة متكاملة من الخدمات المصرفية للأفراد وللشركات. وتدير البنك شبكة فروع وصلت إلى 32 فرعا إضافة إلى 24 جهازا للسحب الآلي. ويعتبر مصرف بغداد من المؤسسات المالية والمصرفية المدرجة في سوق بغداد للأوراق المالية.

وإضافة إلى مصرف بغداد، فإن البنوك التابعة لبنك برقان تضم أيضا البنك الأردني الكويتي، بنك الجزائر الخليج، وبنك تونس العالمي.

«برقان» يعرف بخدماته في معرض الإسكان الـ 14

أعلن بنك برقان عن مشاركته في أنشطة معرض الإسكان الـ 14، حيث قدم لزوار المعرض تعريفا بمنتجاته وخدماته المصرفية.

وقام فريق بنك برقان بالتواصل مع زوار المعرض حيث قدم لهم تعريفا حول المنتجات المتنوعة والمتميزة التي يوفرها البنك، كما أشار الفريق إلى الحسابات المصرفية لبنك برقان وخاصة حساب الثريا، وحساب التوفير والحساب الجاري وحساب يومي.

وعن مشاركة بنك برقان في معرض الإسكان للعام الثالث على التوالي قالت رئيس مديري قطاع الخدمات المصرفية الشخصية، مدير عام البنك منيرة المخيزيم: «منذ ان بدأنا المشاركة في معرض الإسكان، فإننا لاحظنا في كل عام زيادة في مستوى الإقبال على خدماتنا ومنتجاتنا المصرفية وحلولنا المالية».

جناح «برقان» في المعرض

أعلن عن توزيع 61 مليون دولار للعملاء

صندوق جلوبل «القناص 2» يتخارج من مجموعة أفرجراندي محققاً 100٪ أرباحاً

أعلنت «جلوبل كابيتال مانجمنت» ذراع إدارة الأصول البديلة لبيت الاستثمار العالمي (جلوبل)، عن تخارج صندوق جلوبل القناص 2، احد صناديق الملكيات الخاصة الذي تديره الشركة ويستثمر في إصدارات الاكتتابات العامة وما قبل الاكتتابات العامة، بنجاح ومحققا عوائد مجزية من استثماره في «مجموعة افرجراندي العقارية».

وسيقوم الصندوق بتوزيع 61,2 مليون دولار للعملاء، أي ما يمثل 20٪ من رأسمال الصندوق، من التخارج من مجموعة افرجراندي بالإضافة إلى إيرادات حققها الصندوق من استثمارات أخرى. وتعتبر مجموعة افرجراندي، وهي شركة قابضة مقرها هونغ كونغ، من أكبر عشر شركات للتطوير العقاري في الصين. وتعمل الشركة في مجال التطوير العقاري، والاستثمار، وإدارة العقارات، والبناء والتشييد، وتسوية الأراضي، وغيرها من الخدمات المتعلقة بالتطوير العقاري في الصين.

راجيف نكاني

وقد بدأت مجموعة افرجراندي مزاولة عملياتها في مدينة غوانغزو في 1996 وتمتلك حاليا مجموعة من الأراضي بمساحة إجمالية تبلغ 72,38 مليون متر مربع تغطي 36 من أهم المدن الصينية كما تشارك في تطوير 73 مشروعا عقاريا.

وعلق المدير الشريك في «جلوبل كابيتال مانجمنت» راجيف نكاني قائلا: «إيماننا القوي بإمكانات الاستثمار في السوق الصيني بوجه عام وفي القطاع العقاري الصيني بوجه خاص تحقق باستثمار الصندوق في مجموعة افرجراندي. وحتى وقت طرح الإصدار الأولي في نوفمبر 2009، كانت «جلوبل كابتال مانجمنت» عضوا في مجلس إدارة مجموعة افرجراندي والذي شاركت بموجبه في عمليات اتخاذ القرارات وقدمت مساهمات مهمة في كل مرحلة من مراحل العمل».

وقد حقق صندوق جلوبل «القناص 2» معدل عائد داخلي مقداره 35٪ وعوائد مطلقة بنسبة 100٪ من بيع حصته في مجموعة افرجراندي. علما أن الصندوق كان قد استثمر 30 مليون دولار أميركي في مجموعة افرجراندي في يونيو 2008 وتخارج بشكل كامل من الاستثمار في المجموعة في نوفمبر 2010.

الجدير بالذكر أن صندوق جلوبل «القناص 2» تخارج من استثماراته في خمس شركات، من ضمنها مجموعة افرجراندي، محققا عوائد داخلية بمعدل 57٪ لتبلغ قيمة المبالغ الموزعة للعملاء المساهمين في الصندوق 133 مليون دولار.

العنجري شاركت في منتدى «الرائدات وسيدات الأعمال» في جدة

أثنت المديرة العامة لشركة «ليدرز غروب» للاستشارات والتدريب نبيلة العنجري على فعاليات منتدى «الرائدات وسيدات الأعمال» الذي انعقد في مدينة جدة في المملكة العربية السعودية الأسبوع الماضي يومي 7 و8 ديسمبر الجاري برعاية صاحبة السمو الملكي الأميرة لولوة الفيصل نائبة الرئيس والمشرفة العامة على مجلس أمناء «جامعة عفت».

وقالت العنجري إن ما لمسته خلال المنتدى واللقاءات المصاحبة له يؤكد مجددا أن تقدم المرأة الخليجية ومساهمتها في تطوير دورها وتنمية مجتمعها قائم على قدم وساق وأنه لا شيء يمكن أن يوقف هذه المسيرة خاصة بعدما تحقق لها من انجازات على جميع المستويات في السنوات القليلة الماضية، مؤكدة أن ذلك هو لسان حال المرأة في جميع دول مجلس التعاون لدول الخليج العربية «وإذا كان من تفاوت في وضع المرأة بين دولة وأخرى فإن الفترة القادمة والتفاعل المتزايد بين دول المجلس، سياسيا واقتصاديا واجتماعيا، والنشاط المتزايد للأطر والأنشطة النسائية المشتركة في دول المجلس كلها عوامل كفيلة بتسريع وتيرة التقارب في ظروف وأوضاع نساء الخليج ككل».

وكانت العنجري قد حلت على المنتدى ضيفة وحيدة من خارج المملكة بصفتها رئيسة اللجنة المنظمة لـ «ملتقى المرأة الخليجية الاقتصادي» الذي كان عقد دورته الأولى في أبريل الماضي في الكويت تحت عنوان «المرأة السعودية والكويتية خبرات متبادلة وتجارب رائدة».

وقالت العنجري في تصريح بعد عودتها من المنتدى إن «زخم التجارب النسائية الخليجية في مجالات التنمية والاقتصاد في مدى زمني قصير يبين إلى حد كبير حجم الطاقات الكامنة لدى المرأة في منطقتنا ودليل على أنه إذا أطلق العنان لهذه الطاقات فإن مسيرة التنمية الخليجية سوف تتسارع بوتيرة مضاعفة على ما هي عليه الآن».

نبيلة العنجري ودينا أبوعنق ود.لمى السليمان

«المركز» يشارك في مؤتمر جمعية الطاقة الدولية في لندن

اعلن المركز المالي الكويتي عن مشاركته في مؤتمر جمعية الطاقة الدولية، الذي نظمه مؤخرا مجلس النفط في لندن، حيث مثل «المركز» في هذا المؤتمر فريق من إدارة النفط والغاز.

وقال «المركز» في بيان صحافي ان هذا المؤتمر استحوذ على اهتمام العاملين في قطاع الطاقة وغيره من القطاعات المتعلقة لكونه رائدا في تعزيز شبكة التعارف ونقل المعرفة في مجال الاستكشاف والإنتاج والتطوير في الحقول النفطية، حيث حضره لفيف من الرؤساء التنفيذيين لكبرى الشركات العالمية العاملة في قطاع النفط والبنوك والشركات الاستثمارية العالمية ومقدمي الخدمات والموردين. وقد تطرق المؤتمر إلى ابرز التحديات التي تواجه هذه الشركات في تطبيق إستراتيجيتها التوسعية مع التركيز على مناقشة أفضل طرق تطوير الاعمال من الناحية التقنية والاقتصادية والفرص الاستثمارية في هذا المجال.

وقد قام نائب الرئيس في إدارة النفط والغاز في «المركز» نواف معرفي بالمشاركة في حلقتين نقاشيتين تمحورتا حول الاستثمار في قطاع الاستكشاف والتطوير، وإنتاج النفط والغاز في منطقتي الشرق الأوسط وافريقيا.

وقد ناقش معرفي العديد من المحاور المهمة قائلا: «تواجه الشركات الخاصة المستقلة العديد من التحديات للنمو، من أبرزها التحديات المالية المتعلقة بتوفير رأس المال ومدى قابلية الشركات والبنوك الاستثمارية لتمويل هذا النشاط، مؤكدا أن الشراكة بين الشركات الخاصة وحكومات الدول ضرورية من اجل ضمان فرص انجاح عمليات الاستكشاف والتطوير.

نواف معرفي

يقام على مساحة 73 ألف متر مربع وبكلفة مليار جنيه

«منا القابضة» تتسلم المخططات الهندسية لـ «منا مول مصر» تمهيداً لاستخراج تراخيص البناء

اعلنت شركة منا القابضة أنها أنجزت المخططات الهندسية النهائية لمشروع المجمع التجاري الضخم «منا مول» الذي تعتزم الشركة تنفيذه عبر شركتها التابعة «الشركة الكويتية المصرية للاستثمار العقاري» في مصر على ارض مملوكة للمجموعة بمساحة 73 ألف متر مربع في الكيلو 22 من طريق القاهرة الإسكندرية الصحراوي وبتكلفة إجمالية تقدر بمليار جنيه.

وأوضح العضو المنتدب لشركة منا القابضة خالد الجاسر في تصريح صحافي أن الشركة تسلمت المخططات من مكتب صبور للاستشارات الهندسية واستمع مسؤولوها لشرح مفصل لمجسم المشروع في حضور مكتب استشارات تسويقية عالمي، وفور اعتمادها من قبل الشركة ثم الجهات المختصة سيتم إصدار تراخيص البناء وذلك بعدما انتهت الشركة في وقت سابق من تراخيص الأنشطة المختلفة للمشروع.

وأكد مدير عام مكتب صبور م. حسام عبد المجيد حرصه على إنجاح التجربة الأولى للتعاون مع شركة منا القابضة خصوصا أن المكتب يعتبر من رواد العمارة والتخطيط العمراني في مصر والمنطقة وله مساهمات وسابقة أعمال إقليمية ودولية كبيرة لاسيما في مجالات الاستشارات الهندسية لمشروعات المجمعات التجارية الضخمة المماثلة.

من جانبه، توقع مساعد العضو المنتدب للقطاع الهندسي في المجموعة الدولية للمشاريع القابضة م.وحيد لطفي أن يتم الحصول على تراخيص البناء من الجهات المعنية في الربع الأول من عام 2011 ثم يتم بعدها البدء في مرحلة تجهيز الموقع بالمقرات والمكاتب والخدمات والأسوار المؤقتة والقيام بأعمال حفر الأساسات وتدعيم جوانب الحفر على أن يتم الانتهاء من تلك المرحلة في الربع الثالث من العام 2011، ثم تبدأ بعدها مرحلة الإنشاءات الأساسية من قبل شركة مقاولات عالمية سيتم اختيارها من خلال مناقصة عالمية سيتم طرحها نهاية الربع الثاني من عام 2011. كما أكدت مديرة التسويق الإقليمي في شركة منا القابضة مي عبدالحميد الفرج أن المؤشرات التسويقية للمشروع مطمئنة للغاية بفضل العديد من المزايا التي يتمتع بها المشروع والتي تعزز من إقبال المستثمرين عليه بالنسبة لما يحتاجه السوق المصري.

مسؤولو «منا القابضة» ومكتب صبور أمام مجسم المشروع

"ياهو" تعتزم تسريح أكثر من 600 موظف

فرنسا تطبق «ضريبة غوغل» مطلع الشهر المقبل

شعار غوغل على شبكة الإنترنت

باريس ـ د.ب.أ: قرر البرلمان الفرنسي امس أن تطبق فرنسا ما يطلق عليه «ضريبة غوغل» على الإعلانات الإلكترونية اعتبارا من الأول من يناير المقبل.

وستبلغ الضريبة على الشركات التي تتخذ من فرنسا مقرا لها 1٪ من صافي إجمالي المبالغ التي يتم إنفاقها على الإعلانات بشبكة الإنترنت.

وأطلق على الإجراء «ضريبة غوغل» لأنه كان يتم التفكير فيه في الأصل كضريبة مباشرة على محرك البحث ومنافسيه.

وتم التوصل لحل وسط بعد إجراء تغييرات كبيرة على مشروع القانون الذي لايزال يتعين أن تتم الموافقة عليه رسميا.

ويبدو من المستبعد أن يتم رفض مشروع القانون.

وفي بداية العام، دعا الرئيس الفرنسي نيكولا ساركوزي إلى ضريبة إضافية على «غوغل» ومواقع البحث الأخرى المنافسة.

من جهة اخرى، قال مصدران مطلعان امس ان شركة الإنترنت «ياهو» تعتزم تسريح اكثر من 600 موظف.

وتمثل عملية التسريح الجديدة نسبة تتراوح بين 4 و5٪ من اجمالي موظفي الشركة البالغ عددهم 14100 في نهاية سبتمبر وفقا لما أورده موقع «ياهو» على الإنترنت.

ويأتي تسريح العمال بعد عامين من ولاية الرئيس التنفيذي لـ «ياهو» كارول بارتز في الوقت الذي تعمل فيه الشركة لزيادة الإيرادات وسط منافسة قوية من شركتي غوغل وفيس بوك وقد رفضت شركة ياهو التعليق.

أميركا تفشل في السيطرة على أكبر دين لها في التاريخ بعد ارتفاع تكاليف إقراضها

البيت الأبيض

إيلاف: تعرضت سندات الخزانة الاميركية الاسبوع الماضي لاكبر عمليات بيع لها على مدار يومين منذ انهيار بنك ليمان براذرز في سبتمبر 2008، وارتفعت الآن تكاليف اقتراض حكومة اكبر اقتصاد في العالم بمقدار الربع على مدى الاسابيع الاربعة الماضية.

وذكر موقع ايلاف الالكتروني: هذا الارتفاع الحاد يعتبر في اسعار الفائدة الاميركية امرا ذا اهمية كبيرة، وتقوم الحكومة الاميركية الآن بتقديم خدمات عبر مبلغ مالي قدره 13,8 تريليون دولار في ديون معلنة، وهو ما يجعلها على المدى الطويل اكبر مدين في العالم.

وذهب العام الماضي مبلغ قدره 414 مليار دولار من اموال دافعي الضرائب الاميركيين الى مدفوعات فائدة سيادية، وهو المبلغ الذي يزيد بحوالي اربع مرات ونصف المرة عن ميزانية وزارة التعليم الاميركية.

من جانب آخر، اكدت صحيفة «الديلي تلغراف» ان تكاليف خدمة الديون بلغت مثل هذه المستويات الفلكية على مدار العام الماضي واكثر، كما تم الابقاء على العائدات منخفضة تاريخيا واصطناعيا عن طريق «التخفيف الكمي»، بمعنى آخر المطبعة الافتراضية لرئيس مجلس الاحتياطي الفيدرالي بن برنانكي.

واشارت الى ان تكاليف الاقتراض تزيد الآن على الشهر الماضي بمقدار 28٪ مع بلوغ عائدات السندات التي تبلغ مدتها 10 اعوام نسبة قدرها 3,335 خلال الاسبوع الماضي، وهو عبء خدمة الديون الثقيل بالفعل القابل لأن يرتفع في المستقبل.

فيما لفتت الصحيفة في سياق متصل الى ان معضلة الديون السيادية التي تشهدها منطقة اليورو حاليا قد دفعت بتكاليف الاقتراض الخاصة بالمانيا بنسبة 27٪ على مدار الشهر الماضي لتصل الى 3,03٪، واعتبرت الاسواق انه اذا ما كانت المانيا ترغب في «اعتبارها قوة اقتصادية كبرى في اوروبا» في الابقاء على اليورو، فإنها ستكون بحاجة في نهاية المطاف الى جمع كميات كبيرة من الاموال لاستيعاب الفوضى التي سببها العجز المالي عن ضبط النفس لغيرها من الدول الاعضاء.

ومع بلوغ ديون الحكومة البريطانية بصورة رسمية مبلغا قدره 1,05 تريليون استرليني، فإن البلاد تقترب بسرعة من بلوغ نسبة ديون الى الناتج المحلي الاجمالي قدرها 100٪ مقارنة بنسبة كانت تقدر بـ 30٪ قبل عشرة اعوام، ومضت الصحيفة تقول ان المملكة المتحدة مازالت تنفق 42 مليار استرليني سنويا على خدمة الديون السيادية بزيادة قدرها 50٪ منذ العام 2008.

وأوضحت ان البعض يقول ان الاشارات المتنامية على تعافي الاقتصاد الاميركي تعتبر اشارات ايجابية بالنسبة الى البورصات، وهو ما يعني ان الاموال يتم تحويلها خارج سندات الخزانة، وهو ما يتسبب في خفض اسعارها، مما يؤدي الى زيادة العائدات.

وتابعت الصحيفة بتأكيدها على ان خفض الضرائب والتيقن من خفض الضرائب قد يعمل على تعزيز الاستثمار في الاعمال التجارية والنمو.

ونقلت عن بعض الناس قولهم ان تكاليف الاقتراض الحكومية ارتفعت في اميركا وغيرها من الدول، في الوقت الذي يقوم فيه الاقتصاد الاميركي الذي يشهد حالة من التعافي الآن بجذب اموال المستثمرين بعيدا من السندات السيادية وصوب الاستخدامات الاكثر انتاجية.

التوقعات تشير إلى ارتفاع يصل إلى 22,5٪

إلى أين تتجه مؤشرات البورصة المصرية في 2011؟

القاهرة ـ رويترز: اختلفت آراء المحللين الفنيين في رسم صورة لمسار سوق الأسهم المصرية في العام المقبل بأدوات التحليل الفني وتراوحت توقعاتهم بين ارتفاع قد يصل إلى 22,5٪ والاقتصار على تحركات عرضية في النطاقات الحالية.

يرى البعض أن المؤشر الرئيسي للبورصة المصرية مرشح للوصول إلى مستويات فوق 8500 نقطة في عام 2011 وأن المؤشر الثانوي سيصل إلى 900 نقطة من حوالي 6938 نقطة و753 نقطة على الترتيب في منتصف ديسمبر، بينما يقول آخرون ان مؤشرات السوق ستستمر في حركتها العرضية إذا لم تخرج عن مستويات الدعم والمقاومة.

بدأ المؤشر الرئيسي للبورصة المصرية «إي.جي.اكس 30» عام 2010 عند مستوى 6208 نقاط وحقق خلال العام مكاسب بلغت حتى منتصف ديسمبر نحو 13٪. بينما بدأ المؤشر الثانوي المؤلف من 70 سهما العام عند مستوى 642 نقطة وتجاوز أداؤه خلال 2010 أداء المؤشر الرئيسي إذ ارتفع نحو 17٪.

من جهة أخرى، قال رئيس الجمعية العربية للمحللين الفنيين سامح أبوعرايس: «تشير المؤشرات الفنية إلى توقع استمرار الأداء الايجابي للبورصة المصرية خلال الفترة القادمة حيث نتوقع أن يستمر الأداء الايجابي في مختلف الأسهم والقطاعات سواء في الأجل القصير أو المتوسط أو الطويل». وتابع «يستهدف المؤشر الرئيسي للسوق تجاوز مستوى 7000 نقطة بشكل مبدئي والوصول إلى مستوى 7200 نقطة في الأجل القصير».

يقيس المؤشر الرئيسي للسوق أداء أكبر 30 شركة بالبورصة المصرية من حيث رأسمالها السوقي. ويقول الموقع الرئيسي للبورصة المصرية انه يجب ألا تقل نسبة التداول الحر للشركة عن 15٪ كحد أدنى لكي يتم إدراجها في المؤشر مما يضمن لمشاركي السوق أن تعبر مكونات المؤشر بصدق عن الشركات ذات التداول النشط وأن المؤشر يعد مقياسا جيدا وموثوقا به للسوق المصرية.

وأضاف: «المؤشر الرئيسي يستهدف الوصول إلى مستوى 8600 نقطة في الأجل المتوسط».

لكن رئيس قسم التحليل الفني بشركة نعيم للسمسرة في الأوراق المالية إبراهيم النمر يرى أن «السوق سيستمر في حركته العرضية ما دام محافظا على دعمه ومقاومته الرئيسيين من دون كسر».