



البورصة تدخل مرحلة «غيوبة».. والأسباب «مجهولة»!



للإقتصاد

اقتصاديون لـ «الأخبار»: السوق يقترب من «نفق مظلم»

أكدوا أن خسائر الربع الثاني ستلتهم أرباح الربع الأول وطلبوا بتدخل سريع

الثامر: انعكاسات تدهور السوق في الأشهر الأخيرة ستكون ثقيلة على الشركات



محمد الثامر

النقيب: هناك

مجاميع كبيرة تعاني

من وضع صعب

وشركات يحيق بها

خطر الإفلاس



زيد النقيب

المسيح: استمرار

انخفاض قيم الأصول

سيؤدي إلى استمرار

تشدد البنوك في

تقديم التسهيلات



مهمل المسباح

العتال: الحكومة في

سبات صيفي وشتوي

عميق لأكثر من عامين

وتتحمل مسؤولية

تدهور البورصة



حسين العتال

الشخص: نتوقع

إقبال بعض البنوك

على إعدام مديونيات

في ظل استمرار

تراجع قيم الأصول



ميثم الشخص

أسباب الأزمة.. وروشة العلاج

أحمد يوسف

بنهاية النصف الأول فإن المؤشر العام للسوق فقد نحو 6.6٪ من مستواه مقارنة بنهاية تداولات العام الماضي ونحو 55٪ من أعلى مستويات قبل بدء الأزمة المالية.

أسباب الخسارة

- 1 - الأزمة العالمية وغياب الحلول الممكنة لمساعدة الشركات على تجاوزها.
- 2 - غياب إستراتيجية حكومية واضحة للاستثمار المحلي.
- 3 - وقف خطوط التمويل المحلية.
- 4 - التناحر السياسي وعدم التفاف مجلس الأمة للاقتصاد وعدم إعطاء البورصة حقها.
- 5 - عدم أهلية مجالس إدارات

- 1 - ضعف رقابة إدارة البورصة على الشركات وترك المجال للكثير من الشركات للتلاعب.
- 2 - اعتماد آلية التداول في السوق على شركات محددة جدا وسط غياب عشرات الشركات عن التداول والتي يصفها البعض بـ «الشركات الورقية».
- 3 - ضعف المعلومات المقدمة للمتداولين من الشركات لبناء رؤية إستراتيجية للاستثمار فيها.
- 4 - غياب دور المحللين



صندوق الوطني للأسهم الكويتية

تاريخ التقييم	24 يونيو 2010
القيمة الصافية للسهم	0.57168 KWD
أداء الصندوق (منذ بداية السنة)	15.83%
أداء مؤشر MSCI الكويت (منذ بداية السنة)	14.23%

nbkcapital.com

- 1 - ضعف رقابة البنك المركزي على شركات الاستثمار قبل الأزمة والتي انعكست الآن على تشديد رقابي يصفه البعض بـ «المبالغ فيه».
- 2 - ضعف قدرة البنوك على جذب الاستثمارات الأجنبية.

روشة العلاج تتضمن 20 مقترحا

- 1 - بناء إستراتيجية اقتصادية حكومية بعيدة المدى للاستثمار المحلي.
- 2 - تطبيق قانون هيئة أسواق المال وتشكيل هيئة المفوضين له في أقرب وقت.
- 3 - إعطاء دور اكبر للمحفظة الوطنية لدعم السوق.
- 4 - حث الجهات الحكومية المستثمرة بالسوق على رفع حجم استثماراتها لتعويض نقص السيولة الشديد بالسوق.
- 5 - دخول مشاريع التنمية إلى حيز التنفيذ، وهو ما سيساهم في تحريك عجلة المشاريع من جديد وتحريك الدورة الاقتصادية المتوقفة منذ سنوات.
- 6 - تحويل جزء من الاحتياطات المالية للاستثمار في الاقتصاد الكويتي.
- 7 - إنشاء جهاز لإدارة الأزمات المالية.
- 8 - خلق بيئة جانبية للاستثمارات الأجنبية وتحسين الخدمات المقدمة للمستثمرين وإتاحة فرص استثمارية جديدة.
- 9 - توفير بيئة أعمال تواكب المعايير العالمية وعلى جهة الخصوص في مجال حماية

- 1 - تعزيز وتقريب قواعد العدالة والإفصاح والشفافية.
- 2 - إصلاح مجالس إدارات شركات الاستثمار وتعزيز مصداقية الشركة بالنسبة لكل الجهات.
- 3 - تقوية الأداء وتعزيز القدرة التنافسية وبالتالي زيادة قيمة الشركة على المدى الطويل.
- 4 - تعزيز ثقة المستثمرين في الشركات.
- 5 - تعزيز الدور الرقابي المستقبلي للبنك المركزي قبل وقوع الأزمات.
- 6 - إبعاد السوق عن الصراعات والضغط السياسية وتغيير رؤية السلطة التشريعية لسوق الأوراق المالية.
- 7 - تطوير بيئة مناسبة للاستثمارات الأجنبية والعربية بالكويت.
- 8 - إعادة دراسة قانون الاستقرار المالي.
- 9 - زيادة حجم القروض المقدمة والمدد الزمنية للسداد.
- 10 - إنشاء جهاز الأزمات المالية.

شركة مشاريع الكويت لإدارة الأصول (كامكو) زيد النقيب ان تعلن الكثير من الشركات عن خسائر متفاوتة للربع الثاني من العام الحالي، مشيرا الى ان الساحة الاقتصادية لم تشهد ما يجعل الشركات الكويتية في مختلف القطاعات قادرة على مواصلة النمو او حتى الابتعاد عن دائرة الخسائر.

وأشار النقيب الى العوامل الخارجية المتمثلة في تراجع الأسواق العالمية فضلا عن ان أزمة دول اليورو انعكست بشكل سلبي على السوق المحلية التي تعاني في الاصل من تجاهل حكومي واضح في حل مشاكل الشركات في ظل تازم أوضاع الكثير منها، لافتا الى ان الحكومة تتعامل مع الشركات كما لو ان الكويت في منأى عن الأزمة وتدابيرها او ان الشركات المتعثرة تستحق ما يحدث لها، وبالتالي لا توجد ضرورة لتوفير حلول او معالجات لحل مشاكل هذه الشركات التي تمثل عصب الاقتصاد المحلي.

وأوضح النقيب ان هناك شركات بالفعل أخطأت في سياساتها التوسعية والإفراط في الاقتراض وهناك شركات وريقة لا تستحق ان تصلها يد العون الحكومي، إلا ان هذا لا يعني ان الحكومة لا تتحرك ولا تتخذ تدابير لمعالجة الأزمة كما فعلت حكومات أخرى في دول الجوار، لافتا الى ان هناك مجاميع كبيرة تعاني من وضع صعب وهناك شركات يحيق بها خطر الإفلاس.

وبسؤاله عن انخفاض قيم الأصول اكد انه طبقا لنظرية الدومينوز فإن كل شيء يؤثر على الآخر في المنظومة الاقتصادية بمعنى ان تراجع قيم الأصول المملوكة للشركات سواء أسهم تتداول في سوق الأوراق المالية او عقارات فإن ذلك يعني ان بنك الكويت المركزي قد يلجأ لإصدار تعليمات جديدة للبنوك لرفع سقف مخصصاتها، غير مستبعد ان تصل نسبة المخصصات الى 100٪، هذا بالإضافة الى شركات الاستثمار كون أغلب أصولها من الأسهم المتداولة في البورصة.

تراجع النشاط التشغيلي

اما نائب الرئيس التنفيذي لشركة مراجحات الاستثمارية مهمل المسباح فقال ان تأثير تراجع السوق في الفترة الأخيرة على نتائج الشركات في الربع الثاني سيكون كبيرا جدا، مشيرا الى ان أغلب الشركات في أغلب القطاعات تعتمد على تساولات البورصة في تحقيق نتائجها وذلك في ظل انخفاض عدد الشركات التشغيلية او التي تعتمد على نشاطها الرئيسي في تحقيق النتائج. ولفت المسباح الى ان الكثيرين ابدوا سعادتهم للنتائج الايجابية التي تحققت في الربع الأول من العام الحالي قبل تحليل هذه النتائج ومعرفة هل هي تشغيلية ام لا وكان المهم هو تحقيق ارباح وليس المهم مصادر هذه الأرباح او نسبة المخاطر التي تعرضت لها الشركات في سبيل تحقيقها. وأشار الى ان استمرار انخفاض قيم الأصول سيؤدي الى استمرار تشدد البنوك في تقديم التسهيلات الائتمانية وهو ما يعني استمرار جفاف منابع التمويل ونقص السيولة لدى الكثير من الشركات، وبالتالي مزيد من صعوبة أوضاعها مستقبلا، لافتا الى نتائج البنوك ستنأثر سلبا جراء انخفاض قيم أصول الشركات المرهونة لديها وستضطر لتكوين مخصصات إضافية ستؤدي بها مع إعلان النتائج الخاصة بها في الربع الثاني اما الكشف عن خسائر

او انكماش في الأرباح بالنسبة للبنوك الكبيرة.

الحكومة في سبات عميق

من جانبه حمل رئيس مجلس الإدارة والعضو المنتدب للمجموعة المالية القابضة حسين العتال الحكومة مسؤولية التدهور الذي يشهده سوق الكويت للأوراق المالية، مؤكدا انها في سبات صيفي وشتوي عميق لأكثر من عامين. وقال ان البورصة الكويتية تعاني منذ فترة ليست بقصيرة ولكن التدخلات الحكومية لإنعاشها كانت على استحياء وفي الغالب كانت تدخلاتها لاتزيد على المسكنات، مشيرا الى ان البورصة كانت ولا تزال تحتاج الى آليات عدة لتعود الى سابق عهدها من النشاط، لافتا الى دولة ديون الشركات المتعثرة وتخفيض سعر الفائدة للحد من فوائد الديون امر في غاية الأهمية لتحفيز جمل الأوضاع في الاقتصاد الكويتي بما في ذلك البورصة. وأضاف العتال انه يجب إعادة النظر في كل السياسات النقدية نظرا لأننا نعيش سنوات عجاف وانه متى ما تحسنت الأوضاع يمكن إعادة النظر في هذه السياسات مرة أخرى لتتوافق مع المستجدات، اما الان فالوضع يحتاج الى كثير من المرونة وتعاون السلطين والاتفاق على أجنحة واحدة وهي مصلحة الكويت، مؤكدا ان الكرة الآن في ملعب الحكومة والمجلس. وأشار العتال الى ان الكويت لن يكون بإمكانها استقطاب المستثمر الاجنبي بوضعها الحالي ولن يكون بإمكانها ايضا التحوالى الى مركز مالي وتجاري في ظل سوء أوضاع شركاتها وسوقها المالي، مبينا انه منذ إقرار هيئة أسواق المال والجهات المعنية غير قادرة على تشكيل مجلس المفوضين وهو ما يعني ان هناك خلاا ما يحتاج لمعالجته.

مزيد من المخصصات

من جهة أفاد مدير الاستثمار في شركة بيت الاستثمار العالمي (جلوبل) ميثم الشخص بأن خسائر السوق في الربع الثاني ستنعكس سلبا على أداء الشركات ذات الطابع الاستثماري في البورصة، وان ميزاتيات هذه الشركات قد تشهد خسائر مقارنة مع الربع الأول من العام الحالي. وأضاف الشخص ان هناك علاقة وثيقة بين أداء السوق والشركات الكويتية منذ أمد بعيد، لافتا الى انه متى ما تراجع أداء السوق فإن كثيرا من الشركات تتأثر جراء ذلك بشكل كبير، لافتا الى ان الشركات الكبيرة شهدت انخفاضات كبيرة على المستوى السعري، مستدلا على ذلك بأن المحافظ الاستثمارية التي اعتمدت على الأسهم الكبيرة فقط خسائرها كبيرة مقارنة مع المحافظ التي تضمنت أسهما صغيرة الى جانب الكبيرة، مشيرا الى ان احد الأسهم القيادية للسوق تراجع خلال الربع الثاني بمقدار 20٪ من أعلى سعر وصل اليه وحتى اقبال النصف الأول. وحول تراجع قيم الأصول أوضح ان المشكلة في هذا الخصوص تكمن في عدم تسهيل الأسهم المرهونة عند وصولها الى سعر معين، لافتا الى ان الانتظار عليها يزيد من صعوبة الموقف على ملاك هذه الأسهم والجهات الراغبة، مشيرا الى ان استمرار هذا الأمر سيؤدي الى تكوين مزيد من المخصصات، وبالتالي تراجع أرباح عدد من البنوك مع احتمالية إعلان بعضها عن خسائر.

وتوقع الشخص ان تقبل بعض البنوك على اعدام مديونيات في ظل استمرار تراجع قيم الأصول.

النتائج المالية لصندوق مصارف الإستثماري		
البيان	2009 دينار كويتي	2008 دينار كويتي (معدل)
الميزانية العمومية كما في 31 ديسمبر 2009		
الموجودات		
بنك وبنك المعادل	108,192	2,199,942
استثمارات بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر	6,282,130	6,344,035
موجودات أخرى	33	3,024
إجمالي الموجودات	6,390,355	8,538,001
المطلوبات		
أرصدة دائنة ومطلوبات أخرى	36,620	169,173
إجمالي المطلوبات	36,620	169,173
حقوق الملكية		
رأس مال الوحدة	8,684,120	9,489,057
فوائض الوحدة	950,591	781,414
(عجز متراكم) / أرباح مرحلة	(3,280,886)	(1,901,643)
إجمالي حقوق الملكية	6,353,735	8,368,828
إجمالي المطلوبات وحقوق الملكية	6,390,355	8,538,001
صافي قيمة الموجودات للوحدة	0.732	0.882
بيان الدخل للنسبة المنتهية 31 ديسمبر 2009		
إيرادات فوائد	26,030	4,664
إيرادات توزيعات أرباح	121,529	475,648
خسائر من بيع استثمارات بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر	(375,814)	(1,327,334)
خسائر غير مدققة من استثمارات بالقيمة العادلة من خلال الأرباح والخسائر	(1,046,760)	(4,066,729)
صافي خسارة الإستثمار	(1,275,015)	(4,913,751)
أرباح الإدارة	(73,120)	(139,722)
أرباح أمين الإستثمار	(5,310)	(8,045)
مصاريف عمومية وإدارة أخرى	(25,798)	(31,437)
مصاريف تشغيلية	(104,228)	(180,004)
صافي الخسارة وإجمالي الخسارة الشاملة للنسبة	(1,379,243)	(5,093,755)



أول صندوق يستثمر في القطاع المصرفي

تقبل طلبات الاشتراك يومياً - للإستفسار: 22261421-22261411



شركة إسكان للإستثمار