

8,02 ملايين دينار ديون الشركة التي تستحق قبل 12 شهراً و38,37 مليوناً إجمالي حجم الدين

«المركز» يربح 3,72 ملايين دينار بواقع 8 فلوس للسهم للربع الأول

الغائم: الشركة تطبق سياسات محاسبية متحفظة وتتمتع بميزانية تدنى فيها القروض بشكل واضح مقارنة بحقوق المساهمين ارتفاع قيمة الأصول المدارة 18٪ لتسجل 921 مليون دينار واهتمام متزايد بالخدمات المالية والتمويلية

أعلن المركز المالي الكويتي «المركز»، عن نتائجها المالية للربع الأول، حيث سجل صافي ربح بلغ 3.72 ملايين دينار، أي 8 فلوس للسهم، مقارنة بصافي خسارة بلغت 3.36 ملايين دينار للفترة نفسها من 2009.

ويعود ذلك بشكل رئيسي إلى عوائد تشغيلية مردها حصته الرئيسية في إدارة الصناديق والمحافظ، وإلى تحقيق أرباح من استثمارات في الأسواق الخليجية والعالمية.

وبلغت ديون الشركة التي تستحق قبل 12 شهراً 8,02 ملايين دينار كما في نهاية الربع الأول لعام 2010، بينما بلغ إجمالي حجم الدين 38,37 مليون دينار، وهما يمثلان 9/ و 44٪ على التوالي من حقوق المساهمين. وارتفعت قيمة الأصول المدارة بنسبة 18٪ لتبلغ 921 مليون دينار.

وقد صرح رئيس مجلس الإدارة والعضو المنتدب في «المركز» ضرار الغائم قائلاً: استفاد «المركز» من الانتعاش الجيدة التي شهدتها الأسواق الخليجية والعالمية في الربع الأول من العام الحالي ويطبق «المركز» سياسات محاسبية متحفظة حيث يتمتع بميزانية تدنى فيها القروض بشكل واضح مقارنة بحقوق المساهمين مما يعبر عن ملاءة مالية وجودة عالية في الأصول.

الاستثمارات المحلية والخليجية
وقد وصلت أسواق الأسهم الخليجية زخمها الإيجابي في الربع الأول من عام 2010، حيث اختتم مؤشر «إم إس سي آي العربي» هذا الربع من السنة محققاً مكاسب بلغت 12,8٪. وجاء

سوق الكويت للأوراق المالية في صدارة أفضل الأسواق العربية أداء خلال هذه الفترة، يليه السوق السعودي ثم السوق المصري. فقد تحول سوق الكويت إلى حالة من الازدهار في منتصف الربع الأول، حيث اختتم المؤشر الوزني لسوق الكويت للأوراق المالية الربع الأول من العام بمكاسب بلغت 14,33٪.

وقد استفادت صناديق الأسهم لدى «المركز» من القوة التي أيدتها أسواق الأسهم المحلية والإقليمية، مع الحرص على الإدارة المثلى للمخاطر. فقد حقق صندوق «المركز» الرائد الذي يركز على الأسهم الكويتية «ممتاز» مكاسب بلغت 11,8٪، في حين سجل «صندوق المركز الخليجي» مكاسب بمعدل 9,4٪ خلال الربع الأول. وقد تجلّى التقدير الذي يلقاه «المركز» عن تفوقه في صناعة إدارة صناديق الأسهم من خلال فوز صندوق «ممتاز» بجائزة أفضل صندوق أسهم لعام 2009 من المطبوعة الإقليمية الرائدة «مينا فاند مانجر».

وفازت ثلاثة من صناديق «المركز» الاستثمارية مجتمعة بأربع من جوائز «ليبر» عن أفضل أداء معدل بالمخاطر خلال العام. فقد فاز صندوق «ممتاز» بجائزتين عن أفضل صندوق أسهم كويتية لفترتي ثلاث وخمس سنوات.

أما «صندوق المركز الخليجي»

فقد فاز بجائزة «أفضل صندوق أسهم لمنطقة الشرق الأوسط وشمال أفريقيا»، في حين فاز «صندوق المركز الإسلامي» بجائزة «أفضل صندوق للأسهم الكويتية الإسلامية»، وكلتا الجائزتين عن فترة ثلاث سنوات.

ولايزال «المركز» يدير حصة نسوية رئيسية في سوق الصناديق على مستوى الكويت والربع على مستوى المنطقة. ويستعد «المركز» لإطلاق صندوق إسلامي يستثمر في أسواق المال العربية.

الاستثمارات العالمية

كما حقق صندوقنا الرائد في مجال المنتجات الاستثمارية الدولية فئة «أفضل المتنوعة»، والذي يعكس أفكارنا وفلسفتنا في توزيع الأصول، عائد بلغ 1,92٪ للربع الأول من عام 2010.

أما صندوقنا المستند إلى الأفكار «أطلس اميرجينغ ماركيت نيماتيک فاند»، الذي يستثمر في محفظة من الأسهم العالمية المتنوعة مع التركيز على مجموعة محددة من القطاعات، فقد سجل ارتفاعاً بمعدل 0,62٪، في حين أن «برناتج أطلس للصناديق المتداولة في البورصة» (أطلس إي تي إف)، والذي يدير مجموعة متنوعة من الصناديق المتداولة في البورصات، فقد ارتفع بمعدل 2,96٪ خلال نفس الفترة.



ضرار الغائم

ولقد كانت توجهاتنا في توزيع الأصول خلال العام متحفظة نحو الأسواق الناشئة وقطاع السلع، في حين كان الوزن المعطى للسوق الأمريكي هو الأعلى من بين الأسواق المتقدمة. أما بالنسبة للأسواق الناشئة، فإننا نعطي وزناً أكبر لروسيا، وعلى مستوى القطاعات، نركز الأوزان على الطاقة والمواد والتكنولوجيا والتصنيع. ونعتقد أن أفكارنا بشأن توزيع الأصول قد أدت دورها بنجاح كامل خلال الربع الأول من العام، ومن المفترض للربع الثاني أن يشهد مكاسب

متحفظة بفضل تلك الأفكار مع تحسن المشهد الاقتصادي الكلي عالمياً.

تمويل الشركات

وقد تم اختيار «المركز» من قبل شركات رائدة لتقديم الخدمات الاستثمارية مع التركيز على الإستراتيجية، وتسهيل الأصول القانونية، وإعادة هيكلة رأس المال وعمليات الاندماج والاستحواذ. ووقع «المركز» اتفاقية نيابة عن عملاء لإدارة عملية استحواذ على شركة تشغيلية مدرجة في سوق الكويت للأوراق المالية وتحديدًا

في قطاع الصناعة. وقد تراجع نشاط إصدارات السندات التقليدية والصكوك في الربع الأول من عام 2010 ليبلغ 10,1 مليارات دولار مقارنة بـ 16,9 مليار دولار للفترة نفسها من سنة 2009.

وارتفعت قيمة صافي أصول «برنامج المركز للدخل الثابت» والذي يستثمر بصورة انتقائية في السوقيين الأولي والثانوي للسندات والصكوك المصدرة من قبل حكومات وشركات دول الخليج العربي بنسبة 16٪ ليتفوق بذلك على العائد المستهدف السنوي والبالغ 12٪.

وبيعمل «المركز» على إنشاء صندوق للدخل الثابت برأسمال متغير من 15 إلى 150 مليون دولار.

المشتقات المالية

ويبقى «المركز» صانع السوق الوحيد في سوق الخيارات على مستوى دول المنطقة منذ عام 2005. ولقد تم في الربع الأول من هذا العام تداول 3,048 عقد شراء في سوق الخيارات بقيمة 2,627,136 ديناراً وهو ما يمثل تراجعاً بنسبة 4,79٪ في عدد العقود المباعة وبنسبة 17,65٪ تراجعاً بنسبة 4,79٪ في عدد العقود المباعة وبنسبة 17,65٪ في قيمة العقود المتداولة مقارنة مع هذه الأرقام للربع الأول من عام 2009. وجاء هذا التراجع نتيجة لحالة التذبذب التي يمر

سعيها منها في تقديم خدمات ذات قيمة مضافة تنعكس على سلوك العملاء في استخداماتهم، فإنه بين في ذات الوقت أن زين ستعمل على احتلال الصدارة دائماً من ناحية نوعية وجودة الخدمات المقدمة خصوصاً وأن الشركة وفّرت العديد من الأدوات التي تساعدها على تحقيق هذا الهدف.

وختم الهاجري بقوله «ستحرص زين باستمرار على توفير جميع التطبيقات الحديثة والحلول التقنية العصرية في صناعة الاتصالات، مشيراً إلى أن الشركة ستستمر جميع إمكانياتها حتى تلبي المتطلبات العلمية والعملية والترفيهية لعملائها من الأفراد والمؤسسات والشركات».

العادية المتعارف عليها والمستخدمة في أجهزة الهاتف النقال لدينا، ويصل حجم هذه الشريحة إلى 12 × 15 مم. علماً أن حجم الشريحة المستخدمة حالياً يصل إلى 15 × 25 مم، بمعنى أنها توازي ضعف حجم البطاقة الجديدة تقريباً. يذكر أيضاً أن عملاء زين باستطاعتهم شراء هذه البطاقات الجديدة مع العروض التي توفرها الشركة على خدمات البيانات والمعلومات، كما باستطاعتهم أن يقوموا بتبديل الشريحة القديمة بشريحة «الميكرو سيم» الجديدة على نفس الرقم القديم مع دفع الرسوم الاعتيادية للتبديل 5 دنانير فقط. وإن أكد الهاجري أن الشركة ستبذل قصارى جهدها في المحافظة على جودة وتنوع خدماتها



الجدير بالذكر أن الشريحة الجديدة المايكرو سيم هي شريحة تعمل وفق تكنولوجيا الجيل الثالث، وهي أصغر من الشريحة



خالد الهاجري

مميّنا أن طرح هذه الشريحة المصغرة إلى عملائنا الذين يرغبون في استخدام التطبيقات التكنولوجية الجديدة في استخدام الهواتف الذكية، وخدمات البيانات

«إن طرح بطاقات المايكرو سيم الجديدة في الكويت، هو تأكيد جديد من شركة زين باقتناء وجلب الأحدث في هذه الصناعة المتطورة».

وأضاف الهاجري «لقد وعدنا عملائنا بأنهم سيكونون باستمرار في قلب الثورة الرقمية، واليوم نجدد وعدنا بطرح هذه البطاقات، فمن غير المعقول أن نتجاهل النظر إلى الوجود الجديدة التي تطل علينا بها تكنولوجيا الاتصالات من وقت إلى آخر، دون أن يراها عملائنا». ومضى في قوله «نقدم هذه الشريحة المصغرة إلى عملائنا الذين يرغبون في استخدام التطبيقات التكنولوجية الجديدة في استخدام الهواتف الذكية، وخدمات البيانات

كشفت شركة زين أن جميع فروعها المنتشرة في أنحاء الكويت تتوافر فيها حالياً بطاقة «الميكرو سيم كار»، وهي شريحة الاتصال الجديدة التي تتوافق مع الهواتف الذكية الجديدة التي ستستطرح مستقبلاً وأجهزة iPad المتوافرة حالياً.

ونذكر الشركة أن بطاقة Micro SIM، متاحة حالياً أمام عملائها الراغبين في الاستفادة من المزايا والخصائص العديدة التي تتمتع بها هذه البطاقة الجديدة، مشيرة إلى أنها أرادت أن يكون عملاؤها من الأوائل الذين يفتنون هذه البطاقة في الكويت والأسواق العربية.

وقال الرئيس التنفيذي في شركة زين الكويت خالد الهاجري

الشركة توفر البطاقة الجديدة المصغرة في جميع فروعها في الكويت

«زين» تنقل عملاءها إلى استخدامات بطاقة «الميكرو سيم»

«سبريت للتطوير العقاري» تدشن مشروعها «سبريت السياحي»

تنظم شركة سبريت للتطوير العقاري اليوم مؤتمراً صحافياً بعنوان «كن شريكاً» وذلك لإطلاق مشروع سبريت السياحي الذي يعد أحد أهم مشاريع التطوير العقاري، حيث سيشكل إضافة نوعية لقطاع السياحة والتنمية في الكويت، وبما يساهم في جعلها محط الانظار في المنطقة بوجه خاص والعالم على وجه العموم.

تاريخ التقييم	6 مايو 2010
القيمة السوقية للسهم	KWD 0.58553
أداء الصندوق (منذ بداية السنة)	18.63%
أداء مؤشر MSO الكويت (منذ بداية السنة)	18.10%

شركة أحجار القابضة ش.م.ك. (قابضة)

Ahjar Holding Company K.s.c (holding)

إعلان تذكيري

دعوة لحضور اجتماع الجمعية العمومية العادية للسنة المالية المنتهية في ٢٠٠٩/١٢/٣١

يتشرف مجلس إدارة شركة أحجار القابضة - شركة مساهمة كويتية (قابضة) بدعوة السادة المساهمين لحضور اجتماع الجمعية العمومية العادية للسنة المالية المنتهية في ٢٠٠٩/١٢/٣١ المزمع انعقاده في تمام الساعة الثانية عشرة والنصف من بعد ظهر يوم الأحد الموافق ٢٠١٠/٥/٢٣ في قاعة الاجتماعات بمبنى وزارة التجارة والصناعة الكائن في مجمع الوزارات وذلك لمناقشة البنود الواردة على جدول الأعمال وانتخاب أعضاء لمجلس الإدارة.

لذا يرجى من المساهمين الكرام الراغبين بالحضور مراجعة السادة/ مكتب بدر البزيع للاستشارات الإدارية والمالية - مركز تأسيس الشركات الكائن بمنطقة بنيد القار - قطعة ٣ - شارع ٦٥ - مدخل أبراج البشر والكازمي - برج الدروازة - الدور الأول - هاتف / ٢٢٤٤٥٤٥٨ ، ٢٢٤٤١٨٨٤٩ - فاكس / ٢٢٤٦٩٨٣٨ وذلك لاستلام استمارات التوكيل وبطاقات الحضور خلال ساعات الدوام الرسمي للمكتب المذكور.

والله الموفق،،،

مجلس الإدارة

«مشاعر» تربح 605,2 آلاف دينار بواقع 4 فلوس في الربع الأول

أعلنت شركة «مشاعر القابضة» عن تحقيق أرباح صافية بلغت 605,2 آلاف دينار ما يعادل 4 فلوس ربحية للسهم الواحد في الربع الأول من العام 2010 مقارنة بـ 832 ألف دينار ما يعادل 5 فلوس ربحية للسهم الواحد، وبلغ إجمالي الموجودات 100,6 مليون دينار فيما بلغ إجمالي المطلوبات 32,6 مليون دينار وشهدت حقوق المساهمين نمواً جيداً، حيث بلغت نسبته 7,24٪ في الربع الأول من العام 2010 لترتفع إلى أكثر من 68 مليون دينار مقارنة بـ 63,4

مليون دينار في نفس الفترة من العام 2009. وقال رئيس مجلس الإدارة والعضو المنتدب في الشركة خالد الأحمد أن تحقيق «مشاعر القابضة» لهذه النتائج الجيدة يدل على مدى قوة قاعدة الأصول المتنوعة للشركة والتي أسهمت في توفير الربحية المتواصلة رغم التداعيات السلبية للأزمة المالية العالمية التي لاتزال مستمرة ومؤثرة على كل القطاعات والشركات، مشيراً إلى أن نتائج هذه الفترة عبرت بشدة عن قوة الشركة في مواجهة تحديات السوق الراهنة، كما



خالد الأحمد

برهنت على قدرة إدارة الشركة على تنويع الخدمات المقدمة للارتقاء بربحياتها على مستوى

الشركات الأخرى. وأوضح الأحمد أن شركة «مشاعر» تخطو خطوات ثابتة نحو مرحلة أكثر تطوراً، مضيفاً أن مجلس إدارة الشركة والإدارة التنفيذية يعملان جاهدين للاستمرار في تحقيق ربحية أعلى وتوفير خدمات متنوعة قادرة على تلبية ومواكبة متطلبات السوق مستقبلاً من خلال شركاتها التابعة والزمية.

وأكد الأحمد أن «مشاعر» تتطلع لما هو أفضل للمرحلة المقبلة، خصوصاً أنها تتمتع بملاءة مالية ممتازة، وهو ما سيساعدها على اتخاذ مسارات

أنظمة «مينا آيتك» تخدم 100 ألف موظف في العالم العربي

أعلنت المثلى لخدمات البرمجيات «مينا آيتك»، الشركة العربية الرائدة في مجال تطوير وتزويد حلول الموارد البشرية، عن تجاوز عدد المنفعين من أنظمتها إدارة الموارد البشرية 100 ألف موظف. جاء ذلك خلال احتفال الشركة المتخصصة في مجال تطوير وتزويد حلول الموارد البشرية، بعيد العمال والذكرى السابعة على تأسيسها تكريماً منها لموظفيها ولجهودهم التي أوصلتها إلى مصاف العالمية. وقال الرئيس التنفيذي «مينا آيتك» د.بشار الحوامدة: «تتميز احتفالية هذا العام عما سبقها، بثمره جهود القائمين والعاملين في الشركة التي أصبحت وفي فترة قياسية من أهم وأبرز شركات البرمجة العربية المتخصصة في شؤون الموارد البشرية، إذ بلغ عدد المنفعين والمسجلين بأنظمة «مينا آيتك» في العالم العربي 100 ألف موظف». وأكد الشريك المؤسس في كلمته على أهمية الاستثمار في الموظفين وتنمية مواهبهم باعتبارهم رأس المال البشري الذي يقود النشاط وأحد الأصول الرئيسية التي يمكن الاعتماد عليها.

القيمة الصافية للوحدة	تاريخ بدء النشاط
0.832 د.ك	12 فبراير 2007
العائد منذ التأسيس	العائد منذ بداية السنة
16.73%	13.81%