



41

الثلاثاء 16 فبراير 2010

اقتصاد

الأخبار

ارتفاع قيمة أصول الشركة بنسبة 18٪ لتصل إلى 393 مليون دينار

البحر: «إيفا للفنادق» أطلقت في النصف الأول مجموعة مميزة من المشاريع والمنتجات

الذربان: تبني الشركة توصيات هيئة معايير المحاسبة الدولية أدى لاختلاف حصة الأرباح

أخرى مجزية تجمع بين العائد المضمون والمتحقق من إيجارها وإمكانات نمو رأس المال القوية فضلا عن إمكانية الاستثمار بالإقامة بها لفترات مختلفة خلال العام.

واختتم البحر قائلا: «سنركز اهتمامنا في الفترة المتبقية من السنة على انجاز وتسليم مشاريعنا الحالية وفقا لخططنا، والبحث عن فرص استثمارية مميزة تعود بالنفع والفائدة على مساهميننا وستكون نتائجنا للنصف الثاني نتائج أفضل إن شاء الله مع تسليم مشاريعنا».

المتخصصة في مجال تطوير الوحدات العقارية الفاخرة في تايلند والتي تستحوذ إيفا للفنادق والمنتجات على 41,07٪ منها، بتطوير هذه الأندية.

وأضاف: كما قامت إيفا للفنادق والمنتجات بإطلاق مشروعها الثاني ضمن نظام ملكية الشقق الفندقية في منطقة الشرق الأوسط، ويمثل نظام ملكية الشقق الفندقية في فندق فيرمونت جيميرا النخلة فرصة مثالية للمستثمرين الراغبين في تنوع استثماراتهم العقارية وتعزيزها بخيارات

على الانتهاء منها حاليا وهي مشروع فيرمونت ريزيدنس نخلة الجميرة ومشروع تلال العبادية في لبنان. وأشار بقوله: يأتي إطلاق ثلاثة نواد سكنية خاصة في تايلند وفقا لخطط توسعنا في مناطق شرق آسيا لكونها أحد الأسواق الواعدة للمنتجات العقارية المتميزة، وهي «ذا هابتس السكني الخاص» في بوكسيت، و«نورثوبينت السكني الخاص» في باتايا و«ذا ريفر السكني الخاص» في بانكوك، على أن تقسم شركة ريمون لاند، الشركة



إبراهيم الذربان

الثاني من العام تسليم عدد من المشاريع التي يجري العمل



طلال البحر

وهو فيرمونت بالم جميرة في دبي، وسيشهد النصف

والمستثمرين فهم ومقارنة المقومات المالية للشركات في مختلف أنحاء العالم. من جانبه قال نائب رئيس مجلس الإدارة والعضو المنتدب للشركة طلال البحر: «لقد شهد النصف الأول من هذا العام إطلاق مجموعة مميزة من مشاريع إيفا للفنادق والمنتجات، فقد أطلقنا ثلاثة أندية سكنية خاصة في تايلند في كل من بانكوك، وباتايا وبوكسيت كتعزيز لوجودنا الأسوي».

وتابع: قمنا كذلك بإطلاق ثاني برنامج للتملك الفندقي في منطقة الشرق الأوسط

في السابق حيث تخلت عن آلية تقييم الإيرادات للشركات حسب نسبة ما أنجزته في كل مشروع تعمل عليه». واستدرك بأنه مع اقتراب الانتهاء من تنفيذ العديد من مشاريع الشركة سيكون لذلك أثر إيجابي على نتائجها المالية.

وأضاف: تبنت إيفا للفنادق والمنتجات توصيات هيئة معايير المحاسبة الدولية الأمر الذي سيؤثر سلبا على نتائجها المالية على المدى القصير لكنه سيساهم في تعزيز مبدأ الشفافية الذي تتبناه الشركة، كما سيمنع المساهمين

أعلنت شركة إيفا للفنادق والمنتجات أمس نتائج النصف الأول بخسائر إجمالية بلغت 4,96 ملايين دينار، وبلغت حقوق المساهمين 66,12 مليون دينار مقابل 66,89 مليون دينار للنصف الأول من العام الماضي، كما زادت قيمة الأصول الإجمالية للشركة بنسبة 18٪ لتصل إلى 393,14 مليون دينار. وقال رئيس مجلس إدارة إيفا للفنادق والمنتجات إبراهيم الذربان: «إن تبني الشركة لتوصيات هيئة معايير المحاسبة الدولية قد ساهم في اختلاف حصة الأرباح عما كانت عليه

اجتماعات مكثفة لشركات استثمارية لمواجهة تراجع قيم عمولات «محافظ العملاء»

«نפט الكويت» تؤجل مناقصة إنشاء خطوط أنابيب تدفق النفط الخام إلى مارس المقبل

وأشارت المصادر الى ان 11 شركة محلية تقتصر عليها المناقصة وهذه الشركات هي شركة اتحاد المقاولين، شركة الخدمة العالمية للتجارة العامة، شركة الخرافي ناشيونال، شركة الدار للهندسة والانشاءات، شركة الغانم انترناشيونال للتجارة العامة والمقاولات، شركة الهندسة الميكانيكية الجوراسية في منطقة شمال الكويت. وأوضح مصدر ان الشركة ستدرس العطاءات المقصورة فقط على 11 شركة محلية على ان يكون الاجتماع التمهيدي في 28 أبريل المقبل ومن ثم اعلان الشركة الفائزة بالمنافسة.



أحمد مغربي

علمت «الأنباء» من مصادر مطلعة في شركة نفط الكويت ان الشركة حددت تاريخ 9 مارس المقبل آخر موعد لتقديم الأوراق اللازمة لمناقصة إنشاء خطوط أنابيب تدفق النفط الخام ذات الضغط العالي والانشغال المتصلة بها لأبواب الجوراسية في منطقة شمال الكويت.

وأوضحت المصادر ان الشركة ستدرس العطاءات المقصورة فقط على 11 شركة محلية على ان يكون الاجتماع التمهيدي في 28 أبريل المقبل ومن ثم اعلان الشركة الفائزة بالمنافسة.

زيادة حجم المحفظة، وهو أمر بات من الصعبه يمكن في ظل التراجع الهائل الذي شهدته تلك المحافظ خاصة في الفترة الماضية.

وبينت أن من بين الحلول الأخرى محاولة الشركات استقطاب عملاء جدد لها وذلك بغرض تعويض النقص في الإيرادات وهو أمر يتوقف عليه وضع واستمرارية بعض الشركات التي تواجه بخطر التصفية في ظل تراجع إيراداتها بشكل كبير مع غياب التمويل عنها.

ولفتت مصادر إلى حركة «تفنشات» كبيرة تشهدها شركات استثمارية ذات نسبتها أوائل العام الحالي وذلك لمواجهة الخفض في الإيرادات الحالية.

أن عددا من الشركات الاستثمارية عقدت اجتماعات مكثفة الأسبوع الماضي لمواجهة الخفض الذي تواجهه في إيرادات العملاء على خلفية التراجع في القيمة السوقية لمحافظ العملاء التي تديرها والتي تراوحت بين 60 و 90٪ وهو ما مثل تراجعا كبيرا في إيرادات الشركات التشغيلية المتمثلة في العمولة التي تحصل عليها الشركات والتي تتراوح بين 0,5٪ و 1٪ من إجمالي رأسمال المحفظة.

وقالت المصادر إن تلك الاجتماعات ناقشت البدائل لتعويض النقص في تلك الإيرادات والتي تتمثل في دعوة العملاء لضخ مزيد من السيولة في محافظهم لتعويض النقص في الإيرادات من خلال

طلب مجموعة من الشركات الأعضاء في الاتحاد والتي رأت أن بعض التعديلات المقترحة على قانون الشركات الجديدة قد تؤثر سلبا على أداء بعض الشركات وهو ما سيزيد أوضاعها سوءا، وهو ما يطالب البعض باستدراكه في الفترة المقبلة. وتوقعت المصادر ورود الردود خلال الأسبوع الجاري لرفعها للجهات المعنية فيما بعد.

يذكر أن الاتحاد وكما جاء على لسان أمينه العام د. رمضان الشراح قد ساهم بنسبة 90٪ من مواد قانون هيئة سوق المال الذي تم إقراره مؤخرا من مجلس الأمة وذلك ضمن 5 قوانين مقترحة لإنشاء هيئة سوق المال.

وعلى صعيد متصل أفادت مصادر

عمرو راشد كشفت مصادر لـ «الأنباء» أن اتحاد الشركات الاستثمارية أرسل نهاية الأسبوع الماضي كتابا إلى الشركات الاستثمارية يستتطلب رأيهم حول التعديلات المقترحة على قانون الشركات التجارية المعدل والذي تم رفعه للجنة المالية والاقتصادية لمناقشته خلال المرحلة المقبلة.

ولفتت إلى أن الاتحاد سيرسل تلك التعديلات المقترحة على القانون لأخذها في الاعتبار عند المناقشة، مستدركة بأن ممثلين من الاتحاد قد يناقشون تلك التعديلات مع اللجنة المالية والاقتصادية.

وبينت أن الكتاب المرسل جاء بناء على

لجنة التجارة والنقل

المنبثقة عن «غرفة

التجارة» التفت مع عدد

من الشركات المحلية

التفت لجنة التجارة والنقل المنبثقة عن مجلس إدارة الغرفة وبحضور رئيسها عصام البحر وأعضاء اللجنة مع عدد من الشركات التي تقدمت بشكوى للغرفة حول قيام شركة البترول الوطنية الكويتية (K.N.P.C) مؤخرا بانتهاج آلية جديدة حول التعاقد مع الشركات الأجنبية المصنعة للمواد والقطع المتعاقد عليها والاتفاق مع هذه الشركات دون الرجوع إلى الوكيل الحضري المعتمد، بالإضافة إلى إلزام الشركات الكويتية والوكلاء المحليين بالإفصاح عن سعر الشركة الأجنبية المتعاقد معها، وباتي هذا في إطار جهودها للتعرف عن كذب على أهم ما يواجهه أعضاء غرفة تجارة وصناعة الكويت من معوقات وصعوبات في أعمالهم التجارية. وقد تم الاتفاق على أن يتم التنسيق المشترك بين الغرفة والشركات المعنية بالموضوع وذلك من أجل عقد لقاء آخر مع شركة البترول الوطنية (K.N.P.C) من أجل مناقشة الموضوع والتوصل إلى حل مناسب. كما تم مناقشة عدة مواضيع من ضمن بنود متابعت وتوصيات لجنة التجارة والنقل والتي كان من أبرزها موضوع المعوقات التي تواجه شركات الشحن السريع حيث قامت الغرفة بمراسلة الإدارة العامة للجمارك حول المقترح القابل للتطبيق والذي يتضمن عملية التسريع في إجراءات الفحص عن الإرساليات الواردة عبر تلك الشركات. كما ناقشت اللجنة جهود الغرفة مع الهيئة العامة للصناعة فيما يخص موضوع الإفراج عن الأجهزة الكهربائية والإلكترونية.

من جهة أخرى، وبمناسبة زيارة لبيتسي الثالث ملك مملكة ليسوتو للكويت في الفترة من 14 إلى 16 فبراير 2010 يرافقه وفد رفيع المستوى من الوزراء والقيادات السياسية ولقيت من أصحاب الأعمال وممثلي القطاع الخاص في مملكة ليسوتو، استقبلت غرفة تجارة وصناعة الكويت الوفد المرافق لملك ليسوتو.

Official Partner

عرض... لا يغيب عن نظرك

امتلك سيارتك الجديدة 2010 من هيونداي.. وهوفر لغاية 500دك علم أي من هذه السيارات. اجعل هيونداي طريقك الحافل بالراحة والرفاهية ومتعة القيادة العصرية.. واطمئنا

- ضمان أعلى سعر لسيارتك المستعملة
- إسأل عن تجربة القيادة

جيتز 1.4L

- ريموت كنترول
- كشافات أمامية للضباب
- راديو مع مبدل أقراص CD

إلترا 1.6L

- ريموت كنترول
- كشافات أمامية للضباب
- مكابح مائعة للإلتزان ABS

سوناتا 2.4L

- عجلات من الأتيتيوم
- ريموت كنترول
- راديو مع مبدل أقراص CD

أكسنت 1.6L

- ريموت كنترول
- كشافات أمامية للضباب
- راديو مع مبدل أقراص CD

أزيرا 3.3L & 3.8L

- فتحة سقف
- مثبت سرعة
- مكشافات خلفية
- زعنون لايت

سانتافي 2.4L & 3.5L

- فتحة سقف
- مثبت سرعة
- كشافات للضباب
- مكشافات خلفية
- مكابح مائعة للإلتزان ABS

أوقات عمل المعرض: 8:30 صباحاً إلى 8:00 مساءً - من السبت إلى الخميس

HYUNDAI www.hyundai-motor.com

Drive your way

مركز خدمة العملاء: 1 808 444 - فرع بيت التمويل: 2439 7741

شركة شمال الخليج التجارية NGT NORTHERN GULF TRADING CO.