«المزايا» تنجز الأبراج الذكية في يناير القادم وتطرح برجيها المملوكين للإيجار خلال أسابيع قليلة

إسبيته: 80٪ نسبة إنجاز «مدينة الأعمال الكويتية» بتكلفة 30 مليون دينار وجني العوائد بالربع الثالث من 2010

أعلنت شركة المزايا القابضة تنفيذها شوطا كبيرا من الأعمال الإنشائية الخاصة بمشروع مدينة الأعمال الكويتية، الواقع في قلب مدينة الكويت، حيث وصلت نسبة الانجاز الى 80٪، كما أكدت الشركة تسريع وتيرة الأعمال في المراحل المتبقية من المشروع استعدادا لإنجازها بشكل كامل في يناير المقبل.

ويتكون مشروع مدينة الأعمال الكويتية من 4 أبراج مخصصة لخدمة قطاع المكاتب حيث ستحتفظ «المزايا» باثنين من الابراج في حين تستعد لطرح البرجين الآخرين للإيجار في غضون الأسابيع القليلة القادمة. وتقوم «المزايا» حاليا بتجهيز طابق خاص للعرض أمام المستثمرين، وذلك بعد أن تعاقدت مع شركة تصميم داخلي بهدف إظهار المزايا التي يتمتع بها المشروع وكيفية الاستفادة القصوى من مواصفاته، خاصة أن المشروع قد تم تطويره وفقا لأنظمة المباني الذكية التي توفر الجهد والوقت والمال، وتوفر خدمات عالية الجودة للمستثمرين.

وفي هذا الإطار، قال، العضو المنتدب والرئيس التنفيذي لشركة المزايا القابضة م. خالد إسبيته: «يتمتع مشروع مدينة الأعمال الكويتية بالعديد من المؤهلات التي تصنفه ضمن المشاريع المهمة للكويت والمزايا والقطاع العقاري التجاري، فبالنسبة للكويت والقطاع العقاري التجاري، سيكون المشروع بمثابة مركز تجاري من الدرجة الأولى يتخذ من قلب العاصمة مقرا له، وسيدخل معايير جديدة إلى قطاع المكاتب تنافس المعايير العالمية لناحية التطور والجودة وتوفر للمستثمرين خدمات وتقنيات حديثة وتصاميم عملية مختلفة عما هو متعارف عليه في قطاع المكاتب في الكويت».

وأضاف اسبيته: «على الرغم من الأزمة المالية والهبوط الذي طرأ على سوق العقارات في المنطقة، إلا أن المزايا ستحتفظ باثنين من الأبراج الأربعة في المشروع وستديره ليكون من المشاريع المدرة للدخل، حيث نتوقع جني العوائد ابتداء من الربع الثالث من 2010».

م.خالد اسبيته

وتتميز مدينة الأعمال الكويتية بموقعها المميز وسط مدينة الكويت على شارع عمر بن الخطاب وخالد بن الوليد، وهي من أكثر المواقع حيوية واستراتيجية بالنسبة لعالم الأعمال في الكويت. ويضم المشروع الذي وصلت تكلفته إلى 30 مليون دينار للأبراج المملوكة للمزايا، مجموعة من المكاتب الذكية المجهزة بأحدث التقنيات وبمساحات مختلفة. وكانت «المزايا» قد عينت شركة «المتحدة الأولى» كمقاول رئيسي في المشروع، في حين أسندت إدارة المشروع إلى شركة «بروجاكس»، وعمليات التصميم والإشراف إلى مكتب «المستشارون العرب».

جانب من عمليات تنفيذ مشروع مدينة الأعمال الكويتية

iCare International
Middle East HealthCare & Business Consulting
خدمات علاجية لجميع المرضى من البلدان العربية

السيدة/ عبير صقر
المدير التنفيذي لشركة آي كير إنترناشيونال
مستشارة العلاقات الطبية الخارجية للشرق الأوسط
لمستشفى ميموريال سيتي في مدينة هيوستن تكساس

«يكرس فريق العمل في آي سي العالمية خبرتهم الطويلة والراقية في خدمات المرضى من جميع البلدان العربية، وفي كل ما يتعلق بمساعدة المرضى سواءً ما يتعلق بالعلاج أو الترتيبات الخاصة بزيارتهم»

خدماتنا:
- ترجمة التقارير الطبية.
- ايجاد الأخصائيين المناسبين لحل مشاكلكم.
- التقييم المالي للمعالجة الطبية قبل الحضور للعلاج.
- المساعدة في إيجاد السكن المناسب حسب ميزانية المريض.
- الاستقبال في المطار.
- الترجمة والتفسير المستمر خلال مراجعة الأطباء وعند دخول المستشفى.
- إعطاء آراء طبية أخرى من أفضل الأطباء والمستشفيات الامريكية.

Tel.: +1 713 412 6838 Fax: +1 713 634 2747
E-mail: abeer@ICareInternational.net website: www.ICareInternational.net

مجلس إدارة جديد لـ «الأبراج القابضة»

أعلن سوق الكويت للأوراق المالية أن شركة الابراج القابضة افادت بأن مجلس ادارة الشركة اجتمعت في تاريخ 20 أكتوبر واعاد تشكيل مجلس الادارة للشركة على النحو التالي: مساعد عادل السعيدي رئيس مجلس الادارة وظاهر احمد الزيات نائب الرئيس وجمال احمد جمال الكندري عضوا وسمير ناصر علي حسين عضوا وسامي عبدالله العبد الهادي عضوا وجمال فهيم محمد يوسف عضوا.

«90٪ من عمالة «الكويت الدولي».. وطنية

فؤاد مندني

صرح المدير التنفيذي للموارد البشرية لدى بنك الكويت الدولي فؤاد مندني بان البنك يحرص دوما على توظيف الكوادر الوطنية وخصوصا حديثي التخرج ذوي التخصصات المرتبطة بالعمل لدى الإدارات المختلفة بالبنك، ويأتي هذا الحرص انطلاقا من قناعة البنك بكفاءة هذه الكوادر القادرة على توليد الإنتاجية والتطوير في العمل حيث يقوم البنك متمثلا في قسم التدريب لديه بتدريب هذه الكوادر وفق أحدث الأساليب والوسائل التي تتضمن صقل قدراتهم في مجال العمل المصرفي وتحقيق الاستثمار الامثل في هذه الكوادر والتي بلا شك سيعود استثمارها بالمنفعة الايجابية على السوق المحلي ونموه.

وفي إطار مثل هذا الاهتمام من البنك، أفاد مندني بأن نسبة توظيف العمالة الوطنية منذ بداية العام الحالى وحتى الآن بلغت 90٪ وان البنك قد حقق نسبة العمالة الوطنية (60٪) المطلوبة وفقا لتعليمات البنك المركزي.

جمعية المحاسبين تناقش اليوم «المعايير الدولية للتقارير المالية»

أحمد الفارس

تعقد جمعية المحاسبين والمراجعين الكويتية (اللجنة الثقافية والاجتماعية) بالتعاون مع مكتب kpmg ـ صافي المطوع وشركاه ندوة حول المعايير الدولية للتقارير المالية للشركات الصغيرة والمتوسطة وأهميتها وذلك اليوم بمقر الجمعية بمنطقة الشويخ الشمالي.

وبهذه المناسبة صرح أمين سر الجمعية أحمد الفارس بان الندوة ستدور حول التعريف بالمعايير الدولية للتقارير المالية وأهميتها للشركات الصغيرة والمتوسطة، والتي سيحاضر فيه يوسف حسن المدير التنفيذي لمكتب kpmg ـ صافي المطوع وشركاه.

ونظرا لأهمية موضوع الندوة على المستوى الاقتصادي فقد تم تعميم الدعوة على جميع أعضاء الجمعية وجميع المعنيين والمهتمين لاطلاعهم على آخر المستجدات التي طرأت على المعايير الدولية للتقارير المالية من حيث ما تم تعديله وما تم اضافته على هذه المعايير وفق المستجدات التي تطرأ على المهنة من حين لآخر للتوافق مع الظروف الاقتصادية والمالية على مستوى دول العالم.

واضاف الفارس ان جمعية المحاسبين والمراجعين الكويتية قد دأبت على الاهتمام بطرح مثل هذه الندوات ضمن أنشطتها المهنية والثقافية لما تحققه من فائدة على جميع المستويات وجاء اهتمامها بتسليط الضوء على موضوع المعايير الدولية للمشاريع الصغيرة والمتوسطة نظرا لارتباطه بالعديد من جوانب الحياة الاقتصادية والمالية والتجارية التي تعتبر أهم روافد التقدم والازدهار للفرد والمجتمع.

تحت رعاية
معالي نائب رئيس مجلس الوزراء للشؤون الاقتصادية
وزير الدولة لشؤون الإسكان و التنمية
الشيخ / أحمد الفهد الأحمد الصباح
يقام
المعرض
الدولي للعقار
السادس
26 - 29 أكتوبر
AANA GROUP
EXHIBITION MANAGEMENT
الراعي الرئيسي
BAZ باز
ORIGINAL GROUP INTERNATIONAL
Murabahat Real Estate Solutions
الراعي التجاري
TABARAK HOLDING
الراعي الاعلامي
أوان
المشاركون
الافتتاح اليوم
بفندق الريجنسي
الفترة الصباحية
10:00 - 1:00 ظهراً
الفترة المسائية
4:30 - 10:00 مساءً
تنظيم شركة آنه جروب
22641979
www.aanagroup.com