الموافقة على إصدار شهادات أوصاف البناء بالجليب

أقرت لجنة الفروانية خلال اجتماعها امس السماح باصدار شهادات اوصاف البناء لاصحاب العقارات في السكن الخاص في منطقة جليب الشيوخ.

وقال رئيس اللجنة احمد البغيلي بان اللجنة وافقت على طلب ملاك القسائم بالقطعة 48 بمنطقة الفروانية والتي تم تحويلها من سكن خاص الى استثماري بالسماح لهم بالبناء.

وقال انه تمت احالة اقتراح العضو احمد البغيلي بشأن اعادة تنظيم منطقة جليب الشيوخ باعتبارها سكنا استثماريا وكذلك اقتراح بشأن تحويل القطعة 66 بمنطقة الفروانية من سكن خاص الى استثماري الى الادارة لاعداد تقرير بذلك.

أجلت تخصيص موقع المرفأ البحري في أبوحليفة

«فنية البلدي» اعتمدت اتفاقية تطوير الدائريين الثاني والثالث

اقرت اللجنة الفنية في المجلس البلدي خلال اجتماعها امس الاتفاقية الاستشارية لتطوير الطريقين الدائريين الثاني والثالث وشارعي دمشق والقاهرة.

وقال رئيس اللجنة م.عبدالله العنزي ان هذا المشروع يعتبر من المشاريع الحيوية والمهمة لتطوير البلد مشيرا الى ان هناك توجها من قبل الاعضاء للتركيز على انجاز جسور للمشاة والالتزام بتطبيق الضوابط البيئية والاشتراطات للحد من التلوث الصوتي والبيئي.

واضاف ان اللجنة احالت طلب شركة نفط الكويت بشأن تخصيص موقع لانشاء مرفأ بحري لخدمة مرافق التصدير الجديدة بمنطقة ابوحليفة الى الادارة لتقديم تقرير بشأن الاستفسارات التي قدمها الاعضاء.

وذكر بأنه تم احالة كتاب مجموعة من اهالي القطع السكنية بمنطقة السالمية بشأن تحويل عقاراتهم اما للاستثماري او الاستملاك الى الادارة لرفع تقرير بذلك، كما تم احالة اقتراح الاعضاء شايع الشايع، مهلهل الخالد، اشواق المضف بشأن التوسع في الموافقة بالاخذ بنظام السيارات الآلي الى الجلسة الرئيسية لمناقشته من قبل الاعضاء.

وذكر ان اللجنة اكتفت بالرد على اقتراح العضو السابق صلاح العسعوسي بشأن الزيادة في نسبة حديد التسليح لمباني السكن الخاص، وكذلك الاكتفاء بالرد على اقتراح العضو محمد المفرج بشأن دراسة مواقف السيارات العمومية والدائرية الشكل، كما تم حفظ اقتراح العضو السابق خليفة الخرافي بشأن عمل طريق علوي اضافي لطريق دمشق السريع.

وأثنى العنزي على الجهاز التنفيذي حيث كان حضوره لافتا ويؤكد اهمية تعاونه مع المجلس.

من جهتها قالت مقررة اللجنة اشواق المضف ان اهتمام الجهاز التنفيذي بالحضور يؤكد إلتزامهم بمساعدة المجلس لاقرار المشاريع في البلاد حيث اعطيت كل معاملة حقها بعيدا عن المجاملة وهذا هو اسلوبنا القادم.

الأعضاء خلال اجتماع «فنية البلدي» (محمد ماهر)

المفرج يسأل عن أحقية تحصيل رسوم على المحلات

محمد المفرج

تساءل عضو المجلس البلدي محمد المفرج عن احقية تحصيل البلدية لرسوم سنوية من أصحاب محال الطيور في منطقة الري رغم ان الجهة المعنية هي ادارة املاك الدولة في وزارة المالية التي تقوم بابرام العقود معهم وتحصيل ايجارات سنوية لهذه المحال من اصحابها.

وقال المفرج ان دور البلدية هو تحصيل رسم نظافة مقداره خمسة دنانير شهريا، متسائلا: لماذا يقوم الجهاز الفني باغلاق المحال في ايام العطل ومن دون توجيه أي انذار لاصحابها.

ورفض المفرج التعسف في استخدام السلطة وخصوصا ضد اصحاب هذه المحال الذين هم من فئة محدودي الدخل، داعيا الى ضرورة قيام المسؤولين بالعمل على تعديل اللائحة التي تفرض على هذه المحال رسوما اضافية حيث لا يجوز ان تقوم بتحصيل ايجارين لمحل واحد بسبب تشابك الاختصاصات بين وزارتي المالية والبلدية.

وتمنى المفرج من وزير الدولة لشؤون البلدية د.فاضل صفر ان يقوم باعطاء هذه القضية الاهمية من الدراسة والسماح لاصحاب هذه المحال بمعاودة عملهم في هذا السوق فورا لحين الانتهاء من دراسة مشكلتهم وتعديل اللائحة.

المنفوحي: تنسيق بين «الكهرباء» و«البلدية» لإيجاد كود لتقليل عمليات صرف الطاقة

م.أحمد المنفوحي

عقدت البلدية أمس ورشة عمل حول نشر ثقافة المباني الذكية في الكويت وذلك بحضور كل من وزير الدولة لشؤون البلدية د.فاضل صفر والمدير العام م.أحمد الصبيح، وأوضح نائب المدير العام لقطاع التطوير م.أحمد المنفوحي أن الهدف من وراء هذه الورشة هو شرح فائدة المباني الذكية التي تعتبر جزءا من المباني الخضراء المستخدمة في عدد من الدول المتقدمة بحيث توفر 35٪ من الطاقة الكهربائية أي انه في حال تطبيقها في الكويت ستوفر على ميزانية الدولة ما يقارب 10 ملايين دولار كل 10 سنوات.وبين المنفوحي ان وزارة الكهرباء وبلدية الكويت تعكفان حاليا على إيجاد كود أو رمز جديد لتعديل بعض لوائح البناء لتقليل عمليات صرف الكهرباء وذلك من خلال إلزام من يقوم بعملية بناء جديدة بأن يضع مواد معينة وعوازل معينة تساهم في خفض استهلاك الطاقة الكهربائية مشيرا الى امكانية تنفيذ ما تم عرضه لتحويل المباني السكنية والتجارية والاستثمارية الى مبان ذكية.

وبين مندوب شركة Free Eng المسؤولة عن شرح المعلومات في الورشة ان مثل هذه المشاريع ستساعد على تحويل الكويت الى مركز مالي وتجاري جاذب للاستثمار يقوم فيه القطاع الخاص بقيادة النشاط الاقتصادي ويذكي فيه روح المنافسة ويرفع كفاءة الانتاج في ظل جهاز دولة مؤسسي داعم يرسخ القيم ويحافظ على الهوية الاجتماعية ويحقق التنمية البشرية والتنمية المتوازنة ويوفر بنية أساسية ملائمة وتشريعات متطورة وبيئة مشجعة.

الدويلة: إغلاق 29 محلاً للطيور في الري

مغلق من قبل البلدية

إغلاق 29 محلا في سوق الطيور

اكد رئيس قسم الأسواق في بلدية العاصمة علي الدويلة انه تم اغلاق 29 محلا من اجمالي المحال المطالب باغلاقها والتي كانت حوالي 56 محلا حيث سيتم اغلاق 27 محلا في وقت لاحق، موضحا ان هذه المحال كانت في سوق الطيور واسماك الزينة وتم اغلاقها بناء على كتاب موجه من قبل رئيس فرع بلدية العاصمة.

واضاف الدويلة خلال تطبيق قرار اغلاق المحال في منطقة الري ان اغلاق المحال كان نتيجة لمستحقات وايجارات متراكمة على اصحاب تلك المحال والتي تراكمت منذ عام 2000.

واشار الدويلة الى ان لائحة الاسواق تلزم اصحاب المحال بدفع رسوم مستحقة عليهم مقابل كل متر يتم دفع 3 دنانير، فضلا عن رسوم النظافة، مؤكدا انه تم اخطار اصحاب المحال قبل اتخاذ اجراءات الاغلاق ليتسنى لاصحابها اخراج ممتلكاتهم قبل اغلاقها.

وبين الدويلة ان هناك اوامر صدرت بشأن اغلاق تلك المحال من قبل الادارة القانونية التي نستند على رأيها القانوني.

وزير البلدية كرّم مراقباً في الجهراء لإنجازه برنامجاً إلكترونياً لأرشفة المخالفات

كرّم وزير الاشغال العامة ووزير الدولة لشؤون البلدية د.فاضل صفر امس مراقبا في فرع بلدية محافظة الجهراء لانجازه مشروعا الكترونيا عبارة عن برنامج لأرشفة المخالفات.وقال رئيس قطاع الرقابة والتفتيش في بلدية الكويت م.وليد الجاسم في تصريح صحافي عقب قيامه بتكريم المراقب في فرع بلدية الجهراء عبدالله اللامي نيابة عن الوزير صفر ان التكريم يأتي تقديرا من البلدية لجهود اللامي الذي يعتبر احد الكفاءات التي تفخر بها البلدية. واوضح ان اللامي نجح في انجاز مشروع برنامج حفظ وتسجيل وارشفة مخالفات البلدية بواسطة الحاسب الآلي، مشيرا الى ان هذا البرنامج سوف يساهم في القضاء على الروتين الحالي والسير قدما نحو ادخال جميع بيانات البلدية في الحاسب الآلي والتخلص من التسجيل اليدوي المعمول به حاليا.

واضاف الجاسم ان البرنامج سوف يعمم على جميع ادارات البلدية للعمل به قريبا مشيدا بمبادرة الوزير صفر في تكريم الكفاءات والمتميزين على انجازاتهم التي تدعم العمل البلدي.

من جهته ثمن مدير فرع بلدية الجهراء عبدالله العلي مبادرة الوزير صفر.

إزالة 13 تعدياً في فروسية الفروانية ..والجهراء الوجهة المقبلة

جرافة تزيل غرفة مخالفة

إزالة أحد التعديات على أملاك الدولة

بقالة مخالفة (محمد ماهر)

أعلن المنسق العام في لجنة إزالة التعديات المقامة على أملاك الدولة في البر والجزر الكويتية العميد المتقاعد صالح التويتان البدء في إزالة التجاوزات الواقعة على أملاك الدولة والمجاورة لفروسية الفروانية، مشيرا الى انه تمت ازالة 13 تعديا ضخما على املاك الدولة في اليوم الأول كان اكبرها تعديا عبارة عن غرف تستغل كسكن للعمال.

وقال التويتان ان اللجنة قامت مسبقا بازالة جميع التعديات المقامة على املاك الدولة المجاورة لفروسية الاحمدي وبدأت العمل على إزالة تعديات فروسية الفروانية والتي يتوقع استمرار العمل فيها لمدة اسبوعين متواصلين ومن ثم يتجه الفريق نحو تعديات فروسية الجهراء.

واضاف: ان جميع التعديات المقامة على املاك الدولة كانت مقامة خلف اسوار فروسية الفروانية وهي عبارة عن اسطبلات للخيل واستراحات مخالفة ومتاجر وبقالات بالاضافة الى بناء غرف خارجية تستغل كسكن للعمال مؤكدا ان اللجنة قامت بتوجيه انذارات مسبقة قبل اسبوعين للمخالفين مما دعا اغلبهم لإزالة معداتهم واجهزتهم من التعديات، تاركين الهياكل الخارجية فارغة تزيلها اللجنة عن طريق جرافاتها.

وبين التويتان انه سيتم التنسيق مع الهيئة العامة للشباب والرياضة للدخول الى فروسية الفروانية وذلك لحصر المخالفات الواقعة على املاك الدولة بداخلها مؤكدا ان اللجنة لن تتهاون في إزالة اي تعد يستغل اراضي الدولة تجاريا ومن دون وجه حق.

واعرب عن شكره لتعاون المواطنين مع اللجنة في ازالة تجاوزاتهم بأنفسهم متمنيا منهم الاستمرار في هذا التعاون وذلك للصالح العام.

ومن جانب آخر اوضحت الاحصائية الصادرة عن لجنة ازالة التعديات الواقعة على املاك الدولة ان اجمالي عدد التعديات السكنية بلغت 307 تعديات بينما بلغ اجمالي عدد التعديات في المناطق الاستثمارية والتجارية 160 تعديا.

وبينت الاحصائية ان لجنة ازالة التعديات في محافظة حولي ازالت 72 تعديا في منطقتي بيان ومبارك العبدالله وتعتبر الأعلى معدلا تلتها لجنة ازالة التعديات في محافظة مبارك الكبير والتي ازالت 63 تعديا في منطقة مبارك الكبير وبعدهما لجنة ازالة التعديات في محافظة الجهراء التي ازالت 61 تعديا في منطقة سعد العبدالله.

اما لجنة ازالة التعديات في محافظة الاحمدي فقد ازالت 43 تعديا توزعت ما بين منطقتي العقيلة التي ازالت 16 تعديا ومنطقة جابر العلي التي ازالت 27 تعديا، فيما قامت لجنة ازالة التعديات في محافظة العاصمة بازالة 41 تعديا في منطقة كيفان القطعتين (4 و5)، وكان اجمالي عدد التعديات في محافظة الفروانية يصل الى 27 تعديا في منطقة جليب الشيوخ.

واشارت الاحصائية الى ان اجمالي عدد التعديات الاستثمارية والتجارية بلغ 160 تعديا على املاك الدولة توزعت ما بين فريق الازالات العود في محافظة الفروانية الذي قام بازالة 26 تعديا وفريق الازالات العود في منطقة شرق الذي ازال 60 تعديا وفريق العود في محافظة حولي الذي ازال 52 تعديا، وكذلك فريق الازالات في منطقة صبحان الذي ازال 22 تعديا على املاك الدولة.

من جانب آخر، اعلنت لجنة ازالة التعديات على املاك الدولة والمظاهر غير المرخصة امس ازالة فرقها الميدانية 60 خيمة من امام بعض المنازل في مناطق متفرقة بالمحافظات الست.

وقال عضو اللجنة محمد الموسوي ان القوانين تمنع نصب الخيام امام المنازل وفي الساحات الترابية في المناطق السكنية.

وبين ان فرق لجنة الازالة تقوم بتوجيه انذار مدته اسبوع واذا لم يستجب المخالف الذي قام بنصب الخيمة خلال فترة الانذار يقوم الفريق الميداني المختص بالازالة دون سابق انذار.

واوضح الموسوي انه في حال ازالة اي خيمة من قبل الفرق سيتم حجزها في مستودعات البلدية ولن يتم تسليمها الى مالكها الا بعد دفع الغرامة المقررة.